

ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH Sp. z o.o.
ul. Matejki 57
tel. (0-61) 869 48 00
fax: 869 48 09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:
MIASTO POZNAŃ
Plac Kolegiacki 17,
61-841 Poznań
oraz
ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH Sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.
Tel. 869 48 00 fax. 869 48 09
Reprezentowani przez:
ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH Sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.
Tel. 869 48 00 fax. 869 48 09
e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl
www.zkzl.poznan.pl
2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony.
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.), zwana dalej Ustawą.
3. Opis przedmiotu zamówienia:
CPV: 71.22.00.00-6, 45.33.11.00-7, 45.33.20.00-3
Przedmiotem zamówienia jest:
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu przy:
 1. ul. Św. Marcin 30,
 2. ul. Kantaka 8/9,
 3. ul. Kościuszki 80,
 4. ul. Fabryczna 2.Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej na likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci

-1-

grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla każdego z budynków,

- 2) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień w tym m.in., z Veolia S.A., opinii, decyzji administracyjnych lub technicznych niezbędnych do zrealizowania przedmiotowych inwestycji,
- 3) Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji w każdym z budynków,
- 4) wykonanie robót budowlano-montażowych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową,

3.1. Opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Program Funkcjonalno – Użytkowy dla każdego z budynków stanowiący załącznik nr 10do SIWZ

3.2. Dodatkowe informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

3.2.1 Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:

- warunkami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z załącznikami,
- obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej w tym w szczególności:

- A) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.),
- B) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 poz. 462 z późn. zm.) oraz zgodnie z przepisami szczególnymi właściwymi dla każdej z projektowanych branż,
- C) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.)
- D) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 nr 75. poz. 690 z późn. zm.)
- E) Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz.U. z 2006 nr 90 poz. 631 z późn. zm.),

3.2.2. Dodatkowe informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

Wywóz gruzu i odpadów z placu budowy nastąpi na podstawie ustawy o:

- odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2013. poz. 21),
- utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. tekst jednolity (Dz. U. 2012 Poz.391 z późn. zm.).

3.2.3. Podwykonawstwo

- A. Wykonawca musi wskazać w ofercie zakres prac/części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom lub podać nazwy podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień

- publicznych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 36 b ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- B.** W przypadku gdyby oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania zakresu prac/części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, co do zasady oznacza to zobowiązanie się Wykonawcy do samodzielnego realizowania zamówienia.
- C.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zamawiający w terminie 14 dni, może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
- D.** Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni, może zgłosić pisemne zastrzeżenia do przedłożonej umowy o podwykonawstwo.
- E.** Warunkiem uzyskania akceptacji Zamawiającego dla projektu umowy lub zawartej umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a Dalszym Podwykonawcą jest zastrzeżenie w ich treści:
1. iż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 2. zapisów dotyczących wykonania prac (standard, technologia, staranność), udzielenia gwarancji i rękojmi, terminów realizacji prac, które muszą być analogiczne jak w umowie zawartej przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- F.** Zapisy pkt. C, D oraz E dotyczą również wszelkich zmian umów o podwykonawstwo.
- G.** Zamawiający informuje, iż nie wymaga przedkładania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo przedmiotem której są dostawy i usługi o wartości nie przekraczającej 20 000,00 zł.
- H.** Zamawiający informuje, iż warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty potwierdzających

zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom. Dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom należy przedłożyć razem z fakturą Zamawiającemu.

I. Regulacje dotyczące podwykonawstwa w tym warunki bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom określone zostały w § 13 (Podwykonawstwo) Istotnych Postanowień Umownych stanowiących załącznik nr 13 do SIWZ.

3.2.4. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60– miesięcznego (5 lat) okresu gwarancji na opracowaną dokumentację projektową licząc od dnia odbioru dokumentacji oraz minimum 60 – miesięcznego (5 lat) okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty odbioru końcowego. Gwarancja – stanowi załącznik nr 1 do Istotnych Postanowień Umownych.

3.2.5. W przypadku pojawienia się nazw własnych materiałów – należy przyjąć, iż są to przykładowe materiały i mają za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne, pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego i wydajności.

3.2.6 . Uwaga!

Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę stanowi jedno z kryterium oceny ofert.

3.3. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.

