



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, 16.02.2016 r.

DI-341-97/2015

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przedmiotem którego jest *Wykonanie remontu budynku mieszkalnego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A117 położonego w Poznaniu przy ul. Woźnej 15.*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013. r. poz. 907 z późn. zm., dalej Ustawa) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu złożono 8 ofert i zaproponowano ceny oraz okresy gwarancji wskazane w załączniku do niniejszego pisma – zbiorczym zestawieniu złożonych ofert.

Działając na podstawie art. 26 ust 3 Ustawy Zamawiający wezwał do uzupełnienia brakujących dokumentów oraz złożenia prawidłowo wypełnionych dokumentów następujących Wykonawców:

- 1) ADEXBUD PMB Sp. z o.o. Sp. Komandytowa,
- 2) RENTON Leszek Dzierzkiewicz,
- 3) Firma Budowlano-Sztukatorska i Renowacji Zabytków Sebastian Domaniecki,

Ponadto działając na podstawie art. 26 ust 4 Ustawy Zamawiający wezwał do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń następujących Wykonawców:

- 1) ADEXBUD PMB Sp. z o.o. Sp. Komandytowa,
- 2) DEMIURG Sp. z o.o. Sp. komandytowa,
- 3) Firma Budowlano-Sztukatorska i Renowacji Zabytków Sebastian Domaniecki,

Jednocześnie działając na podstawie art. 87. ust. 1 Ustawy Zamawiający wezwał do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert następujących Wykonawców:

- 1) Firma Budowlano-Sztukatorska i Renowacji Zabytków Sebastian Domaniecki,

Zamawiający wyznaczył termin na uzupełnienie dokumentów i złożenie wyjaśnień do dnia 16.02.2016 r. do godz. 15.30. Termin ten nie został przekroczony.

POZnań*

W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 Ustawy wykluczył z udziału w postępowaniu Wykonawcę **Adexbud PMB Sp. z o.o. Sp. Komandytowa** ponieważ w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia dokumentów przedłożył informacje z Krajowego Rejestru Karnego potwierdzające nie figurowanie w Kartotece Podmiotów Zbiorowych Krajowego Rejestru Karnego na dzień 15.02.2016 r., a więc po upływie terminu składania ofert.

Działając na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy **Adexbud PMB Sp. z o.o. Sp. Komandytowa** – ponieważ została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.

Ponadto Zamawiający na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy w związku z zapisami pkt. 16.7 SIWZ odrzuca ofertę Wykonawcy **Firma Budowlana Dota sp. z o.o. Sp. Komandytowa**, ponieważ Wykonawca nie złożył *Oświadczenia ws. powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego* - zał. nr 8 do SIWZ.

W związku z powyższym Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert ofertę Wykonawcy - **Konsorcjum - MD KONS sp. z o.o. i Zakład Budowlano-Sztukatorski Konserwacja Zabytków Marian Domaniecki** z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości **380.000,00 zł brutto** oraz **84 miesięcznym okresem gwarancji**.

W załączeniu tabela z nazwami Wykonawców, adresami ich siedzib, zaproponowanymi cenami za wykonanie zamówienia, okresami gwarancji, punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach oraz punktacją łączną. Wskazana została również oferta najkorzystniejsza.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy lub 10 dni w przypadku przesłania zawiadomienia w inny sposób.

POZnań*
ds. Zamówień Publicznych

KIEROWNIK
Działu Inwestycji

Z-CA DYREKTORA
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

DYREKTOR
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Marta Kozłowska

Agnieszka Staniewska

Małgorzata Piwińska

Karol Przybyszewski

CZŁONEK ZARZĄDU

Michał Frymas

Paweł Kaczmarek

Tabela złożonych ofert

Woźna 15

Wykonawca		1	
1	Orlikon sp. z o.o. ul. Za Groblą 1, 61-860 Poznań	Brutto	415 833,69 zł
		Punkty	82,24
		Gwarancja	60,00
		Punkty	7,14
		Suma punktów	89,39
2	Renton Leszek Dzierzkiewicz ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań	Brutto	483 239,36 zł
		Punkty	70,77
		Gwarancja	84,00
		Punkty	10,00
		Suma punktów	80,77
3	Adexbud PMB Sp z o o Sp K ul. Brzozowa 11, 64-600 Oborniki	Brutto	
		Punkty	
		Gwarancja	
		Punkty	
		Suma punktów	
4	KONSORCJUM: Lider- MD KONS sp z o o Żydówko 6, 62- 260 Łubowo, Uczestnik- Zakład Budowlano- Sztukatorski Konservacja Zabytków Marian Domaniecki ul. Sobotecka 10, 60-161 Poznań	Brutto	380 000,00 zł
		Punkty	90,00
		Gwarancja	84,00
		Punkty	10,00
		Suma punktów	100,00
5	Firma Budowlana Dota sp zo.o sp k ul. Perzycka 22, 60- 182 Poznań	Brutto	
		Punkty	
		Gwarancja	
		Punkty	
		Suma punktów	
6	Zakład Remontowo- Usługowy Rebudach Piotr Perz ul. Browarna 20A, 61- 063 Poznań	Brutto	449 587,79 zł
		Punkty	76,07
		Gwarancja	85,00
		Punkty	10,00
		Suma punktów	86,07
7	Demiurg sp zo o sp. k ul. Płowicka 11/2, 60-277 Poznań	Brutto	421 200,00 zł
		Punkty	81,20
		Gwarancja	60,00
		Punkty	7,14
		Suma punktów	88,34
8	Firma Budowlano- Sztukatorska i Renowacji Zabytków Sebastian Domaniecki ul. Rydzowa 15, 64-530 Kazmierz	Brutto	387 180,00 zł
		Punkty	88,33
		Gwarancja	84,00
		Punkty	10,00
		Suma punktów	98,33

Małgorzata Babińska


inspektor

Podpis osoby sporządzającej protokół

Z-CIA DYREKTORA
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Małgorzata Piwińska

CZŁONEK ZARZĄDU
PREZES ZARZĄDU

Paweł Kaczmarek
Data i podpis Kierownika Zamawiającego lub
osoby upoważnionejDYREKTOR
ds. FINANSOWO-INWESTYCYJNYCH

Karol Przybyszewski