

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : **Remont mieszkania - pustostan**

Obiekt : **Remont mieszkania - pustostan**

Adres : Poznań, ul. Junacka 11 m 28

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

Inwestor : **Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych**

Adres : Poznań, ul. Matejki 57



Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Junacka 11 m 28

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str. 1

Lp.	Kod CPV	Opis stanu / elementu
1		STAN : Roboty budowlano-montażowe
1.1		ELEMENT : Roboty malarskie
1.2		ELEMENT : Roboty murarskie
1.3		ELEMENT : Roboty stolarskie
1.4		ELEMENT : Roboty posadzkarskie
2		STAN : Roboty instalacyjne
2.5		ELEMENT : Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania
2.6		ELEMENT : Roboty instalacyjne gazowe
2.7		ELEMENT : Roboty instalacyjne elektryczne
3		STAN : Badania i protokół kominiarski

--- Koniec wydruku ---

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Junacka 11 m 28

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	STAN : Roboty budowlano-montażowe		
1.1	ELEMENT : Roboty malarskie		
1	Pozycja		
	Zerwanie starych tapet	73,256	m2
	pokój 2 ściany:		
	$(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$	40,976	
	$- 1.49 * 1.45 =$	- 2,161	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	kuchnia ściany:		
	$(1.74 + 2.64) * 2 * 2.6 =$	22,776	
	$- 1.53 * 1.44 =$	- 2,203	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	plytki:		
	$- 5.3 * 0.7 =$	- 3,710	
	korytarz ściany:		
	$(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$	21,008	
	$- 0.9 * 2.1 =$	- 1,890	
	$- 0.8 * 2.05 * 3 =$	- 4,920	
	łazienka ściany:		
	$(1.69 + 1.16) * 2 * 1.4 =$	7,980	
	$- 0.8 * 1.4 * 2 =$	- 2,240	
	w.c. ściany:		
	$(0.73 + 1.17) * 2 * 1.4 =$	5,320	
	$- 0.8 * 1.4 =$	- 1,120	
	Razem =	73,256	m2
2	Pozycja		
	Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach	130,412	m2
	kuchnia sufit:		
	$1.74 * 2.64 =$	4,594	
	łazienka sufit:		
	$1.69 * 1.16 =$	1,960	
	wc sufit:		
	$0.73 * 1.17 =$	0,854	
	pokój 1 ściany:		
	$(3.71 + 5.41) * 2 * 2.6 =$	47,424	
	$- 1.49 * 1.45 =$	- 2,161	
	$- 0.91 * 2.28 =$	- 2,075	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	pokój 2 ściany:		
	$(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$	40,976	
	$- 1.49 * 1.45 =$	- 2,161	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	kuchnia ściany:		
	$(1.74 + 2.64) * 2 * 2.6 =$	22,776	
	$- 1.53 * 1.44 =$	- 2,203	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	plytki:		
	$- 5.3 * 0.7 =$	- 3,710	
	korytarz ściany:		
	$(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$	21,008	
	$- 0.9 * 2.1 =$	- 1,890	
	$- 0.8 * 2.05 * 3 =$	- 4,920	
	łazienka ściany:		
	$(1.69 + 1.16) * 2 * 2.6 =$	14,820	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	w.c. ściany:		
	$(0.73 + 1.17) * 2 * 2.6 =$	9,880	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	Razem =	130,412	m2
3	Pozycja		
	Grunтовanie sufitów i ścian	170,832	m2
	pokój 1 sufit:		
	$3.71 * 5.41 =$	20,071	
	pokój 2 sufit:		
	$2.53 * 5.35 =$	13,536	
	kuchnia sufit:		
	$1.74 * 2.64 =$	4,594	
	korytarz 1 sufit:		
	$(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$	3,103	
	łazienka sufit:		
	$1.69 * 1.16 =$	1,960	
	wc sufit:		
	$0.73 * 1.17 =$	0,854	
	pokój 1 ściany:		
	$(3.71 + 5.41) * 2 * 2.6 =$	47,424	
	$- 1.49 * 1.45 =$	- 2,161	
	$- 0.91 * 2.28 =$	- 2,075	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	pokój 2 ściany:		
	$(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$	40,976	
	$- 1.49 * 1.45 =$	- 2,161	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	kuchnia ściany:		
	$(1.74 + 2.64) * 2 * 2.6 =$	22,776	
	$- 1.53 * 1.44 =$	- 2,203	
	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$	- 3,280	
	korytarz ściany:		
	$(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$	21,008	
	$- 0.9 * 2.1 =$	- 1,890	
	$- 0.8 * 2.05 * 3 =$	- 4,920	
	łazienka ściany:		
	$(1.69 + 1.16) * 2 * 2.6 =$	14,820	

