



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 17.07.2017 r.

DR-341-64-2/2017

### Wszyscy Wykonawcy

**Dotyczy: przetargu na remont zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 31 części.**

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015. r. poz. 2164 oraz Dz. U. z 2016 r. poz. 1020, dalej Ustawa) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono 7 ofert, wskazanych w załączniku do niniejszego pisma.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7b PZP odrzucił ofertę Spółdzielni Rzemieślniczej Zduńów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej z uwagi na fakt, że wadium zostało przez Wykonawcę wniesione nieprawidłowo, tj. po terminie składania ofert – termin składania ofert upłynął w dniu 17.07.2017 r. o godz. 12.00, natomiast wadium wpłynęło na konto Zamawiającego w dniu 17.07.2017 r. o godz. 14.37.

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą pod względem kryterium oceny ofert ofertę:

1. WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski – **część I, IV, V, VIII, X, XI, XVI, XIX, XXI, XXV, XXX, XXXI,**
2. GRAMBUD Zakład Budowlano – Handlowy Marian Budziński – **część II,**
3. PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Budownictwa Leszek Borucki – **część III, XIII, XIV, XV, XX, XXIII, XXVI,**

**POZnań\***

4. MALBUD zakład Remontowo – Budowlany Eugeniusz Nowak – część XXII, XXIV, XXVIII,
5. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski – część VI, VII, IX, XII, XVII, XVIII, XXVII, XXIX.

Zestawienie przyznanych punktów stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie przez niego wskazanym.

**PROKURENT**  
*Karol Przybylszewski*

**PREZES WZARZĄDU**  
*Arkadiusz Stasica*

**POZnań\***  
*Justyna Bittner-Dobak*  
*Dobak*  
starszy specjalista  
ds. zamówień publicznych

**Z-CIA KIEROWNIKA**  
**Działu Inwestycji**  
*Paweł Tyrpin*

Wykonawca	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Heimańska 2A m 7	Wierzbicące 56 m 9	Heimańska 2A m 4	Jarechowskię 49 m 4	Samotuliska 39A m 3	Czesznińska 12 m 6	Głogowska 40 m 4A	Lobżenińska 8 m 26	Grochowska 141 m 16	Wolnica 7/8 m 46	28 Czerwiec 1956 r. 142 m 22	
Brutto	39 900,00 zł	24 800,00 zł	32 800,00 zł	29 300,00 zł	20 600,00 zł	54 920,00 zł	20 500,00 zł	12 800,00 zł			
Punkty	87,38	84,27	94,42	91,76	95,00	95,00	94,07	95,00			
Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60	60			
Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			
Suma punktów	92,38	89,27	99,42	96,76	100,00	100,00	99,07	100,00			
Brutto	36 700,00 zł	24 800,00 zł	32 600,00 zł	29 300,00 zł	20 600,00 zł	54 920,00 zł	20 300,00 zł	12 800,00 zł			
Punkty	95,00	84,27	95,00	91,76	95,00	95,00	95,00	95,00			
Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60	60			
Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			
Suma punktów	100,00	89,27	100,00	96,76	100,00	100,00	100,00	100,00			
Brutto	61 180,23 zł	28 709,64 zł				61 006,24 zł					
Punkty											
Gwarancja	60	60				60					
Punkty											
Suma punktów											
Oferta odrzucona	Oferta odrzucona	Oferta odrzucona				Oferta odrzucona					
Brutto	22 000,00 zł				20 600,00 zł						
Punkty	95,00				95,00						
Gwarancja	60				60						
Punkty	5,00				5,00						
Suma punktów	100,00				100,00						
Brutto	34 909,00 zł				28 880,00 zł				29 990,00 zł		
Punkty	77,01				72,81				81,41		
Gwarancja	60				60				60		
Punkty	5,00				5,00				5,00		
Suma punktów	82,01				77,81				86,41		
Brutto	28 500,00 zł										
Punkty	73,33										
Gwarancja	48										
Punkty	4,00										
Suma punktów	77,33										
Brutto	49 500,00 zł				21 500,00 zł				25 700,00 zł		
Punkty	95,00				91,02				95,00		
Gwarancja	60				60				60		
Punkty	5,00				5,00				5,00		
Suma punktów	100,00				96,02				100,00		
Brutto	25 700,00 zł								25 700,00 zł		
Punkty	95,00								95,00		
Gwarancja	60								60		
Punkty	5,00								5,00		
Suma punktów	100,00								100,00		

