



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 14 10.2015 r.

DI.341-67/2015

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Zamówienie częściowe do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi - 27 części.

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013. r. poz. 907 z późn. zm., dalej Ustawa) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia częściowego do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 27 części - złożono **8 ofert** i zaproponowano ceny oraz okresy gwarancji wskazane w załączniku do niniejszego pisma - zbiorczym zestawieniu ofert wraz z punktacją oraz wskazaniem ofert najkorzystniejszych.

Zamawiający działając na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Pzp odrzucił oferty Wykonawców:

- **MARBUD Firma Wielobranżowa Klaudia Kanikowska** jako niezgodną z treścią SIWZ, ponieważ ww. Wykonawca nie wskazał w formularzu ofertowym okresu udzielanej gwarancji na wykonane prace remontowe w lokalach.
- **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski** – w częściach II tj. ul. Słupska 75 m 1, VII tj. ul. Opolska 107/109 m 2 A oraz VIII tj. ul. Opolska 107/109 m 2B, ponieważ Wykonawca poinformował Zamawiającego o nieuwzględnieniu w cenie oferty wszystkich prac niezbędnych do wykonania w przedmiotowych lokalach.
- **POL-BUD Ryszard Polnik** – w częściach XII tj. ul. Szamarzewskiego 21 m 17 oraz XXI tj. ul. Bałtycka 12 m1, ponieważ Wykonawca poinformował

POZnań*

Zamawiającego o nieuwjęciu w cenie oferty wszystkich prac niezbędnych do wykonania w przedmiotowych lokalach.

Ponadto Zamawiający działając na podstawie na podstawie art. 90 ust. 3 Ustawy Pzp odrzucił ofertę Wykonawcy **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski** w części XXVI - ul. Kosińskiego 6 m 3, ponieważ Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do udzielenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny nie przedłożył dowodów oraz nie złożył wyjaśnień.

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP w częściach XXVI - ul. Kosińskiego 6 m 3 oraz XXVII - tj. Os. Powstańców Warszawy 3C m 27, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze pod względem kryterium oceny ofert, następujące oferty:

- w części I – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części II – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części III – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części IV – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części V – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części VI – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski**
- w części VII – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części VIII – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części IX – **PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,**
- w części X – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części XI – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części XII - **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części XIII – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części XIV – **Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,**
- w części XV – **Graf Firma Wielobranżowa Sp. Jawna,**
- w części XVI – **Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. bud. Radosław Ziemia**

- w części XVII – Graf Firma Wielobranżowa Sp. Jawna,
- w części XVIII – Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. bud. Radosław Ziemba,
- w części XIX – POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części XX – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,
- w części XXI – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części XXII – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części XXIII – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,
- w części XXIV – Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. bud. Radosław Ziemba,
- w części XXV – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt. 2 Ustawy, Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

DYREKTOR ds. INWESTYCJI

Małgorzata Pawińska

Justyna Bittner-Dobak

POZNAN

Starszy specjalista
ds. zamówień publicznych

KIEROWNIK DZIAŁU

Adrian Konteczny