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28
STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe
ELEMENT : 1.1. Roboty malarskie

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	w.c. ściany:	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(0.73 + 1.17) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 =$ Razem =	 - 3,280 9,880 - 1,640 170,832 m2
4	Pozycja Warstwa szpachlowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku pokój 1 ściany:	$(3.71 + 5.41) * 2 * 2.6 =$ $- 1.49 * 1.45 =$ $- 0.91 * 2.28 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$ $- 1.49 * 1.45 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(1.74 + 2.64) * 2 * 2.6 =$ $- 1.53 * 1.44 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- 5.3 * 0.7 =$ $(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$ $- 0.9 * 2.1 =$ $- 0.8 * 2.05 * 3 =$ $(1.69 + 1.16) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- (0.9 + 0.9) * 2 =$ $(0.73 + 1.17) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 =$ Razem =	 47,424 - 2,161 - 2,075 - 3,280 40,976 - 2,161 - 3,280 22,776 - 2,203 - 3,280 - 3,710 21,008 - 1,890 - 4,920 14,820 - 3,280 - 3,600 9,880 - 1,640 119,404 m2
5	Pozycja Warstwa szpachlowa, jednowarstwowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku pokój 1 sufit: pokój 2 sufit: kuchnia sufit: korytarz 1 sufit: łazienka sufit: wc sufit:	$3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $1.74 * 2.64 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ $1.69 * 1.16 =$ $0.73 * 1.17 =$ Razem =	 20,071 13,536 4,594 3,103 1,960 0,854 44,118 m2
6	Pozycja Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. pokój 1 sufit: pokój 2 sufit: kuchnia sufit: korytarz 1 sufit: łazienka sufit: wc sufit: pokój 1 ściany:	$3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $1.74 * 2.64 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ $1.69 * 1.16 =$ $0.73 * 1.17 =$ $(3.71 + 5.41) * 2 * 2.6 =$ $- 1.49 * 1.45 =$ $- 0.91 * 2.28 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$ $- 1.49 * 1.45 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(1.74 + 2.64) * 2 * 2.6 =$ $- 1.53 * 1.44 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- 5.3 * 0.7 =$ $(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$ $- 0.9 * 2.1 =$ $- 0.8 * 2.05 * 3 =$ $(1.69 + 1.16) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- (0.9 + 0.9) * 2 =$ $(0.73 + 1.17) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 =$	 20,071 13,536 4,594 3,103 1,960 0,854 47,424 - 2,161 - 2,075 - 3,280 40,976 - 2,161 - 3,280 22,776 - 2,203 - 3,280 - 3,710 21,008 - 1,890 - 4,920 14,820 - 3,280 - 3,600 9,880 - 1,640 155,042 m2
	pokój 2 ściany: kuchnia ściany: płytki: korytarz ściany: łazienka ściany: płytki: w.c. ściany:	$- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $(2.53 + 5.35) * 2 * 2.6 =$ $- 1.49 * 1.45 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- 5.3 * 0.7 =$ $(1.2 + 1.82 + 0.47 + 0.55 + 1.67 + 2.37) * 2.6 =$ $- 0.9 * 2.1 =$ $- 0.8 * 2.05 * 3 =$ $(1.69 + 1.16) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$ $- (0.9 + 0.9) * 2 =$ $(0.73 + 1.17) * 2 * 2.6 =$ $- 0.8 * 2.05 =$	 - 3,280 40,976 - 2,161 - 3,280 - 3,710 21,008 - 1,890 - 4,920 14,820 - 3,280 - 3,600 9,880 - 1,640

