

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Remont mieszkania - pustostan

Obiekt : Remont mieszkania - pustostan

Adres : Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

Inwestor : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

Adres : Poznań, ul. Matejki 57



Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str. 1

Lp.	Kod CPV	Opis stanu / elementu
1		STAN : Roboty budowlano-montażowe
1.1		ELEMENT : Roboty malarskie
1.2		ELEMENT : Roboty murarskie
1.3		ELEMENT : Roboty stolarskie
1.4		ELEMENT : Roboty posadzkarskie
2		STAN : Roboty instalacyjne
2.5		ELEMENT : Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania
2.6		ELEMENT : Roboty instalacyjne gazowe
2.7		ELEMENT : Roboty instalacyjne elektryczne
3		STAN : Badania i protokół kominiarski

--- Koniec wydruku ---

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	STAN : Roboty budowlano-montażowe		
1.1	ELEMENT : Roboty malarskie		
1	Pozycja Analogia : Usunięcie tynku strukturalnego (Rx 2,5) pokój 1 ściany:	45,031	m2
	$(4.51 + 4.34) * 2 * 2.74 =$	48,498	
	$- 1.26 * 1.45 =$	- 1,827	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	Razem =	45,031	m2
2	Pozycja Analogia : Zerwanie paneli styropianowych z sufitu (Rx 1,8) pokój 1 sufit:	19,573	m2
	$4.51 * 4.34 =$	19,573	
	Razem =	19,573	m2
3	Pozycja Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach pokój 1 sufit: kuchnia sufit: korytarz 1 sufit: łazienka sufit: skrytka sufit: pokój 1 ściany: kuchnia ściany: plytki: korytarz ściany: łazienka ściany: plytki: skrytka ściany:	130,467	m2
	$4.51 * 4.34 =$	19,573	
	$(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$	7,259	
	$(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$	2,600	
	$2.38 * 1.41 =$	3,356	
	$1.01 * 1.01 =$	1,020	
	$(4.51 + 4.34) * 2 * 2.74 =$	48,498	
	$- 1.26 * 1.45 =$	- 1,827	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$(2.47 + 2.93 + 2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13) * 2.74 =$	30,743	
	$- 1.46 * 1.43 =$	- 2,088	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$- 1.5 * 1.65 =$	- 2,475	
	$(1.5 + 0.95 + 2.44 + 1.25 + 0.94 + 0.3) * 2.74 =$	20,221	
	$- 0.9 * 2.1 =$	- 1,890	
	$- 0.8 * 2.05 * 3 =$	- 4,920	
	$- 0.7 * 2.05 =$	- 1,435	
	$(1.41 * 2.38) * 2 * 2.74 =$	18,390	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$- 3.2 * 2.74 =$	- 8,768	
	$(1.01 + 1.01) * 2 * 2.12 =$	8,565	
	$- 0.7 * 2.05 =$	- 1,435	
	Razem =	130,467	m2
4	Pozycja Gruntowanie sufitów i ścian pokój 1 sufit: kuchnia sufit: korytarz 1 sufit: łazienka sufit: skrytka sufit: pokój 1 ściany: kuchnia ściany: korytarz ściany: łazienka ściany: skrytka ściany:	141,710	m2
	$4.51 * 4.34 =$	19,573	
	$(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$	7,259	
	$(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$	2,600	
	$2.38 * 1.41 =$	3,356	
	$1.01 * 1.01 =$	1,020	
	$(4.51 + 4.34) * 2 * 2.74 =$	48,498	
	$- 1.26 * 1.45 =$	- 1,827	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$(2.47 + 2.93 + 2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13) * 2.74 =$	30,743	
	$- 1.46 * 1.43 =$	- 2,088	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$(1.5 + 0.95 + 2.44 + 1.25 + 0.94 + 0.3) * 2.74 =$	20,221	
	$- 0.9 * 2.1 =$	- 1,890	
	$- 0.8 * 2.05 * 3 =$	- 4,920	
	$- 0.7 * 2.05 =$	- 1,435	
	$(1.41 * 2.38) * 2 * 2.74 =$	18,390	
	$- 0.8 * 2.05 =$	- 1,640	
	$(1.01 + 1.01) * 2 * 2.12 =$	8,565	
	$- 0.7 * 2.05 =$	- 1,435	
	Razem =	141,710	m2
5	Pozycja Warstwa szpachlowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku	104,302	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18
STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe
ELEMENT : 1.1. Roboty malarskie