3.4. W celu prawidłowego skalkulowania oferty zaleca się przeprowadzenie przed złożeniem oferty wizji lokalnej w miejscu planowanych robót. W celu ustalenia terminu wizji należy skontaktować się z Zarządcą – z właściwym Punktem Obsługi Klienta tj.:

1. ul. Św. Marcin 30 – POK 3
2. ul. Kantaka 8/9 – POK 3
3. ul. Kościuszki 80 – POK 3
4. ul. Fabryczna 2 – POK 4

PUNKTY OBŚLUGI	ADRESY/ ULICA	KOD	MIASTO	TELEFON SEKRETARIAT	FAX	E -MAIL
POK 3	MIELŻYŃSKIEGO 24	61-725	POZNAŃ	61-671-40-31	61-671-40-39	pok_3@zzn.pl
POK 4	SIELSKA 10	60-129	POZNAŃ	61-671-40-41	61-671-40-49	pok_4@zzn.pl

4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, o wartości nie większej niż 50.000, zł netto dla każdego z budynków z osobna i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień (zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) Ustawy.) Zamówienia uzupełniające zostaną udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona

potrzeba rozszerzenia przedmiotu zamówienia oraz zapewnione zostaną środki finansowe na ten cel.

5. Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych, na niżej wymienione budynki :
- I. ul. Św. Marcin 30,
 - II. ul. Kantaka 8/9,
 - III. ul. Kościuszki 80,
 - IV. ul. Fabryczna 2.
6. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający **nie przeprowadzi** aukcji elektronicznej.
10. Wymagany termin wykonania zamówienia:
- I. ul. Św. Marcin 30:
 - a) wykonanie dokumentacji technicznej - 5 tygodni od dnia podpisania umowy;
 - b) wykonanie robót budowlanych - 14 tygodni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej;
 - II. ul. Kantaka 8/9:
 - a) wykonanie dokumentacji technicznej - 5 tygodni od dnia podpisania umowy;
 - b) wykonanie robót budowlanych - 14 tygodni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej;
 - III. ul. Kościuszki 80:
 - a) wykonanie dokumentacji technicznej - 5 tygodni od dnia podpisania umowy;
 - b) wykonanie robót budowlanych - 14 tygodni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej;
 - IV. ul. Fabryczna 2:
 - a) wykonanie dokumentacji technicznej-5 tygodni od dnia podpisania umowy;
 - b) wykonanie termomodernizacji budynku -14 tygodni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej;

11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

11.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy oraz spełniają niżej określone warunki:

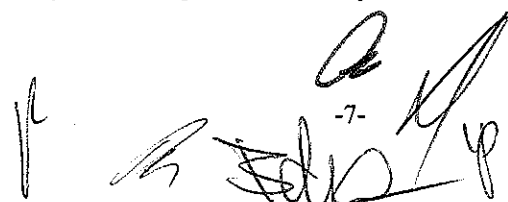
Lp.	Warunki wymagane do spełnienia	Sposób oceny
1	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie wykonania w ciągu ostatnich 5 lat, prac odpowiadających swoim rodzajem pracom	Potwierdzenie wykonania wskazanego przedsięwzięcia w przedłożonym dokumencie

	<p>stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. zaprojektowanie i wykonanie roboty budowlanej obejmującej wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z montażem węzła cieplnego w budynku o powierzchni użytkowej minimum 600 m² – jeśli wykonawca składa ofertę na 1 część musi wykazać się wykonaniem prac w 1 budynku, a jeśli wykonawca składa ofertę na 2 lub więcej części musi wykazać się wykonaniem prac w minimum 2 budynkach, .</p> <p>Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniany, jeśli Wykonawca wykaże, że osobno wykonał:</p> <p>A) W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, robotę budowlaną polegającą na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z montażem węzła cieplnego w budynku o powierzchni użytkowej minimum 600 m² – dla tylu budynków na ile części składa ofertę. (jeśli wykonawca składa ofertę na 1 część musi wykazać się wykonaniem prac w 1 budynku, a jeśli wykonawca składa ofertę na 2 lub więcej części musi wykazać się wykonaniem prac w minimum 2 budynkach,)</p> <p>Oraz</p> <p>B) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z montażem węzła cieplnego w budynku o powierzchni użytkowej minimum 600 m² – dla tylu budynków na ile części składa ofertę. (jeśli wykonawca składa ofertę na 1 część musi wykazać się wykonaniem prac w 1 budynku, a jeśli wykonawca składa ofertę na 2 lub więcej części musi wykazać się wykonaniem prac w minimum 2 budynkach,)</p>	<p>określonym w pkt. 12.3 SIWZ.</p>
	<p>(jeśli wykonawca składa ofertę na 1 część musi wykazać się wykonaniem prac w 1 budynku, a jeśli wykonawca składa ofertę na 2 lub więcej części musi wykazać się wykonaniem prac w minimum 2 budynkach,)</p>	
<p>2</p>	<p>Wykonawca musi spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,</p>	<p>Przedłożenie dokumentów określonych w pkt. 12.2 SIWZ</p>