STAN: 1. Roboty budowlano-montażowe
ELEMENT: 1.1. Roboty malarskie

STAN: 1. Roboty budowlano-montażowe
ELEMENT: 1.1. Roboty malarskie

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	olejna: <div style="text-align: right;">- 8.48 =</div>	- 8,480	
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	155,042	m2
7	Pozycja Malowanie olejne, z jednokrotnym szpachlowaniem, starych tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu, farbą: olejną, dwukrotne łazienka ściany: <div style="text-align: right;">$(1.69 + 1.16) * 2 * 1.6 =$ $- 0.8 * 1.6 * 2 =$ $-(0.9 + 0.9) * 1.6 =$ $(0.73 + 1.17) * 2 * 1.6 =$ $- 0.8 * 1.6 =$</div> płytki: w.c. ściany:	8,480 9,120 - 2,560 - 2,880 6,080 - 1,280	m2
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	8,480	m2
8	Pozycja Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych <div style="text-align: right;">2.2 =</div>	2,200 2,200	m2
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	2,200	m2
9	Pozycja Umycie grzejników <div style="text-align: right;">1.2 * 1.7 * 4 =</div>	8,160 8,160	m2
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	8,160	m2
10	Pozycja Malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża <div style="text-align: right;">25.8 =</div>	25,800 25,800	m
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	25,800	m
1.2	ELEMENT : Roboty murarskie		
11	Pozycja Wykucie z muru: kratki wentylacyjnych, drzwiczek <div style="text-align: right;">3 =</div>	3,000 3,000	szt
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	3,000	szt
12	Pozycja Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych <div style="text-align: right;">3 =</div>	3,000 3,000	szt
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	3,000	szt
13	Pozycja Analogia : Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: drzwiczek od wodomierza <div style="text-align: right;">2 =</div>	2,000 2,000	szt
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	2,000	szt
14	Pozycja Analogia : Rozebranie sufitów drewnianych pokój 1 sufit: pokój 2 sufit: korytarz 1 sufit: <div style="text-align: right;">$3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$</div>	36,710 20,071 13,536 3,103	m2
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	36,710	m2
15	Pozycja Analogia : Rozebranie zabudowy z płyt GK pokój 2: <div style="text-align: right;">$(1.8 * 3.18) + (1.37 * 3.4) + (4.02 * 3.16) + (2.69 * 3.18) - (1.15 * 2.4) =$</div>	28,879 28,879	m2
	<div style="text-align: right;">Razem =</div>	28,879	m2
16	Pozycja Analogia : Rozebranie zabudowy pionów wod-kan <div style="text-align: right;">0.7 * 2.3 =</div>	1,610 1,610	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.2. Roboty murarskie

