

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr ZP-342 -/2017

z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 i Dz. U. z 2016 r. poz. 1020)

ZP nr 12/2017

zawarta 2017 r. w Poznaniu pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-770)
przy ul. Matejki 57, reprezentowana przez *Pana Arkadiusza Stasicy - Przewodniczącą Zarządu i Pana Karola Przybyrczaka - Prokurenta*.....
wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego
przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, pod numerem
KRS: 0000483352, posiadająca numer NIP: 2090002942, REGON: 302538131,
zwana dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
posiadająca/posiadającym numer NIP:, REGON:
zwana/ym dalej **Wykonawcą**.

§ 1 Oświadczenia stron

1. Strony oświadczają, że posiadają umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy na warunkach w niej opisanych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - 2) posiada stosowną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu umowy,
 - 4) uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, znany jest mu przedmiot umowy oraz, że dokonał oceny zakresu przedmiotu umowy i uwzględnił go w kalkulacji ceny.

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa niegazowanej, naturalnej wody źródlanej, której ogólna zawartość minerałów zawiera się w przedziale 400-700 mg/l, posiadającej atest Państwowego Zakładu Higieny, zwanej w dalszej części umowy wodą, w butlach o pojemności 18,9 litra, zwanych w dalszej części umowy butlami, do siedziby Zamawiającego w Poznaniu przy ul. Matejki 57 oraz dzierżawa urządzeń do jej dozowania zwanych dalej dystrybutorami.

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca będzie dostarczał Zamawiającemu butle z niegazowaną, naturalną wodą źródlaną o pojemności 18,9 litra do siedziby Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Poznaniu w ilości maksymalnie 400 butli, która jest wielkością szacunkową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianej wody, a Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać roszczenie z tego tytułu.
2. Dostawa wody następować będzie partiami, w ilości zgodnej z zamówieniem złożonym przez Zamawiającego telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail.
3. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia własnym środkiem transportu i na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko.
4. W okresie wiosenno-jesiennym przewiduje się dostawy w ilości średnio miesięcznie 4 butle na dystrybutor, natomiast w okresie letnim zwiększenie według potrzeb Zamawiającego jednak nie więcej niż 10 butli na dystrybutor.
5. Wymaga się, aby butle z wodą były dostarczane na poszczególne piętra budynku, na których będą znajdowały się dystrybutory.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dystrybutory do wody oraz wodę najpóźniej w następnym dniu od podpisania umowy.
7. Sanityzacji urządzeń dozujących wodę dwa razy w ciągu okresu obowiązywania umowy.
8. Osobą odpowiedzialną i upoważnioną do zwiększania lub zmniejszania zamówienia ze strony Zamawiającego jest p. Krystyna Promna – pracownik Działu Organizacyjno-Administracyjnego Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
9. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dystrybutory w siedzibie Zamawiającego w ilości 12 sztuk.
10. Butle oraz urządzenia dozujące wodę są własnością Wykonawcy.

11. Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy butle oraz urządzenia dozujące wodę.
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zużycie dystrybutorów i butli, będące następstwem prawidłowej ich eksploatacji.
13. Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania bezpłatnych wszelkich napraw zainstalowanych urządzeń dozujących wodę wynikających z ich normalnego użytkowania.
14. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
15. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Zobowiązanie nie dotyczy danych dostępnych publicznie.
16. Upoważnionymi do kontaktu oraz kontroli i nadzoru nad wykonaniem postanowień umowy są:
 - 1) ze strony Wykonawcy Pan/i ,
tel., e-mail:
 - 2) ze strony Zamawiającego Pani Krystyna Promna,
tel. (61) 869 48 92, e-mail: krystyna.promna@zkzl.poznan.pl.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu dostawy jednej butli z wodą, strony określają na kwotę zł netto (słownie: zł. 00/100), do której to kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu udostępnienia jednego urządzenia dozującego wodę za każdy miesiąc strony określają na kwotę zł netto (słownie: zł. 00/100), do której to kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za przeprowadzenie sanityzacji strony określają na kwotę zł netto (słownie: 00/100) za każde urządzenie dozujące wodę, do której to kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości.

4. Całkowite wynagrodzenie za okres obowiązywania umowy, przysługujące Wykonawcy z tytułu dostawy wody oraz udostępnienia urządzeń dozujących, nie może przekroczyć, kwoty zł. netto (słownie: 00,100), do której to kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości z zastrzeżeniem ust.10.
5. Wynagrodzenie miesięczne, stanowiące sumę opłat za dostawy wody, udostępnienie urządzeń dozujących oraz sanitarizację urządzeń dozujących, będzie płatne z dołu na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę i przedłożonych Zamawiającemu. W fakturze VAT winny być wskazane następujące dane: ilość dostarczonej wody w danym miesiącu, liczba wynajmowanych urządzeń dozujących wodę.
6. Podstawą do wystawienia faktury będą dowody dostaw potwierdzone przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 21 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen wynikających z Formularza ofertowego przez cały okres obowiązywania umowy.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez jego zgody pod rygorem nieważności.

§ 5 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umownych czynności,
 - 2) 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 4 w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 4 w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. Należność z tytułu naliczonej kary umownej może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia, Zamawiający wystawi notę obciążeniową z 7-dniowym terminem

płatności po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty należności.

3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia od Wykonawcy wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 6 Termin realizacji umowy

Umowa zawarta zostaje na czas określony tj. od do 31.12.2017 r.

§ 7 Zmiany i rozwiązanie umowy

1. W przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT na usługi stanowiące przedmiot umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 4.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub został złożony wniosek o wszczęcie postępowania o ogłoszenie upadłości, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Umowa może ulec rozwiązaniu w każdym czasie za porozumieniem stron.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy przed upływem wskazanego w § 6 okresu jej obowiązywania z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia przez drugą stronę postanowień niniejszej umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie oświadczenia woli oraz zmiany postanowień umowy wymagają zachowania

formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Ewentualne spory stron wynikające z umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego według prawa polskiego.
4. Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie prawnej formy prowadzonej działalności i o zmianie adresu siedziby oraz adresu do korespondencji pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję wysłaną na adres wskazany w treści umowy.
5. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

/ZAMAWIAJĄCY/

/WYKONAWCA/

PROKURENT PREZES ZARZĄDU

Karol Przybyszewski Arkadiusz Stasica

DYREKTOR ZARZĄDU

Krzyszyna Promna

starszy inspektor

Przemysław Surdyk
RADCA PRAWNY
Jolanta Zawadzka

6

Justyna Dobak

starszy ds. zamówień publicznych

Z-C. ds. FINANSOWO-EGZECUCYJNY

Jerzy Kiner