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<p>pokój 1 ściany:</p> $(4.51 + 4.34) * 2 * 2.74 =$ 48,498 <p>kuchnia ściany:</p> $(2.47 + 2.93 + 2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13) * 2.74 =$ 30,743 <p>korytarz ściany:</p> $(1.5 + 0.95 + 2.44 + 1.25 + 0.94 + 0.3) * 2.74 =$ 20,221 <p>łazienka ściany:</p> $(1.41 * 2.38) * 2 * 2.74 =$ 18,390 <p>plytki:</p> $- 0.8 * 2.05 =$ - 1,640 <p>skrytka ściany:</p> $(1.01 + 1.01) * 2 * 2.12 =$ 8,565 <p>Razem =</p>	<p>48,498</p> <p>- 1,827</p> <p>- 1,640</p> <p>30,743</p> <p>- 2,088</p> <p>- 1,640</p> <p>20,221</p> <p>- 1,890</p> <p>- 4,920</p> <p>- 1,435</p> <p>18,390</p> <p>- 1,640</p> <p>- 3,600</p> <p>8,565</p> <p>- 1,435</p> <p>104,302</p>	
6	Pozycja Warstwa szpachlowa, jednowarstwowa, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku <p>pokój 1 sufit:</p> $4.51 * 4.34 =$ 19,573 <p>kuchnia sufit:</p> $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ 7,259 <p>korytarz 1 sufit:</p> $(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$ 2,600 <p>łazienka sufit:</p> $2.38 * 1.41 =$ 3,356 <p>skrytka sufit:</p> $1.01 * 1.01 =$ 1,020 <p>Razem =</p>	<p>33,808</p> <p>19,573</p> <p>7,259</p> <p>2,600</p> <p>3,356</p> <p>1,020</p> <p>33,808</p>	m2
7	Pozycja Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. <p>pokój 1 sufit:</p> $4.51 * 4.34 =$ 19,573 <p>kuchnia sufit:</p> $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ 7,259 <p>korytarz 1 sufit:</p> $(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$ 2,600 <p>łazienka sufit:</p> $2.38 * 1.41 =$ 3,356 <p>skrytka sufit:</p> $1.01 * 1.01 =$ 1,020 <p>pokój 1 ściany:</p> $(4.51 + 4.34) * 2 * 2.74 =$ 48,498 <p>kuchnia ściany:</p> $(2.47 + 2.93 + 2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13) * 2.74 =$ 30,743 <p>korytarz ściany:</p> $(1.5 + 0.95 + 2.44 + 1.25 + 0.94 + 0.3) * 2.74 =$ 20,221 <p>łazienka ściany:</p> $(1.41 * 2.38) * 2 * 2.74 =$ 18,390 <p>plytki:</p> $- 0.8 * 2.05 =$ - 1,640 <p>skrytka ściany:</p> $(1.01 + 1.01) * 2 * 2.12 =$ 8,565 <p>olejna:</p> $- 0.7 * 2.05 =$ - 1,435 <p>Razem =</p>	<p>129,431</p> <p>19,573</p> <p>7,259</p> <p>2,600</p> <p>3,356</p> <p>1,020</p> <p>48,498</p> <p>- 1,827</p> <p>- 1,640</p> <p>30,743</p> <p>- 2,088</p> <p>- 1,640</p> <p>20,221</p> <p>- 1,890</p> <p>- 4,920</p> <p>- 1,435</p> <p>18,390</p> <p>- 1,640</p> <p>- 3,600</p> <p>8,565</p> <p>- 1,435</p> <p>- 8,679</p> <p>129,431</p>	m2
8	Pozycja Malowanie olejne, z jednokrotnym szpachlowaniem, starych tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu, farbą: olejną, dwukrotne <p>kuchnia ściany:</p> $1.4 * 1.5 =$ 2,100 <p>łazienka ściany:</p> $(1.41 * 2.38) * 2 * 1.6 =$ 10,739 <p>plytki:</p> $- 0.8 * 1.6 =$ - 1,280 <p>Razem =</p>	<p>8,679</p> <p>2,100</p> <p>10,739</p> <p>- 1,280</p> <p>- 2,880</p> <p>8,679</p>	m2
9	Pozycja Malowanie farbą olejną grzejników : dwukrotne z oczyszczeniem podłoża <p>Razem =</p>	<p>4,420</p> <p>4,420</p> <p>4,420</p>	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.1. Roboty malarskie

