

Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA nr ZP.342-/2016

(Istotne Postanowienia Umowne)

z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

w trybie art. art. 39 Ustawy Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2016 poz. 1020)

ZP – 02 – nr ZP. 340- /2016

zawarta w dniu..... , w Poznaniu

pomiędzy:

AQUANET S.A. oraz Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o. o,
 reprezentowanymi przez

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o. o, z siedzibą w Poznaniu,
ul. Matejki 57, 60 -770 Poznań, reprezentowanym przez

.....
.....
NIP: 2090002942

Regon: 302538131

KRS: 0000483352

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
.....
NIP:

REGON:

PESEL/KRS:

zwanym dalej WYKONAWCĄ.

§1. Oświadczenia

Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i ekonomicznym i pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, a ponadto, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej jego wykonanie i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisu art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§2. Przedmiot umowy

I Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej na odtworzenie fragmentu nawierzchni ul. Dymka i ul. Żelaznej (łącznie ok. 600 mb) wraz z projektem organizacji ruchu w związku z planowaną budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
2. Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń,
3. Pełnienie nadzoru autorskiego.

II. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej zawierającej w szczególności następujące elementy składowe:

- a) Projekt wymiany nawierzchni fragmentu pasa drogowego według wytycznych właściciela (Zarząd Dróg Miejskich)
- b) Projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym
- c) Kosztorysy inwestorskie,
- d) Przedmiary robót
- e) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla w/w dokumentacji projektowej.

Zamawiający zastrzega sobie, aby Wykonawca nie stosował znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 07 lipca 1994 r. tekst jednolity Dz.U 2016 r. nr 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (z dnia 02 września 2004 r. tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. nr 1129).

2. Uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich koniecznych decyzji, pozwoleń, uzgodnień w szczególności uzgodnień z Zarządem Dróg Miejskich oraz zgłoszenie do Wydziału Urbanistyki i Architektury w trybie art. 30 Ustawy Prawo Budowlane o ile będzie to konieczne.

3. Pełnienie nadzoru autorskiego

- a) Zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane
- b) Uczestniczenie Wykonawcy w naradach koordynacyjnych organizowanych w trakcie realizacji inwestycji objętej dokumentacją projektową i wykonywanie obowiązków wynikających z funkcji sprawowania nadzoru autorskiego
- c) O terminie narad koordynacyjnych Wykonawca będzie informowany przez Zamawiającego z wyprzedzeniem minimum 3 dniowym pocztą elektroniczną lub telefonicznie (nie dotyczy to sytuacji awaryjnych)
- d) Wykonawca zobowiązany jest udział w naradzie koordynacyjnej potwierdzić podpisem w protokole/ notatce służbowej.

§3. Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 w terminiemiesiący od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. W zakresie nadzoru autorskiego - przez cały okres trwania inwestycji będącej przedmiotem projektu do dnia.

§4. Wykonanie i odbiór dokumentacji projektowej

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przez Inwestora oraz Zarząd Dróg Miejskich.
2. Przedmiot umowy uważa się za wykonany z dniem:
 - a) W zakresie wykonania dokumentacji projektowej określonej w §2 pkt I ust. 1 i 2 – podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej

