

UMOWA nr DP.342-...../2016

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

**z Wykonawcą wybranym w trybie art. 4 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.)
ZP 01 nr 55.../2016**

zawarta w Poznaniu, w dniu2016 roku, pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu,
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, reprezentowanym przez **Pawła Kaczmarka – Prezesa Zarządu**
oraz **Michała Prymasa – Członka Zarządu**,
NIP: 2090002942, REGON: 302538131, KRS: 0000483352
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP:, REGON:, PESEL.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1. Oświadczenie

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia zawodowe w zakresie rozgraniczania i podziałów nieruchomości oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2. Przedmiot umowy.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności polegających na **wyznaczeniu na gruncie 5 punktów granicznych działki nr 12/12, obręb Jeżyce, arkusz mapy 09, położonej w Poznaniu przy ul. Janickiego 24-28 zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne** oraz przedłożyć Zamawiającemu szkic z wykonanej pracy geodezyjnej.

§ 3. Termin realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie **2 tygodni od dnia podpisania niniejszej umowy.**

§ 4. Wykonanie i odbiór przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do okazania punktów Zamawiającemu w terenie oraz sporządzenia szkicu z wykonanej pracy geodezyjnej.

2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego przez Zamawiającego.
3. W okresie obowiązywania umowy, a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przez niego w związku z wykonywaną umową, nie ujawnionych do wiadomości publicznej. Jakikolwiek przekazywanie, ujawnianie, wykorzystywanie, zbywanie lub oferowanie zbycia informacji stanowiących tajemnicę Zamawiającego jest dopuszczalne tylko i wyłącznie za uprzednim, pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
4. Najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów, które sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w okresie obowiązywania niniejszej umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach przekazu.

§ 5. Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy ustala się na łączną kwotę zł netto (słownie: zł /100) plus podatek VAT (23 %) w wysokości zł, co stanowi łączną kwotę zł brutto (słownie: zł /100).
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ma charakter ostateczny i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie obejmuje dojazd do przedmiotowych działek, nakład pracy oraz wykorzystanie materiałów pomocniczych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wypełnionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowi, potwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy.
5. Dane do faktury: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60 -770 Poznań. NIP: 209-000-29-42

§ 6. Kary umowne

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w przypadku:
 - 1) Nie dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy - za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Nie wykonania przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie szczególne przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd w Poznaniu.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

.....

OZŁONEK ZARZĄDU PRZESZ ZARZĄDU
Michał Prymas Paweł Kocznarek

Załączniki:

1. Istotne Warunki Zamówienia
2. Złożone oferta i uzgodnienia.

DYREKTOR
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH
Krzysztof
Krzysztof Przybyszewski

RADCA PRAWNY
Krzysztof Jaskowicz

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
Maciej Bąbala

Justyna Bittner-Dobak
starszy specjalista
ds. zamówień publicznych