



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 29.03.2017 r.

DI.341-18-2/2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Zamówienie cząstkowe do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 26 części.

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015. r. poz. 2164, dalej Pzp) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia cząstkowego do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 26 części - złożono **8 ofert** i zaproponowano ceny oraz okresy gwarancji wskazane w załączniku do niniejszego pisma - zbiorczym zestawieniu.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust.3 Pzp wezwał wykonawcę POLBUD Ryszard Polnik do uzupełnienia dokumentów określonych w pkt 10.2 i 10.3 SIWZ, tj. aktualnego zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania. Wyznaczono jednocześnie termin na złożenie dokumentu do dnia 24.03.2017 r. do godz.15.00.

Termin na uzupełnienie dokumentów nie został przekroczony.

Zamawiający na podstawie art. 93 ust.1 pkt.4 Pzp unieważnia postępowanie w części 25, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

POZnań*

W związku z powyższym Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze pod względem kryterium oceny ofert, następujące oferty:

- w części 1 - WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 2 – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części 3 – WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 4 – WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 5 – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części 6 – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części 7 – Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD,
- w części 8 – POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części 9 – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części 10– Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części 11 – Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części 12 – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,
- w części 13 – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki
- w części 14 - PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części 15 - Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części 16 - Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części 17 - Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części 18 - WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 19 – GRAF Firma Wielobranżowa sp.j.,
- w części 20 - POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części 21 - WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 22 - POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części 23 - WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,
- w części 24 - Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części 26 - GRAF Firma Wielobranżowa sp.j.

W załączeniu tabela z nazwami Wykonawców, adresami ich siedzib, zaproponowanymi cenami za wykonanie zamówienia, zaproponowanymi okresami gwarancji na wykonane prace oraz punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i punktacją łączną. Wskazane zostały również oferty najkorzystniejsze.

POZnań*
Urząd Miejski
Zamówienia Publicznych

Marta Kozłowska

KIEROWNIK
Działu Remontów

Adrian Koncezny

PROKURENT

Karol Przybyszewski

PREZES ZARZ.

Arkadiusz Stasica

Tabela zlozonych ofert

Wyszczególnienie	Nadolek 10 m 13	Galiń 5 m 13	Tomickiego 10 m 29	Tomickiego 6 m 14	Przybyszewskiego 18 m 29	Głogowska 154 m 17	Marchwińska 83A m 3	Ogrodnia 14 m 13	Nowy Świat 6 m 37	Dąbrowskiego 116 m 1
1 PRA.XI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe	Branża Punkty				16 990,00 zł 95,00	16 300,00 zł 95,00				
1 Budownictwa Leszek Borucki Krzysztof ul. Owrnacka 8 b. 62-079 Kolbierzka	Branża Suma punktów				100,00	100,00				
2 Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud	Branża Punkty	31 536,00 zł 71,96							41 580,00 zł 73,03	
2 Radosław Ziemba ul. Koprzywnicka 14 61-351 Poznań	Branża Suma punktów	60 5,00 76,96						85,73	5,00 78,03	
3 Przedsiębiorstwo Budowlane BUDKOM Roman Świecła ul. Cien. St. Marcja 168 60-451 Poznań	Branża Punkty	12 849,41 zł 81,05			20 911,78 zł 77,18	19 882,53 zł 77,88	25 776,25 zł 91,39	38 880,00 zł 70,86	31 982,72 zł 95,00	
3 Punkty	Suma punktów	60 5,00 86,05			60 5,00 82,18	60 5,00 82,88	60 5,00 96,39	60 5,00 75,86	60 5,00 100,00	
4 Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zachrzewski ul. Jaroczeńskiego 6/8 60-253 Poznań	Branża Punkty									
4 Suma punktów	Suma punktów	23 888,78 zł 95,00					29 160,00 zł 80,79	70,86	95,00	
5 Graf Firma Wschodniarstwa Sp J ul. Zakopianska 201 60-147 Poznań	Branża Punkty									
5 Suma punktów	Suma punktów									28 916,00 zł 95,00
6 Firma Usługowo-Budowlana Radex Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-538 Poznań	Branża Punkty									60 5,00 100,00
6 Suma punktów	Suma punktów									95,00
7 POL-ARUD Ryszard Polnik ul. Moderska 1B 62-060 Zamysławo	Branża Punkty	15 000,00 zł 69,43	28 000,00 zł 81,05	22 000,00 zł 86,28	20 000,00 zł 80,70	19 000,00 zł 81,50	27 000,00 zł 87,25	29 000,00 zł 95,00	35 000,00 zł 86,76	40 000,00 zł 71,05
7 Suma punktów	Suma punktów	60 5,00 74,43	60 5,00 86,05	60 5,00 91,28	60 5,00 85,70	60 5,00 86,50	60 5,00 92,25	60 5,00 100,00	60 5,00 91,76	60 5,00 76,05
8 Wzscz Przedsiębiorstwo Wschodniarstwo Wiesław Zawierchowski ul. Marchwińska 6 m 3 60-5801 Poznań	Branża Punkty									
8 Suma punktów	Suma punktów	10 962,00 zł 95,00								32 400,00 zł 87,72
8 Punkty	Suma punktów	60 5,00 100,00								60 5,00 92,72