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	1,610	m2
17	Pozycja Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/2 x 1/2 cegły	10,500	m
	10.5 =	10,500	
	Razem =	10,500	m
18	Pozycja Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł, "na pełno", o przekroju: 1/2 x 1/2 cegły, przy użyciu wapna suchogasz.	10,500	m
	10.5 =	10,500	
	Razem =	10,500	m
19	Pozycja Demontaż zabudowy w korytarzu	2,000	kpl
	1 + 1 =	2,000	
	Razem =	2,000	kpl
20	Pozycja Demontaż zabudowy w wc	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
21	Pozycja Demontaż szafki w kuchni	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
22	Pozycja Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2 drzwi:	7,000	szt
	7 =	7,000	
	Razem =	7,000	szt
23	Pozycja Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2 okno:	8,599	m2
	1.49 * 1.45 * 2 =	4,321	
	0.91 * 2.28 =	2,075	
	1.53 * 1.44 =	2,203	
	Razem =	8,599	m2
24	Pozycja Wykucie z muru: podokienników betonowych z lastryko	5,830	m
	1.6 + 1 + 1.6 + 1.63 =	5,830	
	Razem =	5,830	m
25	Pozycja Analogia : demontaż skrzydeł drzwiowych	7,000	szt
	7 =	7,000	
	Razem =	7,000	szt
26	Pozycja Analogia : demontaż skrzydeł okiennych	14,000	szt
	14 =	14,000	
	Razem =	14,000	szt
27	Pozycja Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, przy pow.otynkowania w jednym miejscu: do 1,0 m2, przy użyciu wapna suchogaszzonego	3,710	m2
	5.3 * 0.7 =	3,710	

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.2. Roboty murarskie

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
28	Pozycja Razem =	3,710	m2
	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	1,200	m3
	1.2 =	1,200	
	Razem =	1,200	m3
29	Pozycja Razem =	1,200	m3
	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 5	1,200	m3
	1.2 =	1,200	
	Razem =	1,200	m3
30	Pozycja Razem =	115,000	m
	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy w ścianach, po wymianie instalacji elektrycznej cegłami lub dachówkami - pasy o szerokości: do 15,0 cm, przy użyciu ciasta wapiennego	115,000	m
	115 =	115,000	
	Razem =	115,000	m
31	Pozycja Razem =	10,500	m
	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III - pasy o szerokości: do 15,0 cm, przy użyciu wapna suchogaszzonego	10,500	m
	10.5 =	10,500	
	Razem =	10,500	m
32	Pozycja Razem =	36,710	m2
	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych rozstaw profili nośnych - 60 cm	36,710	m2
	pokój 1 sufit:	3.71 * 5.41 =	20,071
	pokój 2 sufit:	2.53 * 5.35 =	13,536
	korytarz 1 sufit:	(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =	3,103
	Razem =	36,710	m2
33	Pozycja Razem =	7,310	m2
	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	7,310	m2
	łazienka:	(0.9 + 0.9) * 2 =	3,600
	kuchnia:	5.3 * 0.7 =	3,710
	Razem =	7,310	m2
34	Pozycja Razem =	7,310	m2
	Licowanie ścian płytkami na klej	7,310	m2
	łazienka:	(0.9 + 0.9) * 2 =	3,600
	kuchnia:	5.3 * 0.7 =	3,710
	Razem =	7,310	m2
35	Pozycja Razem =	11,024	m2
	Analogia : Wzmocnienie siatką tynków sufitów i ścian	11,024	m2
	ściana p 1 i p 2:	2.12 * 2.6 * 2 =	11,024
	Razem =	11,024	m2
1.3	ELEMENT : Roboty stolarskie		
36	Pozycja Razem =	1,890	m2
	Analogia : Wymiana drzwi wejściowych	1,890	m2
	0.9 * 2.1 =	1,890	
	Razem =	1,890	m2
37	Pozycja Razem =	9,840	m2
	Analogia : Wymiana drzwi wewnętrznych	9,840	m2
	0.8 * 2.05 * 6 =	9,840	
	Razem =	9,840	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.3. Roboty stolarskie

