

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Budynek mieszkalny w zabudowie kamienicznej

Obiekt : Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej

Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej
Roboty remontowe klatek K1 i K2

Inwestor : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
Poznań, ul. Matejki 58

Wykonawca :
.....

Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej Roboty remontowe klatek K1 i K2

Budowa : Budynek mieszkalny w zabudowie kamienicznej

Objekt : Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej

Data : 11.04.2017

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	REMONT KLATKI SCHODOWEJ K1		
1.1	Roboty rozbiórkowe posadzki z wtórnych nawarstwień - hall		
1	KNR 231-0810-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu zwykłego, o grubości: 12 cm <div>2.50 = 2,500</div> <div>Razem = 2,500</div>	2,500	m2
1.2	Roboty przygotowawcze ścian i sklepień - oczyszczenie z wtórnych nawarstwień		
2	KNR 008-0101-06-00 ATHENASOFT Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą - zmywarką ciśnieniową ściany: $((3.58 + 3.88) * 4.50 * 2 + (7.50 + 2.70) * 2 * 3 * 4.50 + 3.58 * 3.88 + 7.50 * 2.70) * 0.01 =$ <div>3,767</div> <div>Razem = 3,767</div>	3,767	100 m2
3	KNR 401-1202-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zeskrobanie i zmycie starej farby - przyjęto 3 warstwy wtórne do usunięcia <div>376.7 = 376,700</div> <div>Razem = 376,700</div>	376,700	m2
1.3	Uzupełnienie schodów drewnianych i balustrady		
4	PKZ 012-0000-85-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego stopnie <div>3 = 3,000</div> <div>Razem = 3,000</div>	3,000	szt
5	PKZ 012-0000-86-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego podstopnie <div>3 = 3,000</div> <div>Razem = 3,000</div>	3,000	szt
6	PKZ 012-0000-91-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana słupka pierwszego balustrady, umocowanego do stopnia lub półki, w wykonaniu: bogato ozdobnym <div>1 = 1,000</div> <div>Razem = 1,000</div>	1,000	szt
7	PKZ 012-0000-93-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana tralek w schodach drewnianych, mocowanych w półkach,(bez kosztu tralek),w wykonaniu: średnioozdobnym <div>12 = 12,000</div> <div>Razem = 12,000</div>	12,000	szt
8	PKZ 012-0001-06-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Ręczne cyklinowanie i szlifowanie elementów (płaszczyzn) gładkich o powierzchni ponad 1,0 m2 <div>50 = 50,000</div> <div>Razem = 50,000</div>	50,000	m2
9	KNR 401-1212-05-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą pędzniąjącą drewnianych balustrad (tralki + poręcze) z prętów prostych: dwukrotnie z oczyszczeniem podłoża <div>11.50 * 3 + 15.0 = 49,500</div> <div>Razem = 49,500</div>	49,500	m2

Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej Roboty remontowe klatek K1 i K2

1. REMONT KLATKI SCHODOWEJ K1
1.4. Renowacja ścian i sufitów klatki schodowej

Data : 11.04.2017

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1.4	Renowacja ścian i sufitów klatki schodowej		
10	KNR 026-0638-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Neutralizacja soli - przyjęto 20% pow. ścian	75,340	m2
	$376.7 * 0.2 =$	75,340	
	Razem =	75,340	m2
11	KNR 401-1204-07-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Grunтовanie wgłębne podkładem paroprzepuszczalnym	376,700	m2
	$376.7 =$	376,700	
	Razem =	376,700	m2
12	ZAŁ.1 - KNNR 003-0607-03-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Malowanie ścian i sklepień - scalenie kolorystyczne wg zachowanej najstarszej warstwy monochromatycznej	376,700	m2
	$376.7 =$	376,700	
	Razem =	376,700	m2
13	analiza własna Renowacja ścianek drewnianych do lokali - 3 kpl. 2.70*4.0m	3,000	kpl
1.5	Wywóz gruzu		
14	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię	11,601	m3
	$2.5 * 0.12 + 376.7 * 0.03 =$	11,601	
	Razem =	11,601	m3
15	KNR 401-0108-18-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem	11,601	m3
	$11.601 =$	11,601	
	Razem =	11,601	m3
16	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	116,010	m3
	$11.601 * 10\{\text{krotność}\} =$	116,010	
	Razem =	116,010	m3
17	wysypisko Koszt wysypiska	11,601	m3
	$11.601 =$	11,601	
	Razem =	11,601	m3
2	REMONT KLATKI SCHODOWEJ K2		
2.6	Roboty przygotowawcze ścian i sklepień - oczyszczenie z wtórnych nawarstwień		
18	KNR 008-0101-06-00 ATHENASOFT Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą - zmywarką ciśnieniową	3,080	100 m2
	$(6.80 + 2.33) * 2 * 4 * 4.0 * 0.01 + 6.80 * 2.33 * 0.01 =$	3,080	
	Razem =	3,080	100 m2
19	KNR 401-1202-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zeskrobanie i zmycie starej farby - przyjęto 3 warstwy wtórne do usunięcia	308,000	m2
	$308.0 =$	308,000	
	Razem =	308,000	m2
2.7	Uzupełnienie schodów drewnianych i balustrady		
20	PKZ 012-0000-85-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego stopnie	3,000	szt
	$3 =$	3,000	
	Razem =	3,000	szt

Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej Roboty remontowe klatek K1 i K2

2. REMONT KLATKI SCHODOWEJ K2
2.7. Uzupełnienie schodów drewnianych i balustrady

Data : 11.04.2017

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
21	PKZ 012-0000-86-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego podstopnie 3 = 3,000 Razem = 3,000	3,000 3,000	szt szt
22	PKZ 012-0000-91-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana słupka pierwszego balustrady, umocowanego do stopnia lub policzka, w wykonaniu: bogato ozdobnym 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000 1,000	szt szt
23	PKZ 012-0000-93-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Wymiana tralek w schodach drewnianych, mocowanych w policzkach,(bez kosztu tralek),w wykonaniu: średnioozdobnym 12 = 12,000 Razem = 12,000	12,000 12,000	szt szt
24	PKZ 012-0001-06-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Ręczne cyklinowanie i szlifowanie elementów (płaszczyzn) gładkich o powierzchni ponad 1,0 m2 50 = 50,000 Razem = 50,000	50,000 50,000	m2 m2
25	KNR 401-1212-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą pęczniącą drewnianych balustrad (tralki + poręcze) z prętów prostych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża 11.50 * 3 + 15.0 = 49,500 Razem = 49,500	49,500 49,500	m2 m2
2.8 Renowacja ścian i sufitów klatki schodowej			
26	KNR 026-0638-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Neutralizacja soli - przyjęto 20% pow. ścian 308 * 0.2 = 61,600 Razem = 61,600	61,600 61,600	m2 m2
27	KNR 401-1204-07-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Grunтовanie wgłębne podkładem paroprzepuszczalnym 308 = 308,000 Razem = 308,000	308,000 308,000	m2 m2
28	ZAŁ.1 - KNNR 003-0607-03-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Malowanie ścian i sklepień - scalenie kolorystyczne wg zachowanej najstarszej warstwy monochromatycznej 308 = 308,000 Razem = 308,000	308,000 308,000	m2 m2
29	analiza własna Renowacja ścianek drewnianych do lokali - 3 kpl. 2.70*4.0m	3,000	kpl
2.9 Renowacja drzwi zewnętrznych			
30	analiza własna Renowacja drzwi wejściowych	1,000	kpl
2.10 Wywóz gruzu			
31	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię 2.5 * 0.12 + 308 * 0.03 = 9,540 Razem = 9,540	9,540 9,540	m3 m3

Remont kamienicy mieszkalnej wielorodzinnej Roboty remontowe klatek K1 i K2

2. REMONT KLATKI SCHODOWEJ K2
2.10. Wywóz gruzu

Data : 11.04.2017

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
32	KNR 401-0108-18-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem 9.54 = 9,540 Razem = 9,540	9,540 9,540 9,540	m3 m3
33	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji 9.54 * 10{krotność} = 95,400 Razem = 95,400	95,400 95,400 95,400	m3 m3
34	wysypisko Koszt wysypiska 9.54 = 9,540 Razem = 9,540	9,540 9,540 9,540	m3 m3

--- Koniec wydruku ---