- potwierdzającego w pełni bezusterkowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy,
- b) W zakresie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.
3. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca zobowiązany jest załączyć:
- wykaz przekazanych opracowań,
 - pisemne oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu dokumentacji projektowej zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi oraz wydaniu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
 - Wszystkie niezbędne uzgodnienia, decyzje i opinie pozyskane w toku przygotowania dokumentacji,
 - Kserokopię dokumentu potwierdzającego brak sprzeciwu na zgłoszenie do WUiA w trybie art. 30 Ustawy Prawo Budowlane.
4. W przypadku odmowy przez Zamawiającego podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej, Zamawiający określi zakres oraz rodzaj oczekiwanych zmian dokumentacji projektowej i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia usterek, nie dłuższy jednak niż 7 dni. Ponowny odbiór kompletnej dokumentacji projektowej dokonany zostanie zgodnie z ust. 3,4,6 umowy.
5. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu wad tejże dokumentacji.
6. Z chwilą przyjęcia dokumentacji projektowej, bez zastrzeżeń, przez Zamawiającego, następuje automatyczne przeniesienie ('Moment Przeniesienia') na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową w kraju i za granicą w całości lub w dowolnej części, bez konieczności składania w tej sprawie oświadczeń woli przez Strony. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje wszystkie pola eksploatacji określone w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666) w tym również na następujące pola:
- 1) Utrwalania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
 - 2) Zwielokrotniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, reprograficznej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej, fotograficznej, poprzez zapis magnetyczny, optycznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier, w ramach systemu on-line;
 - 3) Wprowadzenia dokumentacji projektowej do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, sieci wewnętrznych typu Intranet, bez żadnych ograniczeń ilościowych, jak również przesyłania dokumentacji projektowej w ramach ww. sieci, w tym w trybie on-line;
 - 4) Rozpowszechniania dokumentacji projektowej, w tym wprowadzania go do obrotu, w szczególności drukiem, w postaci książkowej (w tym również w ramach utworów zbiorowych), w czasopiśmie, w ramach produktów elektronicznych, w tym w ramach elektronicznych baz danych, na nośnikach magnetycznych, cyfrowych, optycznych, elektronicznych, również w postaci CD-ROM, dyskietek, DVD, w ramach sieci multimedialnych, w tym sieci wewnętrznych (np. typu Intranet), jak i Internetu, w systemie on-line, poprzez komunikowanie na życzenie, w drodze użyczenia dokumentacji technicznej;
 - 5) Odtwarzania i wystawiania dokumentacji projektowej;

- 6) Publicznego udostępniania dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; w nieograniczonej ilości wydań i wielkości nakładów, jak również Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji projektowej, w tym również wyrażania zgody na ich sporządzanie, jeżeli taka zgoda jest konieczna. Zamawiającemu przysługuje również prawo wykorzystania dokumentacji projektowej i jej fragmentów w celach informacyjnych, promocyjnych i marketingowych.

W **Momencie Przeniesienia Wykonawca** zrzeka się praw i roszczeń z tytułu zmian w **dokumentacji projektowej**, jakie w przyszłości może wprowadzić do niej **Zamawiający** lub osoba trzecia, działająca na rzecz i w imieniu **Zamawiającego**. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

7. Przedmiot umowy o którym mowa w § 2 sporządzony zostanie w następujący sposób:-
- dokumentacja projektowa - w 6 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie dwg AC 2008 i PDF,
- dokumentacja kosztorysowa, przedmiary robót – w 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji ath i PDF.

§ 5. Gwarancja jakości dokumentacji projektowej

1. Na dokumentację projektową Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpocznie się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
3. W razie stwierdzenia wad dokumentacji projektowej w okresie gwarancji, Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy:
 - a) poprawienia lub ponownego wykonania – w zależności od stwierdzonych wad, całości lub części dokumentacji projektowej,
 - b) stosownego obniżenia wynagrodzenia.

§ 6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Za wykonanie w całości przedmiotu umowy określonego w §2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
..... **zł netto** (słownie:..... zł 00/100), plus podatek VAT (23%) w wysokości **zł.** (słownie: zł 00/100), tj. **zł brutto** (słownie: zł 00/100).
2. Strony ustalają, iż stopień inflacji, zmiana kursu złotego, jak też wszelkie inne okoliczności mogące powodować wzrost kosztów wykonania przedmiotu umowy stanowią element ryzyka Wykonawcy, a w związku z powyższym nie mogą stanowić podstawy żądania zmiany w wysokości wynagrodzenia.
3. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.
4. Chwilą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w §4.
6. Dane do faktury: *Aquanet S.A. ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań, NIP: 777-00-03-274*
7. Fakturę należy dostarczyć do *Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań*

§ 7. Warunki płatności

1. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej, wystawionej na podstawie protokołu odbioru dokumentacji projektowej potwierdzającego w pełni bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy
2. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Należność będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Chwilą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 8. Kary umowne

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej w następujących przypadkach:
 - a) za nie dotrzymanie terminu wykonania dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6. ust. 1 Umowy – za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za nie dotrzymanie terminu uzyskania niezbędnych pozwoleń, decyzji, uzgodnień w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6. ust. 1 Umowy – za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad lub braków dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie objętym gwarancją i rękojmią w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia.
 - d) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy,
 - e) za nie wykonywanie obowiązków wynikających z funkcji sprawowania nadzoru autorskiego 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6. ust. 1 Umowy – za każdy ujawniony przypadek.
 - f) w przypadku, gdy usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca, albo Podwykonawca nie zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 (brutto).
2. Naliczoną przez Zamawiającego karę umowną Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 14 dni od zgłoszenia stosownego wezwania.
3. Należność z tytułu kar umownych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na co Wykonawca niniejszym wyraża nieodwołalną zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, innych przepisach obowiązującego prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Opóźnienia w rozpoczęciu lub zakończeniu całości lub części przedmiotu umowy przekraczającego 14 dni.