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
10	Pozycja Umycie grzejników $1.2 * 1.7 =$ Razem =	2,040 2,040 2,040	m2
11	Pozycja Malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża $24.3 =$ Razem =	24,300 24,300 24,300	m
1.2	ELEMENT : Roboty murarskie		
12	Pozycja Wykucie z muru: kratek wentylacyjnych, drzwiczek $2 =$ Razem =	2,000 2,000 2,000	szt
13	Pozycja Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratek wentylacyjnych $2 =$ Razem =	2,000 2,000 2,000	szt
14	Pozycja Analogia : Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: drzwiczek od wodomierza $2 =$ Razem =	2,000 2,000 2,000	szt
15	Pozycja Analogia : Rozebranie sufitów PCV kuchnia sufit: łazienka sufit: $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ $2.38 * 1.41 =$ Razem =	10,615 7,259 3,356 10,615	m2
16	Pozycja Analogia : Rozebranie boazerii i paneli PVC kuchnia ściany: $(2.47 + 2.93 + 2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13) * 2.74 =$ $- 1.46 * 1.43 =$ plytki: $- 0.8 * 2.05 =$ łazienka ściany: $- 1.5 * 1.65 =$ $(1.41 * 2.38) * 2 * 2.74 =$ plytki: $- 0.8 * 2.05 =$ $- 3.2 * 2.74 =$ Razem =	32,522 30,743 - 2,088 - 1,640 - 2,475 18,390 - 1,640 - 8,768 32,522	m2
17	Pozycja Analogia : Rozebranie zabudowy pionów wod-kan $1.8 * 2.74 =$ Razem =	4,932 4,932 4,932	m2
18	Pozycja Demontaż szafki w łazience $1 =$ Razem =	1,000 1,000 1,000	kpl
19	Pozycja Demontaż szafki w kuchni $1 =$ Razem =	1,000 1,000 1,000	kpl
20	Pozycja Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2	5,000	szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.2. Roboty murarskie

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	drzwi:		
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt
21	Pozycja Wykucie z muru: podokienników betonowych z lastryko	1,360	m
	1.36 =	1,360	
	Razem =	1,360	m
22	Pozycja Analogia : demontaż skrzydeł drzwiowych	5,000	szt
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt
23	Pozycja Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ułożonych na zaprawie kuchnia: łazienka:	11,243	m2
	1.5 * 1.65 =	2,475	
	3.2 * 2.74 =	8,768	
	Razem =	11,243	m2
24	Pozycja Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów o pow.do 3,0 m2 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy grubości ścianki: 1/2 cegły i użyciu wapna suchogaszzonego naświetle:	0,360	m2
	0.6 * 0.6 =	0,360	
	Razem =	0,360	m2
25	Pozycja Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap.,na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów,przy pow.otynkowania w jednym miejscu: do 1,0 m2, przy użyciu wapna suchogaszzonego kuchnia: łazienka:	11,963	m2
	(1.5 * 1.65) + ((0.6 * 0.6) * 2) =	3,195	
	3.2 * 2.74 =	8,768	
	Razem =	11,963	m2
26	Pozycja Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	1,200	m3
	1.2 =	1,200	
	Razem =	1,200	m3
27	Pozycja Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 5	1,200	m3
	1.2 =	1,200	
	Razem =	1,200	m3
28	Pozycja Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy w ścianach,po wymianie instalacji elektrycznej cegłami lub dachówkami - pasy o szerokości: do 15,0 cm, przy użyciu ciasta wapiennego	115,000	m
	115 =	115,000	
	Razem =	115,000	m
29	Pozycja Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III - pasy o szerokości: do 15,0 cm, przy użyciu wapna suchogaszzonego	10,500	m
	10.5 =	10,500	
	Razem =	10,500	m
30	Pozycja Analogia : Obudowa elementów instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych oraz uzupełnienia	4,932	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe
ELEMENT : 1.2. Roboty murarskie

