

**Istotne postanowienia umowy**

Umowa Nr ZP.342 - /.....

z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 oraz Dz. U. z 2016r. poz. 1020)

ZP-01 Nr .....

zawarta w Poznaniu w dniu ..... 2017 r. pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 57, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod Nr 0000483352, reprezentowanym przez .....

posiadającym: **NIP:** 2090002942, **Regon:** 302538131, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

....., posiadającym

**NIP:** ....., **Regon:** ....., zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

**§ 1 Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi, posiada uprawnienia i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a także dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na zasadach niżej opisanych.

9

- 1 -  
A 13 P.C.P

4. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do produkcji mebli, których dostawa i montaż stanowią przedmiot niniejszej umowy oraz sposób ich montażu gwarantują bezpieczeństwo użytkowników.

## § 2 Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dostawę i montaż mebli metalowych** w ilości i cenach jednostkowych określonych w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego prawo własności przedmiotu dostawy.

## § 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Specyfikacja techniczna mebli, których dostawa i montaż stanowi przedmiot zamówienia określona została w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.
2. Dostawa i montaż mebli stanowiących przedmiot umowy będzie miał miejsce **w terenowym Punkcie Obsługi Klienta Zamawiającego** usytuowanym w Poznaniu przy **ul. Łozowa 26**.
3. Montaż mebli odbędzie się w terenowych Punktach Obsługi Klienta, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
4. Z zachowaniem terminu, o którym mowa w § 6 Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do montażu mebli co najmniej na trzy dni robocze przed planowanym terminem montażu. Dokładna data dostawy i montażu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
5. Meble, których dostawa i montaż stanowi przedmiot umowy muszą być fabrycznie nowe, tzn. nieużywane przed dniem dostawy oraz nie pokazywane na konferencjach i imprezach targowych, ani używane w podobny sposób.
6. Na etapie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji dostarczanych mebli i w przypadku stwierdzenia niezgodności ze specyfikacją techniczną mebli, do wstrzymania dostawy i montażu oraz do nakazania natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
7. Montaż mebli polegał będzie na ich ustawieniu **gwarantującym bezpieczne użytkowanie** zgodnie z przeznaczeniem mebli, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Montaż mebli w swoim zakresie obejmował będzie w szczególności:
  - 1) **poziomowanie** wszystkich szaf,
  - 2) nałożenie nadstawek szaf na szafy wraz z ich **kotwieniem do ścian**.
8. Wszystkie wymienione, jak i niewymienione w ust.7 prace montażowe mają na celu takie przygotowanie mebli przez Wykonawcę, by z dniem odbioru wykazywały one swoją pełną

funkcjonalność.

9. Odbiór mebli odbędzie się na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
10. W celu realizacji umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca parkingowe dla samochodu dostawczego.
11. W związku z prowadzonym montażem Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci opakowań i innych pozostałości po zużytych przez siebie materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
12. W przypadku wystąpienia zdarzenia, w wyniku którego nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie obiektu, o którym mowa w § 3 ust. 2 lub też znajdującego się w nich wyposażenia lub gdy przez osoby trzecie zgłoszone zostaną jakiegokolwiek roszczenia związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty niezbędne do przywrócenia nieruchomości do stanu sprzed zdarzenia, a także zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.
13. Osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Paweł Grześkowiak, tel. 061 8694 848,
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....

#### **§ 4 Gwarancja i serwis**

1. Na dostarczone meble oraz ich montaż Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji.
2. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. W ramach gwarancji, w przypadku wystąpienia wad i usterek, Wykonawca dokona naprawy uszkodzonych mebli w ciągu 48 godzin od momentu zawiadomienia o usterce lub wymieni je na wolne od wad.

#### **§ 5 Wynagrodzenie**

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł netto (słownie: ..... złotych 00/100), plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, co stanowi ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Rozliczenie za dostawę i montaż mebli nastąpi po dostarczeniu wszystkich mebli wymienionych w załączniku do niniejszej umowy.