**Margareta Babińska-Karaskiewicz**

*Margareta Babińska-Karaskiewicz*

**specjalista**

**Justyna Bittner-Dobak**

*Justyna Bittner-Dobak*

**starszy specjalista ds. zamówień publicznych**

Tabela złożonych ofert

Wykonawca	1 Ku Dębnie 1 m 7	2 Grochowska 80 m 12	3 Wawrzyniaka 8 m 3A	4 Łobżenińska 8 m 24	5 28 Czerwca 1956 r. 131 m 20A	6 Regionalizatorów 4 m 7	7 Galla 5 m 2	8 Główna 37 m 4/4A	9 Dziątkowskich 1A m 15	10 Owsiana 32 m 2
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarcoskiego 6/8 (60- 235 Poznań	Brutto	38 900,00 zł	21 000,00 zł			28 900,00 zł	20 500,00 zł		23 000,00 zł	
	Punkty	90,12	73,74			95,00	95,00		95,00	
	Gwarancja	60	60			60	60		60	
	Punkty	5,00	5,00			5,00	5,00		5,00	
	Suma punktów	95,12	78,74			100,00	100,00		100,00	
Malbud Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak ul. Zagłoby 3, 60-177 Poznań	Brutto	37 400,00 zł		34 600,00 zł				47 800,00 zł		38 100,00 zł
	Punkty	93,73		87,86				90,43		87,27
	Gwarancja	60		60				60		60
	Punkty	5,00		5,00				5,00		5,00
	Suma punktów	98,73		92,86				95,43		92,27
Spółdzielnia Rzemieślnicze Zdrowy Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 55 C. 61-664 Poznań	Brutto	43 214,73 zł				33 317,20 zł				42 375,57 zł
	Punkty									
	Gwarancja	60				60				60
	Punkty									
	Suma punktów									
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzysztkowo ul. Obornicka 8 b, 62-090 Rokietnica	Brutto		16 300,00 zł							
	Punkty		95,00							
	Gwarancja		60							
	Punkty		5,00							
	Suma punktów		100,00							
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siewski ul. Gen. St. Młotki 16/8 60-451 Poznań	Brutto	52 859,00 zł	44 758,00 zł		22 895,00 zł	34 949,00 zł		57 829,00 zł		39 851,00 zł
	Punkty	75,48	78,32		78,92	78,56		74,75		83,44
	Gwarancja	60	60		60	60		60		60
	Punkty	5,00	5,00		5,00	5,00		5,00		5,00
	Suma punktów	80,48	83,32		83,92	83,56		79,75		88,44
GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński ul. Warpnowska 28 A, 60-453 Poznań	Brutto		36 900,00 zł							37 400,00 zł
	Punkty		95,00							88,90
	Gwarancja		48							48
	Punkty		4,00							4,00
	Suma punktów		99,00							92,90
Wizek Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zawierzchowski ul. Marcelinska 6 m 3, 60- 801 Poznań	Brutto	42 000,00 zł		32 000,00 zł		19 020,00 zł		45 500,00 zł		35 000,00 zł
	Punkty	95,00		95,00		95,00		95,00		95,00
	Gwarancja	60		60		60		60		60
	Punkty	5,00		5,00		5,00		5,00		5,00
	Suma punktów	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00

90

Wykonawca	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Pl. C. Katyjskiego 1B m 2	Ratajezaka 22 m 10	Marcehlińska 85B m 7	Łozowa 98 m 13	Jutrzenka 6B m 18	Kasprzaka 34A m 14	Słasarska 13 m 7	Małeckiego 10 m 18	Grunwaldzka 97A m 5	Wojskowa 23 m 12
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarechowskiego 6/8 60- 235 Poznań	Brutto	26 000,00 zł	19 500,00 zł	23 800,00 zł	23 000,00 zł	25 900,00 zł	25 900,00 zł	39 200,00 zł		22 000,00 zł
	Punkty	95,00	86,23	81,43	86,33	95,00	95,00	95,00		80,32
	Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60		60
	Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		5,00
	Suma punktów	100,00	91,23	91,33	91,33	100,00	100,00	100,00		85,32
Malbud/Zakład Remontowo-Budowlany Eugeniusz Nowak ul. Zagłoby 3, 60-177 Poznań	Brutto	25 200,00 zł	26 400,00 zł	23 800,00 zł	23 800,00 zł	23 800,00 zł	23 800,00 zł	40 200,00 zł	28 200,00 zł	
	Punkty	94,62	93,56	80,84	81,43	86,33	95,00	92,64	91,29	
	Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60	60	
	Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
	Suma punktów	99,62	98,56	85,84	86,43	91,33	100,00	97,64	96,29	
Spółdzielnia Rzemieślnicze Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej ul. Słowiańska 55 C. 61-664 Poznań	Brutto			27 579,59 zł		27 513,51 zł				
	Punkty				60	60				
	Gwarancja				60	60				
	Punkty									
	Suma punktów									
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Kraszakowo ul. Obornicka 8 b 62-090 Rokietnica	Brutto		17 700,00 zł	20 400,00 zł	Oferta odrzucona	Oferta odrzucona				18 600,00 zł
	Punkty		95,00	95,00	95,00	95,00				95,00
	Gwarancja		60	60	60	60				60
	Punkty		5,00	5,00	5,00	5,00				5,00
	Suma punktów		100,00	100,00	100,00	100,00				100,00
Przedsiębiorstwo Budowlane-BUDROM Roman Sivecki ul. Gen St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto			28 759,00 zł		28 759,00 zł	31 961,00 zł		33 976,00 zł	23 824,00 zł
	Punkty			69,04		69,04	76,98		75,77	74,17
	Gwarancja			60		60	60		60	60
	Punkty			5,00		5,00	5,00		5,00	5,00
	Suma punktów			74,04		74,04	81,98		80,77	79,17
GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński ul. Warpnowska 28 A, 60-453 Poznań	Brutto									
	Punkty									
	Gwarancja									
	Punkty									
	Suma punktów									
Wizek Przedsiębiorstwo Wielobranzowe Wiesław Zwierzchowski ul. Marcehlińska 6 m 3, 60- 801 Poznań	Brutto	25 100,00 zł		23 500,00 zł		22 400,00 zł			27 100,00 zł	
	Punkty	95,00		82,47		95,00			95,00	
	Gwarancja	60		60		60			60	
	Punkty	5,00		5,00		5,00			5,00	
	Suma punktów	100,00		87,47		100,00			100,00	