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	$1.8 * 2.74 =$ Razem =	4,932 4,932	m2
31	Pozycja Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej w.c:	$(0.9 + 0.9) * 2 =$ Razem =	3,600 3,600 m2
32	Pozycja Licowanie ścian płytkami na klej w.c:	$(0.9 + 0.9) * 2 =$ Razem =	3,600 3,600 m2
33	Pozycja Analogia : Wzmocnienie siatką tynków sufitów i ścian pokój 1 sufit: kuchnia sufit: korytarz 1 sufit: łazienka sufit: skrytka sufit:	$4.51 * 4.34 =$ $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ $(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$ $2.38 * 1.41 =$ $1.01 * 1.01 =$ Razem =	19,573 7,259 2,600 3,356 1,020 33,808 m2
1.3	ELEMENT : Roboty stolarskie		
34	Pozycja Analogia : Wymiana drzwi wejściowych	$0.9 * 2.1 =$ Razem =	1,890 1,890 m2
35	Pozycja Analogia : Wymiana drzwi wewnętrznych	$0.8 * 2.05 * 3 =$ $0.7 * 2.05 =$ Razem =	4,920 1,435 6,355 m2
36	Pozycja Regulacja okien	$2 =$ Razem =	2,000 2,000 szt
37	Pozycja Analogia : Oczyszczenie okien	$1.46 * 1.43 * 2 =$ $1.26 * 1.45 * 2 =$ Razem =	4,176 3,654 7,830 m2
38	Pozycja Parapety	$0.85 + 1.36 =$ Razem =	2,210 2,210 m
39	Pozycja Demontaż drzwi harmonikowych z PVC	$0.8 * 2.05 =$ Razem =	1,640 1,640 m2
1.4	ELEMENT : Roboty posadzkarskie		
40	Pozycja Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych korytarz 1:	$(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$ Razem =	2,600 2,600 m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT : 1.4. Roboty posadzkarskie

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
41	Pozycja Analogia : Rozebranie listew przypodłogowych 36.8 = Razem =	36,800 36,800 36,800	m m
42	Pozycja Przybicie do podłóg płyt OSB 12mm pokój 1: korytarz 1: 4.51 * 4.34 = (2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) = Razem =	22,173 19,573 2,600 22,173	m2 m2
43	Pozycja Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej łazienka: 2.38 * 1.41 = Razem =	3,356 3,356	m2 m2
44	Pozycja Rozebranie cokołików z płytek kuchnia: (2.63 + 0.85 + 0.21 + 2.13 + 2.47 + 2.93) - 0.8 = Razem =	10,420 10,420	m m
45	Pozycja Analogia : Rozbiórka posadzki z paneli podłogowych (R i S = 65% M = 0) kuchnia: (2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) = Razem =	7,259 7,259	m2 m2
46	Pozycja Analogia : Pianka pod panele pokój 1: korytarz 1: 4.51 * 4.34 = (2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) = Razem =	22,173 19,573 2,600 22,173	m2 m2
47	Pozycja Posadzki z paneli podłogowych pokój 1: korytarz 1: 4.51 * 4.34 = (2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) = Razem =	22,173 19,573 2,600 22,173	m2 m2
48	Pozycja Gruntowanie podłoża poziomymi preparatem gruntującym kuchnia: łazienka: skrytka: (2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) = 2.38 * 1.41 = 1.01 * 1.01 = Razem =	11,635 7,259 3,356 1,020 11,635	m2 m2
49	Pozycja Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 - zaprawa "CERESIT" CN 72 kuchnia: łazienka: skrytka: (2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) = 2.38 * 1.41 = 1.01 * 1.01 = Razem =	11,635 7,259 3,356 1,020 11,635	m2 m2
50	Pozycja Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju łazienka: 2.38 * 1.41 = Razem =	3,356 3,356	m2 m2
51	Pozycja Posadzki z płytek, z kamieni sztucznych układanych na klej, o wymiarze płytek: 30x30 cm - układane metodą zwykłą	3,356	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN: 1. Roboty budowlano-montażowe

