



Załącznik nr 1

do umowy przyłączeniowej nr 1990/2015

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Na podstawie §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r., w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych, (Dz.U. z dnia 01 lutego 2007r., nr 16, poz.92) oraz wniosku ZKZL Sp. z o.o., Veolia Energia Poznań S.A. określa warunki podłączenia do miejskiej sieci ciepłej.

### A. Wnioskodawca

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ul. Matejki 57  
60-770 Poznań

### B. Informacje dotyczące obiektu

#### B.1. Właściciel obiektu:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ul. Matejki 57  
60-770 Poznań

#### B.2. Lokalizacja obiektu:

ul. Dymka (dz. 13, 14, 16/3)

#### B.3. Lokalizacja węzła ciepłego:

dwa wydzielone pomieszczenia w budynkach  
(parter)

#### B.4. Ilość obiektów zasilanych:

2

#### B.5. Dane dotyczące obiektu:

##### Przeznaczenie obiektu:

mieszkalne

##### Rodzaj instalacji odbiorczych:

Centralne ogrzewanie

- projektowane

Ciepła woda użytkowa

- projektowana

#### B.6. Przewidywana moc cieplna:

| Lp. | Numer budynku | Centralne ogrzewanie<br>Q co [kW] | Ciepła woda użytkowa<br>Q cwu.śr [kW] | Ciepła woda użytkowa<br>Q cwu.max [kW] |
|-----|---------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|
| 1   | A             | 150                               | 50                                    | 120                                    |
| 2   | B             | 150                               | 50                                    | 120                                    |

**Veolia Energia Poznań S.A.**

ul. Gdynska 54, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 227 978 650,00 zł, wpłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel.: +48 61 86 13 300 - fax: +48 61 86 14 644, e-mail: kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

[www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)

### C. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzłów ciepłych

#### C.1. Dotyczy Veolia Energia Poznań S.A.:

Budynek A Miejsce włączenia projektowanego przyłącza będzie punkt A na istniejącej preizolowanej sieci ciepłej 2xDN80, prowadzonej wzdłuż ul. Folwarcznej, zaznaczony na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłącze o średnicy 2xDN65 (od punktu A do B) oraz 2xDN40 (od punktu B do pomieszczenia węzła) należy zaprojektować w systemie rur preizolowanych. Na odejściu od sieci ciepłej wykonać studzienkę z zaworami odcinającymi preizolowanymi. W pomieszczeniu węzła ciepłego przyłącze zakończyć zaworami odcinającymi.

Budynek B Miejsce włączenia projektowanego przyłącza będzie punkt B na projektowanej preizolowanej sieci ciepłej 2xDN65, prowadzonej na terenie Inwestora, zaznaczony na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłącze o średnicy 2xDN40 (od punktu B do pomieszczenia węzła) należy zaprojektować w systemie rur preizolowanych. W pomieszczeniu węzła ciepłego przyłącze zakończyć zaworami odcinającymi.

Urządzenia wchodzące w skład modułów przyłączeniowych tj. układy pomiarowo-rozliczeniowe oraz regulatory różnicy ciśnień i przepływu montować zgodnie ze schematami technologicznymi węzłów ciepłych. Przejścia przez ściany zewnętrzne budynków wykonać jako szczelne, zabezpieczające przed przedostaniem się cieczy, gazów i dymów. Nie jest wymagane prowadzenie kabli telemetrycznych. Przyłącza zaprojektować wg aktualnie obowiązującej technologii. Do projektów przyłączy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

#### C.2. Dotyczy Wnioskodawcy:

Projektowane budynki mieszkalne wielorodzinne przy ul. Dymka (dz. 13, 14, 16/3) w Poznaniu zasilane będą z miejskiej sieci ciepłej. W wyznaczonych pomieszczeniach należy zaprojektować i zamontować węzły ciepłe. Miejsce włączenia instalacji Wnioskodawcy będą odcinki przyłączy wysokoparametrowych, za układami pomiarowo-rozliczeniowymi oraz regulatorami różnicy ciśnień i przepływu w modułach przyłączeniowych. Z tych punktów należy wykonać połączenia z częściami wysokoparametrowymi węzłów ciepłych. Wnioskodawca pozostawi, na etapie wykonywania węzłów ciepłych, odpowiednią przestrzeń w pomieszczeniach węzłów ciepłych w celu montażu i obsługi modułów przyłączeniowych przez Veolia Energia Poznań S.A.