Wykonawca	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budowlana Leczak Borecki Krzysztof ul. Obornicka 8 b. 63-090 Rokietnica	Brutto		18 500,00 zł	16 800,00 zł						
	Punty		95,00	95,00						
	Gwarancja		60	60						
	Punty		5,00	5,00						
Suma punktów		100,00	100,00							30 996,00 zł
Przedsiębiorstwo Budowlane KADIBUD mgr inż. Bnd. Radosław Ziemia ul. Koprzywnicka 14, 61-351 Poznań	Brutto	24 300,00 zł								
	Punty	81,72								91,95
	Gwarancja	60								60
	Punty	5,00								5,00
Suma punktów	86,72									96,95
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Sinecka ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto	20 902,86 zł	22 890,47 zł	17 965,05 zł	34 764,51 zł			31 864,75 zł	26 928,07 zł	
	Punty	95,00	76,78	88,84	81,85			76,31	87,63	
	Gwarancja	60	60	60	60			60	60	
	Punty	5,00	5,00	5,00	5,00			5,00	5,00	
Suma punktów	100,00	81,78	93,84	86,85			81,31	92,63		
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zachrzewski ul. Jachcowskiego 6/8 60- 233 Poznań	Brutto				29 652,21 zł				24 840,00 zł	
	Punty				95,00				85,00	
	Gwarancja				60				60	
	Punty				5,00				5,00	
Suma punktów		76,27		100,00				100,00		
Graf Firma Wielobranowa Sp J ul. Zakopanska 201, 60- 467 Poznań	Brutto	25 820,00 zł								
	Punty	95,00								
	Gwarancja	60								
	Punty	5,00								
Suma punktów	100,00									
Firma Usługowo- Budowlana Radec Radził Bogner ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto	28 000,00 zł	23 000,00 zł	24 000,00 zł	22 000,00 zł	36 000,00 zł	43 000,00 zł	27 000,00 zł	26 500,00 zł	30 000,00 zł
	Punty	87,94	86,34	73,23	72,55	79,04	83,51	77,52	90,06	89,05
	Gwarancja	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	Punty	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Suma punktów	92,94	91,34	78,23	77,55	84,04	88,51	82,52	95,06	94,05	95,00
POL-BUD Ryszard Polnik ul. Moderska 1B 62-200 Zamyślowo	Brutto							25 596,00 zł		
	Punty							95,00		
	Gwarancja							60		
	Punty							5,00		
Suma punktów							100,00			
Wizak Przedsiębiorstwo Wielobranowe Wiesław Zwierczkowski ul. Marcinińska 6 m 3, 60- 801 Poznań	Brutto							100,00		
	Punty							95,00		
	Gwarancja							60		
	Punty							5,00		
Suma punktów							100,00			

Wykonawca	21	22	23	24	25
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budowlana Leszek Benedict Krzyżakowski ul. Obornicka 8 b. 62-090 Rokietnica					
Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud. Radosław Zienba ul. Koprzywnicka 14, 61-331 Poznań					
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Świecki ul. Gen. Si. Maczka 168 60-651 Poznań					
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zachrzewski ul. Janczyńskiego 08 60- 233 Poznań					
Grafi Firma Wielobranzowa Sp. J ul. Zakopiana 201, 60- 467 Poznań					
Firma Usługowo- Budowlana Rafex Rafal Bogdan ul. Poznańska 52/6 60-548 Poznań					
POJ-BUD Ryszard Ponik ul. Nodderska 1E 62-060 Zamyślów					
Wizex Przedsiębiorstwo Wielobranzowe Wiesław Zwierzykowski ul. Marechńska 6 m 3, 60 801 Poznań					
Brutto	36 000,00 zł	29 000,00 zł	32 000,00 zł	40 000,00 zł	34 000,00 zł
Ponury	82,94	95,00	85,93	93,33	93,55
Owianca	60	60	60	60	60
Ponury	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Suma punktów	87,94	100,00	90,93	98,33	98,55
Brutto	31 428,00 zł		28 944,00 zł	54 000,00 zł	
Ponury	95,00		95,00	69,13	
Owianca	60		60	60	
Ponury	5,00		5,00	5,00	
Suma punktów	100,00		100,00	74,13	
Wileczak 26 m 6/7		Piekna 56A m 5	Chociszewskiego 24 m 1	Grobla 9 m 19	Sikorskiego 20 m 1

Malgorzata Bahńska-Karaśkiewicz
Inspektor