ELEMENT: 1.4. Roboty posadzkarskie

Str. 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	łazienka: $2.38 * 1.41 =$ Razem =	3,356 3,356	m2
52	Pozycja Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - wysokość cokolika 10 cm łazienka: $((2.38 + 1.41) * 2) - 0.8 =$ Razem =	6,780 6,780	m
53	Pozycja Posadzki z wykładziny rulonowej PCW, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym kuchnia: skrytka: $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ $1.01 * 1.01 =$ Razem =	8,279 7,259 1,020 8,279	m2
54	Pozycja Zgrzewanie wykładzin rulonowych PVC kuchnia: skrytka: $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ $1.01 * 1.01 =$ Razem =	8,279 7,259 1,020 8,279	m2
55	Pozycja Analogia : Listwy przyścielne z tworzywa PVC $10.4 =$ Razem =	10,400 10,400	m
56	Pozycja Zabezpieczenie podłóg folią pokój 1: kuchnia: korytarz 1: łazienka: skrytka: $4.51 * 4.34 =$ $(2.63 * 2.93) - (2.13 * 0.21) =$ $(2.44 * 0.95) + (0.94 * 0.3) =$ $2.38 * 1.41 =$ $1.01 * 1.01 =$ Razem =	33,808 19,573 7,259 2,600 3,356 1,020 33,808	m2
2	STAN : Roboty instalacyjne		
2.5	ELEMENT : Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania		
57	Pozycja Demontaż baterii - baterii: umywalkowej i zmywakowej $2 =$ Razem =	2,000 2,000	szt
58	Pozycja Demontaż baterii - baterii: natryskowej $1 =$ Razem =	1,000 1,000	szt
59	Pozycja Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 50 mm $4 =$ Razem =	4,000 4,000	szt
60	Pozycja Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm $1 =$ Razem =	1,000 1,000	szt
61	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewozmywaka $1 =$ Razem =	1,000 1,000	kpl

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.5. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Str. 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
62	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
63	Pozycja Analogia : Demontaż urządzeń sanitarnych: brodzika i kotary lub kabiny	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
64	Pozycja Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
65	Pozycja Dodatek za wykonanie elastycznego podejścia dopływowego z metalu, do płuczek ustępowych o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
66	Pozycja Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 15 mm - zawór do pralki	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
67	Pozycja Baterie zmywakowe o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
68	Pozycja Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
69	Pozycja Analogia : Bateria natryskowa ścienna o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
70	Pozycja Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 50 mm	4,000	szt
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt
71	Pozycja Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PCW łączonych metodą wciskową, przy średnicy rur: 110 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
72	Pozycja Montaż zlewozmywaków: z blachy stal.2-kom.	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
73	Pozycja Umywalki pojedyncze porcelanowe	1,000	szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.5. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Str. 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
74	Pozycja Brodziki natryskowe dostosowane do wielkości łazienki	1,000	kpl
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	kpl
75	Pozycja Kabina natryskowa	1,000	kpl
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	kpl
76	Pozycja Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	1,000	kpl
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	kpl
77	Pozycja Demontaż i ponowny montaż grzejników	1,000	kpl
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	kpl
2.6	ELEMENT : Roboty instalacyjne gazowe		
78	Pozycja Demontaż urządzeń gazowych: kuchnia 3-4 palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
79	Pozycja Analogia : Podejścia do kuchni gazowych, z rur stalowych o średnicy zewnętrznej: 22 mm	1,000	szt
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
80	Pozycja Kuchnia gazowa: 4-palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
81	Pozycja Próba instalacji gazowej wewnętrznej wykonana przez osobę uprawnioną + protokół z badania	1,000	kpl
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	kpl
2.7	ELEMENT : Roboty instalacyjne elektryczne		
82	Pozycja Analogia Montaż tablicy mieszkaniowej z wyposażeniem	1,000	szt
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
83	Pozycja Sprawdzenie i ewentualna naprawa domofonu	1,000	szt
	1 = 1,000	1,000	
	Razem = 1,000	1,000	szt
84	Pozycja Demontaż przewodów: wtynkowych na podłożu ceglanym lub beton.	230,000	m
	115 * 2 = 230,000	230,000	
	Razem = 230,000	230,000	m

