

### Istotne postanowienia umowy

**z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 ze zmianami oraz Dz.U. z 2016r. poz. 1020)**

zawarta w Poznaniu w dniu ..... 2017 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod Nr 0000483352, reprezentowanym przez ....., posiadającym: **NIP:** 2090002942, **Regon:** 302538131, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

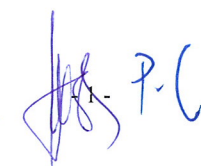
.....  
.....

....., posiadającym

**NIP:** ....., **Regon:** ....., zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

#### § 1 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi, posiada uprawnienia i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.

46.  P.C

## § 2 Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dostawę chłodziarko-zamrażarek** w ilości, o parametrach technicznych oraz cenach jednostkowych określonych w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy, do siedzib terenowych oddziałów Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., usytuowanych w Poznaniu.

Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego prawo własności przedmiotu dostawy.

## § 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Specyfikacja techniczna chłodziarko-zamrażarek których dostawa stanowi przedmiot zamówienia określona została w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.
2. Dostawa chłodziarko-zamrażarek będzie miała miejsce do siedzib terenowych oddziałów Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., usytuowanych w Poznaniu:
  - 1) przy **ul. Brzask 3**,
  - 2) na **os. Piastowskim 77**,
  - 3) przy **ul. 23 Lutego 4/6a**,
  - 4) przy **ul. Łozowej 26**,
  - 5) przy **ul. Nehringa 2**.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do dostawy chłodziarko-zamrażarek co najmniej na dwa dni robocze przed planowanym terminem dostawy.
4. Odbiór chłodziarko-zamrażarek odbędzie się na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. W celu realizacji umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca parkingowe dla samochodu dostawczego.
6. Zamawiający zastrzega, że w budynkach terenowych oddziałów Zamawiającego znajdują się pomieszczenia biurowe wobec czego Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób przebywających w tym budynku.
7. W związku z dostawą Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku wystąpienia zdarzenia, w wyniku którego nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie siedzib terenowych oddziałów Zamawiającego lub też znajdującego się w niej wyposażenia, lub gdy przez osoby trzecie zgłoszone zostaną jakiegokolwiek roszczenia związane

z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty niezbędne do przywrócenia nieruchomości do stanu sprzed zdarzenia, a także zrekomensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.



9. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
- 1) ze strony Zamawiającego: Paweł Grześkowiak, tel. 061 8694 848,
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....

#### **§ 4 Gwarancja i serwis**

1. Na dostarczone chłodziarko-zamrażarki Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji zgodnej z gwarancją udzieloną przez producenta, nie krótszą jednak niż na 24 miesiące.
2. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. W ramach gwarancji, w przypadku wystąpienia wad i usterek, Wykonawca dokona naprawy uszkodzonej chłodziarko-zamrażarki w terminie 14 dni od momentu zawiadomienia o usterce lub wymieni je na wolne od wad.
4. W przypadku braku możliwości naprawy w terminie, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenie zastępcze.

#### **§ 5 Wynagrodzenie**

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł netto (słownie: ..... złotych 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, co stanowi ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.
3. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego potwierdzający bezusterkowe wykonanie umowy.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

g  7-C 

## **§ 6 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1,
  - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z wyznaczonego terminu wykonania przedmiotu umowy – 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) w przypadku nieusunięcia wad w terminie - w okresie obowiązywania gwarancji – 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia,
2. Po uprzednim – nieskutecznym wezwaniu do zapłaty, należność z tytułu kar umownych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W przypadku braku możliwości potrącenia Zamawiający wystawi noty obciążeniowe z 7-dniowym terminem płatności.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

## **§ 7 Termin wykonania umowy**

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie ..... dni od dnia podpisania umowy.

## **§ 8 Postanowienia końcowe**

1. Umowa wiąże strony od dnia jej podpisania przez obie strony.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
5. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**PROKURENT**

**Karol Przybyszewski**

**PREZES Zarządu**

**Arkadiusz Stasica**

**RADCA PRAWNY**  
**Kinga Jaskówska**

**DYREKTOR PIONU Zarządu**  
**Przemysław Surdyk**

**Stanowisko**  
**ds. Zamówień Publicznych**

**Marta Kozłowska**

**DYREKTOR**  
**ds. FINANSOWYCH**

**Anna Harasimowicz**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
(Specyfikacja techniczna)

1. Chłodziarko-zamrażarka model:

.....

cena jednostkowa netto	Stawka podatku VAT	Ilość	Wartość brutto (A)	Nazwa handlowa wyrobu / nr katalogowy (symbol produktu)	Nazwa Producenta
..... zł	..... %	6 szt.	..... zł	.....	

Produkt: Chłodziarko-zamrażarka

Typ: .....

Gwarancja: 24 miesiące

### Wymiary

Wysokość: .....

Szerokość: .....

Głębokość: .....

### Pojemność

Pojemność całkowita brutto: .....

Pojemność chłodziarki netto: .....

Pojemność zamrażarki netto: .....

### Parametry

Klasa efektywności energetycznej: .....

Poziom hałasu [dB(A)]: .....

### Specyfikacja

Możliwość przełożenia drzwi: Tak

## Specyfikacja - Chłodziarka

Oświetlenie wnętrza:	Tak
Uszczelka antybakteryjna:	Tak
Pojemnik na warzywa i owoce:	Standardowy
Półki:	.....
Półki na drzwiach:	Pełna szerokość / 3 szt.
Pojemnik na nabiał:	Tak
Rozmrażanie:	Automatyczne

## Specyfikacja - Zamrażarka

Rozmrażanie:	Ręczne
--------------	--------