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
38	Pozycja Wymiana okien drewnianych na okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne i trzydzielne z PCV z termonawietrzakami $1.49 * 1.45 * 2 =$ $0.91 * 2.28 =$ $1.53 * 1.44 =$ Razem =	8,599 4,321 2,075 2,203 8,599	m2 m2
39	Pozycja Parapety $1.6 + 1 + 1.6 + 1.63 =$ Razem =	5,830 5,830 5,830	m m
1.4	ELEMENT : Roboty posadzkarskie		
40	Pozycja Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych pokój 1: pokój 2: kuchnia: korytarz 1: wc: $3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $1.74 * 2.64 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ $0.73 * 1.17 =$ Razem =	42,158 20,071 13,536 4,594 3,103 0,854 42,158	m2 m2
41	Pozycja Analogia : Rozebranie listew przypodłogowych $50.4 =$ Razem =	50,400 50,400 50,400	m m
42	Pozycja Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej łazienka: $1.69 * 1.16 =$ Razem =	1,960 1,960 1,960	m2 m2
43	Pozycja Rozebranie cokołków betonowych kuchnia: wc: $((1.74 + 2.64) * 2) - (0.8 * 2) =$ $((0.73 * 1.17) * 2) - 0.8 =$ Razem =	8,068 7,160 0,908 8,068	m m
44	Pozycja Analogia : Pianka pod panele pokój 1: pokój 2: korytarz 1: $3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ Razem =	36,710 20,071 13,536 3,103 36,710	m2 m2
45	Pozycja Posadzki z paneli podłogowych pokój 1: pokój 2: korytarz 1: $3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ Razem =	36,710 20,071 13,536 3,103 36,710	m2 m2
46	Pozycja Grunтовanie podłogi poziomymi preparatem gruntuującym pokój 1: pokój 2: kuchnia: korytarz 1: łazienka: wc: $3.71 * 5.41 =$ $2.53 * 5.35 =$ $1.74 * 2.64 =$ $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ $1.69 * 1.16 =$ $0.73 * 1.17 =$ Razem =	44,118 20,071 13,536 4,594 3,103 1,960 0,854 44,118	m2 m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.4. Roboty posadzkarskie

Str. 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
47	Pozycja Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 - zaprawa "CERESIT" CN 72 pokój 1: $3.71 * 5.41 =$ pokój 2: $2.53 * 5.35 =$ kuchnia: $1.74 * 2.64 =$ korytarz 1: $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ łazienka: $1.69 * 1.16 =$ wc: $0.73 * 1.17 =$ Razem =	44,118 20,071 13,536 4,594 3,103 1,960 0,854 44,118	m2 m2
48	Pozycja Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju kuchnia: $1.74 * 2.64 =$ łazienka: $1.69 * 1.16 =$ wc: $0.73 * 1.17 =$ Razem =	7,408 4,594 1,960 0,854 7,408	m2 m2
49	Pozycja Posadzki z płytek, z kamieni sztucznych układanych na klej, o wymiarze płytek: 30x30 cm - układane metodą zwykłą kuchnia: $1.74 * 2.64 =$ łazienka: $1.69 * 1.16 =$ wc: $0.73 * 1.17 =$ Razem =	7,408 4,594 1,960 0,854 7,408	m2 m2
50	Pozycja Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - wysokość cokolika 10 cm kuchnia: $((1.74 + 2.64) * 2) - (0.8 * 2) =$ korytarz 1: $(1.2 * 2.37 + 1.67 + 0.55 + 0.47 + 1.82) - (0.8 * 3) - 0.9 =$ łazienka: $((1.69 + 1.16) * 2) - (0.8 * 2) =$ wc: $((0.73 + 1.17) * 2) - 0.8 =$ Razem =	18,314 7,160 4,054 4,100 3,000 18,314	m m
51	Pozycja Zabezpieczenie podłóg folią pokój 1: $3.71 * 5.41 =$ pokój 2: $2.53 * 5.35 =$ kuchnia: $1.74 * 2.64 =$ korytarz 1: $(1.2 * 2.37) + (0.47 * 0.55) =$ łazienka: $1.69 * 1.16 =$ wc: $0.73 * 1.17 =$ Razem =	44,118 20,071 13,536 4,594 3,103 1,960 0,854 44,118	m2 m2
2	STAN : Roboty instalacyjne		
2.5	ELEMENT : Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania		
52	Pozycja Demontaż rurociągu stalowego, ocynkowanego o średnicy: 15-20 mm $10.5 =$ Razem =	10,500 10,500 10,500	m m
53	Pozycja Demontaż baterii - baterii: umywalkowej i zmywakowej $1 =$ Razem =	1,000 1,000 1,000	szt szt
54	Pozycja Demontaż baterii - baterii: wannowej dwudrogowej $1 =$ Razem =	1,000 1,000 1,000	szt szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.5. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Str. 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
55	Pozycja Demontaż zaworu przelotowego o średnicy: 15-20 mm 4 = 4,000 Razem = 4,000	4,000	szt
56	Pozycja Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: do 50 mm 1.7 = 1,700 Razem = 1,700	1,700	m
57	Pozycja Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 50 mm 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000	szt
58	Pozycja Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
59	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewozmywaka 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	kpl
60	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: wanny 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	kpl
61	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	kpl
62	Pozycja Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy nominalnej rurociągu: 15 mm 10.5 = 10,500 Razem = 10,500	10,500	m
63	Pozycja Dodatek za wykonanie elastycznego podejścia dopływowego z metalu, do płuczek ustępowych o średnicy nominalnej 15 mm 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
64	Pozycja Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp., o średnicy nominalnej: 15 mm 7 = 7,000 Razem = 7,000	7,000	szt
65	Pozycja Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, dla rurociągów o średnicy: do 65 mm 10.5 = 10,500 Razem = 10,500	10,500	m
66	Pozycja Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 15 mm - przelotowe żeliwne ocynkowane	6,000	szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 2. Roboty Instalacyjne