	<p>w zakresie projektowania w specjalności:</p> <p>a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p>b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</p> <p>po jednej osobie z każdej branży wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.</p>	
3	<p>Wykonawca musi spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności:</p> <p>a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,</p> <p>b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p> <p>po jednej osobie z każdej branży, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.</p>	Przedłożenie dokumentów określonych w pkt. 12.2 SIWZ
4	<p>Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie posiadania kwoty na rachunku bankowym lub zdolności kredytowej w wysokości odpowiadającej wartości złożonej oferty.</p>	Przedłożenie dokumentu określonego w pkt. 12.16 SIWZ

11.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas udzielenia oraz wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust 2 b Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę



-7-

Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba, że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

11.3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. 12 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych zaświadczeń lub dokumentów lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień, dotyczących oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 12 SIWZ.

12. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

12.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - zał. nr 1 do SIWZ.

12.2. Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień zał. nr 2 do SIWZ.

12.3. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

LUB/ORAZ

Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie- zał. nr 3 do SIWZ.

~~Wykonawca może w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 11.1 pkt. 1 SIWZ wykazać się albo wykonaniem odpowiedniej liczby inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj” lub poprzez wykazanie odpowiedniej liczby wykonanych osobno robót budowlanych i opracowanych dokumentacji projektowych – w tym celu należy to stosownie opisać w załączniku nr 3 do SIWZ~~

Prosimy o wskazanie w wykazie czy dane zadanie było realizowane w formule „Zaprojektuj i wybuduj” czy też było samodzielną robotą budowlaną bądź usługą opracowania dokumentacji projektowej.

12.4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – zał. nr 4 do SIWZ.

- 12.5. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 12.6. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 12.7. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 12.8. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 4-8 Ustawy – **zał. nr 5 do SIWZ.**
- 12.9. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 9,10,11 Ustawy – **zał. nr 6 do SIWZ;**
- 12.10. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu **zał. nr 7 do SIWZ**
- 12.11. Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 12.12. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Należy przedłożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów ustawy dnia 16 lutego 2007 o ochronie konkurencji i konsumentów – **zał. nr 8 do SIWZ** lub informację o tym, iż nie należy się do żadnej grupy kapitałowej – **zał. nr 9 do SIWZ.**
- 12.13. Oświadczenie ws. powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego – **zał. nr 10 do SIWZ.**
- 12.14. Oryginał dowodu wniesienia wadium.
- 12.15. Oświadczenie w sprawie liczby osób zatrudnionych na umowę o pracę – **zał. nr 11 do SIWZ**

Uwaga!

Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę stanowi jedno z kryterium oceny ofert.

12.16 Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 12.4, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 12.10 i 12.12, dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.3, 12.5, 12.6, 12.7, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w pkt. 12.5-12.9. przedkłada:

- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 8, 10, 11 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 12.5-12.9, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 11.1 niniejszej Specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 12.5, 12.6 12.7.

13. Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie (wnoszenie oświadczeń woli, dokumentów, pism oraz informacji a w tym środków ochrony prawnej) pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym było z zachowaniem **formy pisemnej** zgodnie z art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Jednocześnie informuje się, iż Zamawiający do powyższego wprowadza następujące wyjątki:

- **Zapytania do treści specyfikacji, o którym mowa w art. 38 ust 1 ustawy – dopuszcza się złożenie faksem na nr 61-8694-809;**
- **Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej o której mowa w treści art. 92 ustawy zostanie przekazana faksem na wskazany w ofercie numer oraz potwierdzona pisemnie.**

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia:

Numer sprawy DI-341-^{4.5}...../2016

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest **Krzysztof Krajniak**.

Kontaktowanie się pomiędzy ww. osobą a wykonawcami odbywa się w formie pisemnej lub za pomocą dokumentów przesłanych faksem.