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 2. Roboty instalacyjne

ELEMENT : 2.7. Roboty instalacyjne elektryczne

Str. 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
85	Pozycja Ręczne wykucie bruzd pod przewody wtynkowe w podłożu: z gipsu, tynku lub gazobetonu 115 = 115,000 Razem = 115,000	115,000 115,000 115,000	m m
86	Pozycja Demontaż gniazd wtyczkowych na prąd o natężeniu do 63 A, rodzaju: podtynkowe - 2 bieg.z 10 = 10,000 Razem = 10,000	10,000 10,000 10,000	szt szt
87	Pozycja Demontaż z podłoża podtynkowego, przycisków lub kasowników z tworzywa, o liczbie przyłączonych przewodów: 4 6 = 6,000 Razem = 6,000	6,000 6,000 6,000	szt szt
88	Pozycja Przewody wtynkowe układane w tynku na podłożu betonowym - łączny przekrój żył: do 7,5mm ² Cu - YDYt 3x1,5 500V 120 = 120,000 Razem = 120,000	120,000 120,000 120,000	m m
89	Pozycja Przewody wtynkowe układane w tynku na podłożu betonowym - łączny przekrój żył: do 7,5mm ² Cu - YDYt 3x2,5 500V 110 = 110,000 Razem = 110,000	110,000 110,000 110,000	m m
90	Pozycja Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 80 mm , mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej, przy przekroju dołączanego przewodu i ilości wylotów: do 2,5 mm ² - 3 wyloty 16 = 16,000 Razem = 16,000	16,000 16,000 16,000	szt szt
91	Pozycja Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych 6 = 6,000 Razem = 6,000	6,000 6,000 6,000	szt szt
92	Pozycja Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych: p/t w puszkach 10 = 10,000 Razem = 10,000	10,000 10,000 10,000	szt szt
93	Pozycja Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe zawieszane, na: 1 kołku kotwiącym 4 = 4,000 Razem = 4,000	4,000 4,000 4,000	kpl kpl
94	Pozycja Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe zawieszane, na: 2 kołkach rozporowych plastikowych 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000 2,000 2,000	kpl kpl
95	Pozycja Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw oświetleniowych 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000 2,000 2,000	szt szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Kasztanowa 23 m 18

STAN : 2. Roboty Instalacyjne

ELEMENT : 2.7. Roboty instalacyjne elektryczne

Str. 11

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
96	Pozycja Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub śruby (bez montażu końcówek), przy przekroju żył : do 2,5 mm² <div style="text-align: right;">546 = 546,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 546,000</div>	546,000	szt
97	Pozycja Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia: dla 1 fazy oświetlenie: 1 = 1,000 gniazda pokój: 1 = 1,000 gniazda kuchnia: 1 = 1,000 gniazda łazienki: 2 = 2,000 <div style="text-align: right;">Razem = 5,000</div>	5,000	miar
98	Pozycja Badanie i pomiar skuteczności zerowania: pierwszy pomiar <div style="text-align: right;">10 = 10,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 10,000</div>	10,000	miar
99	Pozycja Badanie i pomiar skuteczności zerowania: następny pomiar po pierwszym <div style="text-align: right;">10 = 10,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 10,000</div>	10,000	miar
100	Pozycja Sprawdzenie w instalacji elektrycznej, punktu odbioru energii <div style="text-align: right;">16 = 16,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 16,000</div>	16,000	szt
101	Pozycja Sprawdzenie i regulacja stycznika bez wyzwalacza termicznego <div style="text-align: right;">2 = 2,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 2,000</div>	2,000	szt
3	STAN : Badania i protokół kominiarski		
102	Pozycja Badania i protokół kominiarski wstępny <div style="text-align: right;">1 = 1,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 1,000</div>	1,000	kpl
103	Pozycja Badania i protokół kominiarski po zakończeniu prac <div style="text-align: right;">1 = 1,000</div> <div style="text-align: right;">Razem = 1,000</div>	1,000	kpl

--- Koniec wydruku ---