ELEMENT : 2.5. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Str. 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	6 =	6,000	
	Razem =	6,000	szt
67	Pozycja Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 15 mm - zawór do pralki	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
68	Pozycja Baterie zmywakowe o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
69	Pozycja Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
70	Pozycja Analogia : Bateria natryskowa ścienna o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
71	Pozycja Rurociągi z rur PCW kanalizacyjnych, mocowane na ścianach w budynku, łączone metodą wciskową, przy średnicy rurociągu: 50 mm	3,900	m
	3.9 =	3,900	
	Razem =	3,900	m
72	Pozycja Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 50 mm	4,000	szt
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt
73	Pozycja Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 110 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
74	Pozycja Montaż zlewozmywaków: z blachy stal.2-kom.	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
75	Pozycja Umywalki pojedyncze porcelanowe	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
76	Pozycja Brodziki natryskowe dostosowane do wielkości łazienki	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
77	Pozycja Kabina natryskowa	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.5. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
78	Pozycja Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
2.6	ELEMENT : Roboty instalacyjne gazowe		
79	Pozycja Projekt instalacji gazowej	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
80	Pozycja Demontaż urządzeń gazowych: kuchnia 3-4 palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
81	Pozycja Demontaż podejścia do gazomierza z rury przyłączeniowej o średnicy: 20 mm	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
82	Pozycja Demontaż rurociągów stalowych o średnicy: 25 - 32 mm	12,500	m
	12.5 =	12,500	
	Razem =	12,500	m
83	Pozycja Kurki gazowe przelotowe o średnicy: 20 mm, mosiężne kulowe	2,000	szt
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt
84	Pozycja Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, o średnicy przyłącza: 25 mm	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
85	Pozycja Rurociągi z rur stalowych o połączeniach spawanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy nominalnej rurociągu: 32 mm	12,500	m
	12.5 =	12,500	
	Razem =	12,500	m
86	Pozycja Analogia : Podejścia do kuchni gazowych, z rur stalowych o średnicy zewnętrznej: 22 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
87	Pozycja Kuchnia gazowa: 4-palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
88	Pozycja Próba instalacji gazowej wewnętrznej wykonana przez osobę uprawnioną + protokół z badania	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
2.7	ELEMENT : Roboty instalacyjne elektryczne		

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.7. Roboty instalacyjne elektryczne