14. Wadium.

14.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia – przed upływem terminu składania ofert – wadium w kwocie **40.900,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy dziewięćset 00/100) dla całego zamówienia, w tym:

Lp.	Adres	Wysokość wadium dla poszczególnych części
1	ul. Św. Marcin 30	10.000,00 zł
2	ul. Kantaka 8/9	13.000,00 zł
3	ul. Kościuszki 80	14000,00 zł
4	ul. Fabryczna 2	3.900,00 zł

14.2. W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część, wadium należy wnieść na kwotę odpowiadającą sumie wadium dla poszczególnych części.

14.3. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy. Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na konto Zamawiającego: ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511

W tytule przelewu należy wskazać części na które składane jest wadium.

Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po rozstrzygnięciu postępowania!

14.4 W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna- np. gwarancji lub poręczenia – z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

14.5 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust 2 pkt. 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co powodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

15. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 16.1. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
- W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.
- 16.2. Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 16.3. Nie dopuszcza się dokonywania w formularzu ofertowym poprawek. Jakikolwiek poprawki, skreślenia spowodują odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy.
- 16.4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie oferta oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez wszystkich współników lub przez jednego ze współników upoważnionego na piśmie. Upoważnienie powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 16.5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem:
„KAWKA – 4 cz.- nie otwierać przed 31.05..... 2016 r., godz.10.15”
- 16.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których spełniają się przesłanki określone w art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.
- 16.7. Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy. Nie przedłożenie oświadczenia o powstaniu obowiązku podatkowego spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy.
- 16.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.
- 16.9. Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 16.10. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców mogą być przekazane za pomocą poczty lub faxu. Zamawiający udzieli odpowiedzi na piśmie wszystkim zainteresowanym, którzy pobrali specyfikację, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca

dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl

- 16.11.** Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę i wezwie Wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek określonych w art. 87 ust. 2 pkt. 3 Ustawy w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody lub wyrazi pisemny sprzeciw na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt. 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7 Ustawy.
- 16.12.** Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.
- 16.12.1.** **Stosowane zastrzeżenie dot. zawarcia w ofercie tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym.** Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 17. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:**
- 17.1.** Oferty należy złożyć do dnia 31.05.....2016r. godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Punkcie Obsługi Klienta pokój nr 1. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- 17.2.** Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 31.05.....2016r. godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego, na sali konferencyjnej na 3 piętrze. ~~Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie może zostać unieważnione.~~ Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oraz okresu udzielanej gwarancji. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

-13-

18. Sposób obliczenia ceny.

- 18.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianie.
- 18.2. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie za wszystkie czynności przewidziane do wykonania w celu prawidłowej realizacji przedmiotowych inwestycji – tj. opracowanie dokumentacji projektowych, uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień i decyzji, pełnienie nadzoru autorskiego oraz wykonanie robót budowlano-montażowych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową.
- 18.3. Cenę należy podać w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług VAT.
- 18.4. Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł, jest 0,625 zł zaokrąglamy do 0,63 zł.
- 18.5. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, dokumentuje koszty wszystkich innych robót przygotowawczych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 18.6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, w którego ofercie stwierdzono przedmiotowe omyłki
- 18.7. **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**
- 18.8. Zamawiający nie przewiduje wypłacenia zaliczek na poczet zamówienia.
- 18.9. **Oferta z rażąco niską ceną**
- 18.9.1 Jeżeli cena oferty wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 18.9.2 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 18.9.3 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 18.10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,

Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

19. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczeń w żadnej walucie obcej.

20. Kryteria oceny ofert:

20.1. Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi:

I. Cena oferty – 90%

II. Ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę – 10%

Sposób przyznawania punktów:

I. cena ofertowa brutto

Cena najniższa (brutto)

$$C = \frac{\text{Cena najniższa (brutto)}}{\text{Cena oferty sprawdzanej (brutto)}} \times 100 \times 0,90 = \text{max } 90\text{pkt.}$$

Gdzie:

C- ilość punktów oferty badanej w kryterium cena ofertowa

II. Ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę

Za zatrudnienie na umowę o pracę do 5 osób Wykonawca otrzyma 5 pkt.,

Za zatrudnienie na umowę o pracę powyżej 5 osób Wykonawca otrzyma 10 pkt.

Gdzie:

Z- ilość punktów oferty badanej w kryterium ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę

20.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C + Z).