- 2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 - 3) Trzykrotnego naliczenia kary umownej za nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 4) Przerwania realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
 - 5) Realizowania przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszej Umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy a określonych w niniejszym paragrafie.

§ 11. Zmiana postanowień umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - 1.1. dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności utrudniających wykonanie umowy w terminie i nieleżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z uwagi na przedłużające się postępowanie administracyjne związane z uzyskaniem pozwoleń/ zgód/ decyzji w szczególności w przypadku konieczności uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
 - 1.2 dopuszczalna jest zmiana podwykonawców,
 - 1.3 w przypadku wystąpienia realizacji usług dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z przyczyn ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w § 6 ust. 1 umowy.
 - 1.4. w przypadku kiedy zmiana umowy jest konieczna i spowodowana okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w § 6 ust. 1 umowy,
 - 1.5. w przypadku kiedy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, jeżeli następują okoliczności opisane w ust 1 pkt 1.4 i 1.5. powyżej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy na warunkach zawartych w umowie.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności formy pisemnej. Zmiana Umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.

§ 12 Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do zlecenia wykonania części robót określonych w ofercie podwykonawcom pod warunkiem uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Zamawiający w terminie 14 dni, może:
 - a) wyrazić zgodę na zawarcie umowy,
 - b) nie wyrazić zgody na zawarcie umowy,
 - c) zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
3. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również jej ewentualnych zmian lub uzupełnień.
4. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do podwykonania prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest w zawieranych z podwykonawcami umowach zastrzec okres odpowiedzialności za wady wykonywanych usług, nie krótszy niż okres odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie należne każdemu z Podwykonawców nie może być wyższe niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy od Zamawiającego za tę część usług, która stanowi przedmiot umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.
9. Zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy następować będzie bezpośrednio przez Zamawiającego na rachunek bankowy podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy z uwzględnieniem kwoty ewentualnej kaucji gwarancyjnej określonej w umowie zawartej z podwykonawcą oraz potrąceń, umniejszeń lub zatrzymań dokonanych przez Wykonawcę na podstawie tejże umowy, a nadto pod warunkiem:
 - przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury obejmującej należność za wykonane przez podwykonawcę roboty - wystawionej zgodnie z postanowieniami umowy,
 - przedłożenia do wglądu oryginału faktury wystawionej przez podwykonawcę na rzecz Wykonawcy obejmującej należność za wykonane przez podwykonawcę roboty.
10. W przypadku umniejszenia, potrącenia lub zatrzymania przez Wykonawcę należności podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą przedłożyć oświadczenie

- podwykonawcy, z którego treści wynikać będzie, iż nie kwestionuje on potrącenia, umniejszenia lub zatrzymania wynagrodzenia. Nie złożenie oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim lub zakwestionowanie czynności Wykonawcy przez podwykonawcę, uprawnia Zamawiającego do zatrzymania spornej części wynagrodzenia do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia zasadności dokonanego potrącenia, umniejszenia lub zatrzymania wynagrodzenia. Kwota ewentualnej kaucji gwarancyjnej zostanie wypłacona podwykonawcy na zasadach i warunkach określonych w umowie zawartej pomiędzy podwykonawcą a Wykonawcą.
11. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy wynagrodzenia należnego od Wykonawcy, wygasa zobowiązanie Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonaną przez podwykonawcę część umowy. Zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy następować będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 7 umowy.
 12. Wykonawca zobowiązany jest w zawieranych z podwykonawcami umowach zastrzec okres odpowiedzialności za wady wykonywanych robót, nie krótszy niż okres odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie szczególne przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd w Poznaniu.
3. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3 pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

Z-CA KIEROWNIKA
Działu Inwestycji

Krzysztof Krajniak

RADCA PRAWNY

Katarzyna Socha

KIEROWNIK
Działu Inwestycji

Krzyszka Staniewska

Z-CA DYREKTORA
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Jerzy Kiner

DYREKTOR

ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Karol Przybyszewski

Justyna Bittner-Dobal

starszy specjalista
ds. zamówień publicznych

Małgorzata Babińska-Karaskiewicz

inspektor