Str. 11

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
89	Pozycja Analogia Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000 1,000 1,000	szt szt
90	Pozycja Sprawdzenie i ewentualna naprawa instalacji RTV 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000 1,000 1,000	szt szt
91	Pozycja Demontaż przewodów: wtynkowych na podłożu ceglanym lub beton. 115 * 2 = 230,000 Razem = 230,000	230,000 230,000 230,000	m m
92	Pozycja Ręczne wykucie bruzd pod przewody wtynkowe w podłożu: z gipsu, tynku lub gazobetonu 115 = 115,000 Razem = 115,000	115,000 115,000 115,000	m m
93	Pozycja Demontaż gniazd wtyczkowych na prąd o natężeniu do 63 A, rodzaju: podtynkowe - 2 bieg.z uziemieniem 15 = 15,000 Razem = 15,000	15,000 15,000 15,000	szt szt
94	Pozycja Demontaż z podłoża podtynkowego, przycisków lub kasowników z tworzywa, o liczbie przyłączonych przewodów: 4 7 = 7,000 Razem = 7,000	7,000 7,000 7,000	szt szt
95	Pozycja Przewody wtynkowe układane w tynku na podłożu betonowym - łączny przekrój żył: do 7,5mm ² Cu - YDYt 3x1,5 500V 120 = 120,000 Razem = 120,000	120,000 120,000 120,000	m m
96	Pozycja Przewody wtynkowe układane w tynku na podłożu betonowym - łączny przekrój żył: do 7,5mm ² Cu - YDYt 3x2,5 500V 110 = 110,000 Razem = 110,000	110,000 110,000 110,000	m m
97	Pozycja Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 80 mm , mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej, przy przekroju dołączanego przewodu i ilości wylotów: do 2,5 mm ² - 3 wyloty 22 = 22,000 Razem = 22,000	22,000 22,000 22,000	szt szt
98	Pozycja Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych 7 = 7,000 Razem = 7,000	7,000 7,000 7,000	szt szt
99	Pozycja Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych: p/t w puszkach 15 = 15,000 Razem = 15,000	15,000 15,000 15,000	szt szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Junacka 11 m 28

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.7. Roboty instalacyjne elektryczne

Str. 12

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
100	Pozycja Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe zawieszane, na: 1 kołku kotwiącym 6 = 6,000 Razem = 6,000	6,000 6,000 6,000	kpl kpl
101	Pozycja Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe zawieszane, na: 2 kołkach rozporowych plastikowych 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000 2,000 2,000	kpl kpl
102	Pozycja Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw oświetleniowych 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000 2,000 2,000	szt szt
103	Pozycja Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby (bez montażu końcówek), przy przekroju żył : do 2,5 mm2 604 = 604,000 Razem = 604,000	604,000 604,000 604,000	szt szt
104	Pozycja Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia: dla 1 fazy oświetlenie: 1 = 1,000 gniazda pokój: 1 = 1,000 gniazda kuchnia: 1 = 1,000 gniazda łazienki: 2 = 2,000 Razem = 5,000	5,000 1,000 1,000 1,000 2,000 5,000	pomiar pomiar
105	Pozycja Badanie i pomiar skuteczności zerowania: pierwszy pomiar 15 = 15,000 Razem = 15,000	15,000 15,000 15,000	pomiar pomiar
106	Pozycja Badanie i pomiar skuteczności zerowania: następny pomiar po pierwszym 15 = 15,000 Razem = 15,000	15,000 15,000 15,000	pomiar pomiar
107	Pozycja Sprawdzenie w instalacji elektrycznej, punktu odbioru energii 23 = 23,000 Razem = 23,000	23,000 23,000 23,000	szt szt
108	Pozycja Sprawdzenie i regulacja stycznika bez wyzwalacza termicznego 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000 2,000 2,000	szt szt
3	STAN : Badania i protokół kominiarski		
109	Pozycja Badania i protokół kominiarski wstępny 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000 1,000 1,000	kpl kpl
110	Pozycja Badania i protokół kominiarski po zakończeniu prac 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000 1,000 1,000	kpl kpl

--- Koniec wydruku ---