Urządzenia modułów przyłączeniowych tj. układy pomiarowo-rozliczeniowe (miejsca montażu na powrotach ustalić z przedstawicielem Veolia Energia Poznań S.A.), regulatory różnicy ciśnień i przepływu (wstawki na zasilaniach, za filtrami od strony przyłączy), wodomierze wody uzupełniającej dobiera projektant węzłów. Podane w bilansie cieplnym maksymalne moce cieplne wymiennika c.w.u. należy potwierdzić przez projektanta węzłów ciepłych. Instalacja elektryczna powinna umożliwiać zasilanie sieciowe modułów transmisji telemetrycznej.

Jeżeli możliwe jest wystąpienie problemów z zasięgiem sieci GSM / GPRS w pomieszczeniach węzłów ciepłych, z uwagi na jego lokalizację w budynku lub / oraz konstrukcję budynku:

- pomieszczenie węzła znajduje się poniżej poziomu gruntu,
- pomieszczenie węzła znajduje się w dużej odległości od ścian zewnętrznych budynku,
- pomieszczenie węzła znajduje się w budynku z dużą liczbą przegród wewnętrznych,
- pomieszczenie węzła znajduje się w centralnej części wielokondygnacyjnego lub rozległego budynku,

należy pisemnie uzgodnić z Veolia Energia Poznań S.A. – Wydział ET, indywidualne dobrane rozwiązanie systemu telemetry, z zastosowaniem instalacji antenowej lub dodatkowych urządzeń retransmitujących.

**D. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji instalacji lub urządzeń pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A.**

Pierwsze połączenia od strony przyłączy do węzłów cieplnych na zasilaniach – za regulatorami różnicy ciśnień i przepływu, na powrotach od strony przyłączy – za układami pomiarowo-rozliczeniowymi. Moduły przyłączeniowe wraz z zaworami odcinającymi na progach węzłów stanowią własność Veolia Energia Poznań S.A.

**E. Czynnik grzewczy**

| Lp. | Parametry czynnika grzewczego                              | Zima                             | Lato    |
|-----|--|----------------------------------|---------|
| 1   | Maksymalna temperatura zasilania wody sieciowej            | 125 °C                           | 70 °C   |
| 2   | Temperatura zasilania wody sieciowej dla doboru wymiennika | 120 °C                           | 65 °C   |
| 3   | Maksymalna temperatura powrotu wody sieciowej              | wg „Wytucznych do projektowania” |         |
| 4   | Ciśnienie dyspozycyjne                                     | 150 kPa                          | 100 kPa |
| 5   | Maksymalne ciśnienie robocze sieci ciepłej                 | 1,6 MPa                          |         |

Obszar zasilany z komory magistralnej: O3/12

**F. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.**

Wszystkie pozostałe informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowych przyłączy i węzłów cieplnych zawarte są w „Wytucznych do projektowania” dostępne na stronie internetowej [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl).

**G. Projekty techniczne budowy przyłączy oraz węzłów cieplnych podlegają zaopiniowaniu przez Veolia Energia Poznań S.A.**

Data: 31.07.2015 r.

**KO:** 1. RM a/a, 2. ET

TECHNOLOG DS. UKŁADÓW  
GRZEWczyCH I CHŁODNICZYCH

*inż. Wojciech Wiśny*

.....  
Podpis Dostawcy Ciepła