9

- 3 -  
[Signature]

3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany na fakturze przez Wykonawcę numer rachunku bankowego.
4. Zapłata należności wynikającej z faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego potwierdzający wykonanie umowy bez zastrzeżeń.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 6 Termin wykonania umowy**

1. Z zachowaniem zasady określonej w § 3 ust. 4, Wykonawca dostarczy i zmontuje meble w terminie od **03.07.2017 do 16.07.2017r.**
2. Zamawiający zastrzega, że wyszczególniony w ust.1 **ostatni dzień** terminu dostawy i montażu może ulec przesunięciu do 21 dni. W takiej sytuacji Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o terminie przesunięcia dostawy i montażu najpóźniej na 7 dni przed dniem rozpoczynającym termin dostawy.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do przechowania mebli na własny koszt.
4. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić jedynie z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę

#### **§ 7 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1,
  - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z wyznaczonego terminu wykonania przedmiotu umowy – 150,00 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) w przypadku nieusunięcia wad w okresie gwarancji w terminie – 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia,
2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

## § 8 Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony od dnia jej podpisania przez obie strony.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
5. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Z-CA DYREKTORA  
ds. FINANSOWYCH

Jerzy Kiner

DYREKTOR BIURU ZARZĄDU

Przemysław Surdyk

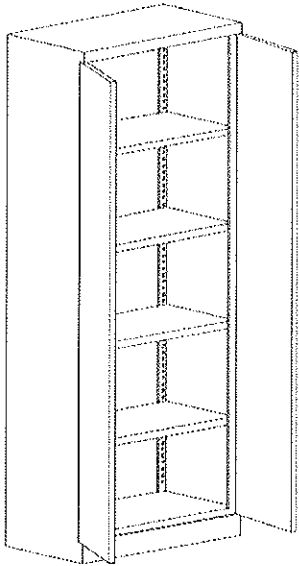
RADCA PRAWNY  
Kinga Jaskólc

Justyna Bittner-Dobak

starszy specjalista  
ds. zamówień publicznych



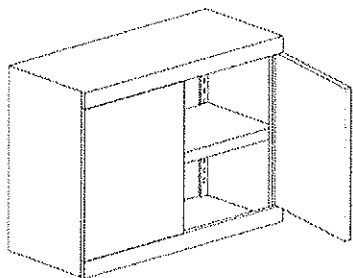
**1. Metalowa szafa aktowa o wymiarach: wys. 1990 x szer. 800 x gł. 435 mm**



(rysunek poglądowy)

<b>Cena jednostkowa netto</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Ilość</b>	<b>Wartość brutto (A)</b>
..... zł	23 %	5 szt.	..... zł

**2. Metalowa nadstawka aktowa o wymiarach: wys. 810 x szer. 800 x gł. 435 mm**



(rysunek poglądowy)

<b>Cena jednostkowa netto</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Ilość</b>	<b>Wartość brutto (C)</b>
..... zł	23 %	5 szt.	..... zł

### **Specyfikacja techniczna mebli stanowiących przedmiot zamówienia:**

Szafa typu Sbm 202 lx MALOW grupa LitPol

1. zgrzewana konstrukcja szaf wykonana z blachy stalowej,
2. wieniec szaf wykonany z blachy stalowej o gr. 0,8 mm w tym wieniec dolny z blachy ocynkowanej, pozostałe elementy szaf z blachy gr. 0,6-0,8 mm,
3. drzwi skrzydłowe ze schowanymi zawiasami,
4. drzwi wyposażone w zamek zamykany na klucz z uchwytem klamkowym typu Ronis.
5. szafy lakierowane proszkowo w kolorze – RAL 1015,
6. szafy wyposażone w cztery półki przestawne co 25 mm  $\pm$  3 mm - pozycje od środkowego położenia.
7. rozstaw między środkowym położeniem półek – 375 mm.
8. szafy wyposażone w regulację umożliwiającą poziomowanie.

Nadstawka typu Sbm 802 MALOW grupa LitPol

1. zgrzewana konstrukcja nadstawki wykonana z blachy stalowej,
2. wieniec nadstawki wykonany z blachy stalowej o gr. 0,8 mm, pozostałe elementy szaf z blachy gr. 0,6-0,8 mm,
3. drzwi skrzydłowe ze schowanymi zawiasami,
4. drzwi wyposażone w zamek zamykany na klucz z uchwytem klamkowym typu Ronis.
5. nadstawki lakierowane proszkowo w kolorze – RAL 1015,
6. nadstawki wyposażone w jedną półki przestawną co 25 mm  $\pm$  3 mm - pozycje od środkowego położenia.
7. rozstaw między środkowym położeniem półek – min. 375 mm.