20.3. Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

21. Tryb ogłaszania wyników.

21.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

15-

- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert, a także punktację łączną.
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 4) Terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl

- 21.2. Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego (o miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę).
- 21.3. W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą będą podmioty występujące wspólnie, należy przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu umowę regulującą ich współpracę przy realizacji Zamówienia.
- 21.4. Przed podpisaniem umowy z Wykonawcą Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapoznania się z treścią dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane zgłoszonych w ofercie osób oraz dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego, a także polisą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.
- 21.5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

22. Zatrudnienie na umowę o pracę.

Wykonawca winien przez cały okres trwania umowy zatrudniać na umowę o pracę liczbę pracowników zgodną z deklaracją zwartą w ofercie.

Obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie przed rozpoczęciem prac i każdorazowo do 15 dnia każdego miesiąca pisemnego oświadczenia w sprawie liczby osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy stosownych dokumentów potwierdzających formę zatrudnienia pracowników.

W przypadku gdyby Wykonawca zatrudniał mniejszą niż zadeklarowana liczbę pracowników na umowę o pracę Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z zapisami Istotnych Postanowień Umownych.

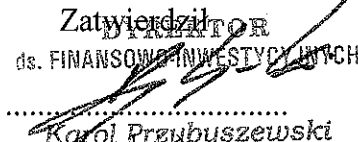
23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% ceny ofertowej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt. 1-5 Ustawy na rzecz Zamawiającego.

24. Istotne postanowienia umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowią załącznik nr 11 do SIWZ.

25. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdził
Dyrektor
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Karol Przybyszewski
(podpis)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 2 do SIWZ
3. Wykaz wykonanych robót budowlanych/usług – zał. nr 3 do SIWZ
4. Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 4 do SIWZ
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 4-8 Ustawy – zał. nr 5 do SIWZ.
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 9,10,11 Ustawy – zał. nr 6 do SIWZ;
7. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 7 do SIWZ
8. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej – zał. nr 8 do SIWZ
9. Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej – zał. nr 9 do SIWZ
10. Oświadczenie ws. powstania obowiązku podatkowego - zał. nr 10 do SIWZ
11. Lista osób biorących udział w wykonaniu zamówienia – zał. nr 11 do SIWZ
12. Program Funkcjonalno – Użytkowy – zał. nr 12 do SIWZ
13. Istotne postanowienia umowy – zał. nr 13 do SIWZ.
14. Operaty z inwentaryzacji budynków - zał. nr 14 do SIWZ

Wojciech Michalak
inspektor

KIEROWNIK
Działu Inwestycji

Agnieszka Staniewska

Z-CA DYREKTORA
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Jerzy Kiner

Małgorzata Babińska, Justyna Pittner-Dobak

inspektor

starszy specjalista
ds. zamówień publicznych

Z-CA KIEROWNIKA
Działu Inwestycji

Krzysztof Kujniak

FORMULARZ OFERTOWY

„Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu - w podziale na 4 części.”

Nazwa Wykonawcy

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Składa ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. w Poznaniu ul. Matejki 57 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części.”**

1. Składamy ofertę na część (należy zaznaczyć w odpowiedniej kratce):

1. budynek przy ul. Św. Marcin 30 w Poznaniu:

netto zł

(słownie: zł /100)

VAT (8 i 23 %) zł

(słownie: zł /100)

brutto zł

(słownie: zł /100)

W tym za:

A) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

C.O.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

B) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

CWU.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

□

2. budynek przy ul. Kantaka 8/9 w Poznaniu:

netto zł

(słownie: zł /100)

VAT (8 i 23 %) zł

(słownie: zł /100)

brutto zł

(słownie: zł /100)

W tym za:

~~A) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji~~

C.O.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

B) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

CWU.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

□

3. budynek przy ul. Kościuszki 80 w Poznaniu:

netto zł

(słownie: zł .../100)

VAT (8 i 23 %) zł

(słownie: zł .../100)

brutto zł

(słownie: zł .../100)

W tym za:

A) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

C.O.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

B) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

CWU.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

□

4. budynek przy ul. Fabrycznej 2 w Poznaniu:

netto zł

(słownie: zł .../100)

VAT (8 i 23 %) zł

(słownie:zł .../100)

brutto zł

(słownie:zł .../100)

W tym za:

A) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

C.O.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

B) Wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji

CWU.:

1) Za wykonanie dokumentacji technicznej

Cena netto zł (słownie: zł .../100)

VAT (23 %) zł (słownie: zł .../100)

Cena bruttozł (słownie: zł .../100)

2) Za wykonanie robót budowlanych:

Cena netto zł (słownie: zł /100)

VAT (8 %) zł (słownie: zł /100)

Cena brutto zł (słownie: zł /100)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Oświadczamy, że udzielamy okresu gwarancji wynoszącego **60 miesięcy na opracowaną dokumentację oraz 60 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane.**
4. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tym projektem umowy.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Kierownikiem budowy będzie
7. Zamierzamy powierzyć następujące części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
8. Zamierzamy korzystać na zasadach określonych w art. 26 ust 2 b z zasobów następujących podmiotów / w zakresie:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
9. **Informujemy, iż** informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom niniejszego postępowania. Strony te zostały umieszczone w osobnej kopercie z oznakowaniem „TAJNE”. (Jeżeli nie ma informacji utajnionych Wykonawca w miejsce kropek wpisuje znak „-“).

10. Integralną częścią oferty są :

Wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne (nr 1-.....),

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

DATA :

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż spełniam warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie projektowania oraz w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Nadto oświadczam, iż wyżej wymienione osoby dysponować będą w okresie obowiązywania umowy wymaganymi uprawnieniami oraz dokumentami potwierdzającymi przynależność do właściwego samorządu zawodowego.

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych/usług:

Lp.	Przedmiot umowy (rodzaj, zakres)*	Wartość inwestycji	Data wykonania	Powierzchnia budynku/ów	Miejsce wykonania /Inwestor
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Uwaga: Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko zrealizowane inwestycje poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót budowlanych.

* należy wskazać czy dane zadanie było realizowane w formule „Zaprojektuj i wybuduj” czy też było samodzielną robotą budowlaną bądź usług opracowanie dokumentacji projektowej.

Miejsce i data.....

.....
 Podpis (uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

ds

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

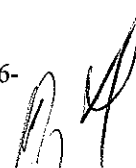
Adres do korespondencji

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

DATA :

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

DATA :

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 9,10,11 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

DATA :

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE*

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu na:

„Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” - na dzień składania ofert.

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

*w przypadku podmiotów występujących wspólnie, wypełniają wszystkie podmioty

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. ustawy PZP.

DLA ZAMÓWIENIA:

„Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części.

Nazwa(y) Wykonawcy(ców)

Adres(y) Wykonawcy(ców)

Przedstawiam (my) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)

Lp.	Nazwa Podmiotu	Adres Podmiotu

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



OŚWIADCZENIE
Zgodne z art. 26 ust 2 d

DLA ZAMÓWIENIA:

„Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji obejmującej likwidację pieców na paliwo stałe oraz podłączenie do miejskiej sieci grzewczej wraz z wykonaniem węzłów cieplnych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w 4 komunalnych budynkach mieszkalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części.

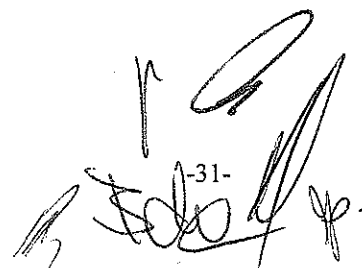
Nazwa(y) Wykonawcy(ców)

Adres(y) Wykonawcy(ców)

Informuję (my), że nie należę (nie należymy) do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.).

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

-31-

OŚWIADCZENIE*

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczamy, że wybór mojej oferty będzie prowadzić u Zamawiającego do obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie:

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania	Wartość bez kwoty podatku

W przypadku gdyby oferta Wykonawcy prowadziła do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego należy wypełnić tabelę. W przypadku braku powstania obowiązku podatkowego należy wpisać **NIE DOTYCZY.**

DATA :

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE*

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

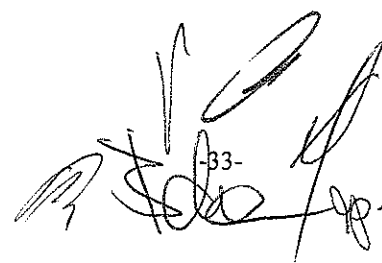
Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczamy, że na dzień składania ofert zatrudniam (-my)
pracowników na umowę o pracę – należy wpisać liczbę pracowników
zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę .

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

-33-

