



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia *29.11.* 2016 r.

DI.341-91-3/2016

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Zamówienie częściowe do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 13 części.

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015. r. poz. 2164, dalej Ustawa) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia częściowego do umowy ramowej na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi w podziale na 13 części - złożono **8 ofert** i zaproponowano ceny oraz okresy gwarancji wskazane w załączniku do niniejszego pisma - zbiorczym zestawieniu.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający działając na podstawie art. 87 ust 2 pkt 2 Ustawy poprawił omyłki rachunkowe w ofertach wykonawców:

- a) MALBUD Zakład Remontowo-Budowlany Eugeniusz Nowak **w części 6** (ul. Żelazna 16Am11) zmiana kwoty brutto z 39.000,00 zł na 39.000,01zł, **w części 9** (ul. Żurawinowa 8m8) zmiana kwoty brutto z 26.000,00 zł na 26.000,01 zł, **w części 12** (ul. Krasińskiego 8C m 1) zmiana kwoty brutto z 48.000,00 zł na 48.000,01 zł;
- b) Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Radosław Ziemba **w części 11** (Pl. Cyryla Ratajskiego 10D m 4) zmiana kwoty brutto z 30.120,00 zł na 30.132,00 zł;
- c) POL-BUD Ryszard Polnik **w części 12** (ul. Krasińskiego 8C m 1) zmiana kwoty brutto z 51.000,00 zł na 45.600zł

POZnań*

Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust 2 pkt 3 Ustawy wezwał wykonawcę Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki do uzupełnienia dokumentów określonych w pkt 10.2 i 10.3 SIWZ, tj. aktualnego zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne. Wyznaczono jednocześnie termin na złożenie dokumentu do dnia 28.11.2016 r. do godz.15.00.

Termin na uzupełnienie dokumentów nie został przekroczony.

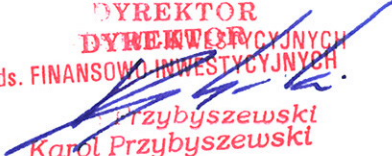
Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 Ustawy wykluczył wykonawcę Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki – wykonawca przedstawił zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków datowane na dzień 22.11.2016r., a więc nieaktualne na dzień składania ofert. Oferta wykonawcy została odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt.5 Ustawy.

Ponadto Zamawiający działając na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy odrzucił ofertę Wykonawcy Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD – w części 7, tj. ul. Sypniewo 23A m 1 ponieważ Wykonawca nie ujął w wycenie oferty części prac przewidzianych przedmiotem zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze pod względem kryterium oceny ofert, następujące oferty:

- w części 1 - **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części 2 – **PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,**
- w części 3 – **Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier,**
- w części 4 – **PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,**
- w części 5 – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części 6 – **Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD,**
- w części 7 – **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części 8 – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części 9 – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części 10– **WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski,**
- w części 11 – **Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,**
- w części 12 – **PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,**
- w części 13 – **Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD.**

W załączeniu tabela z nazwami Wykonawców, adresami ich siedzib, zaproponowanymi cenami za wykonanie zamówienia, zaproponowanymi okresami gwarancji na wykonane prace oraz punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i punktacją łączną. Wskazane zostały również oferty najkorzystniejsze.

DYREKTOR
DYREKTORZYNYCH
ds. FINANSOWO INWESTYCYJNYCH

Przybyszewski
Karol Przybyszewski

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych


Marta Kozłowska

KIEROWNIK
Działu Remontów


Adrian Konieczny

Tabela złożonych ofert

Wykonawca	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Sokoła 49 m 1	Leszczyńska 189 m 1	Garbary 28 m 29	Świt 29 m 1	Świt 14 m 14	Żelazna 16A m 11	Sypisiewo 23A m 1	23 Lutego 4/6 m 26	Zurawinowa 8 m 8	Azaliowa 3 m 2	Pl. C. Ratajskiego 10D m 4	Krasieńskiego 8C m 1	Wierzbicice 17 m 13/14
1. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochowski 6/8 60-235 Poznań	Brutto		24 000,00 zł		27 699,99 zł			26 900,00 zł	25 999,00 zł		26 400,00 zł	45 998,00 zł	84 980,00 zł
	Owaransa		94,91		95,00			95,00	95,00		95,00	67,12	84,88
	Punkty		60		60			60	60		60	60	60
	Suma punktów		5,00		5,00			5,00	5,00		5,00	5,00	5,00
			99,91		100,00			100,00	100,00		100,00	72,12	89,88
Firma Usługowo-Budowlana Rafex Rafał Regier ul. Prostańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto	32 076,00 zł	23 976,00 zł	22 680,00 zł	30 240,00 zł		44 280,00 zł	27 000,00 zł	34 020,00 zł		27 000,00 zł	46 440,00 zł	86 400,00 zł
	Punkty	82,85	95,00	83,69	87,02		76,16	94,65	83,74		92,89	66,48	83,48
	Owaransa	60	60	60	60		60	60	60		60	60	60
	Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00		5,00	5,00	5,00		5,00	5,00	5,00
	Suma punktów	87,85	71,15	100,00	88,69	92,02		81,16	99,65	88,74		97,89	71,48
Maltbud Zakład Remontowo-Budowlany Engesuz Nowicki ul. Zagłoby 5 60-177 Poznań	Brutto	28 000,00 zł	37 000,00 zł	20 000,00 zł	28 000,00 zł		39 000,01 zł	27 000,00 zł	26 000,01 zł		31 000,00 zł	48 000,01 zł	
	Punkty	94,91	72,41	94,91	93,98		75,24	88,75	94,96		91,90	64,32	
	Owaransa	60	60	60	60		60	60	60		60	60	
	Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00		5,00	5,00	5,00		5,00	5,00	
	Suma punktów	99,91	77,41	99,91	99,91	98,98		93,75	99,65	99,96		89,32	
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siewski ul. Gen. Si. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto												
	Punkty												
	Owaransa												
	Punkty												
	Suma punktów												
Witex Przedsiębiorstwo Wytłaczalne Zwiastowski ul. Marszałka 6 m 3 60-801 Poznań	Brutto	27 972,00 zł	31 990,00 zł	20 800,80 zł			34 992,00 zł		29 889,44 zł				
	Punkty	95,00	83,74	91,25			83,86	95,00	95,00				
	Owaransa	60	60	60			60	60	60				
	Punkty	5,00	5,00	5,00			5,00	5,00	5,00				
	Suma punktów	100,00	88,74	96,25			88,86	100,00	100,00				
Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud. Radosław Zienba ul. Koprzywnicka 14 61-551 Poznań	Brutto		29 160,00 zł	26 568,00 zł			30 888,00 zł		28 620,00 zł		30 132,00 zł	36 504,00 zł	75 924,00 zł
	Punkty		91,87	85,73			95,00		86,27		83,23	84,58	95,00
	Owaransa		60	60			60		60		60	60	60
	Punkty		5,00	5,00			5,00		5,00		5,00	5,00	5,00
	Suma punktów		96,87	90,73			100,00		91,27		88,23	89,58	100,00
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budowlana Leszek Bemski Krzysztopo ul. Okrężnica 8 b 62-500 Rokietnica	Brutto		28 200,00 zł	26 100,00 zł	19 680,00 zł	27 850,00 zł			27 400,00 zł	31 250,00 zł		32 500,00 zł	
	Punkty		95,00	87,27	95,00	94,49			90,11	91,17		95,00	
	Owaransa		60	60	60	60			60	60		60	
	Punkty		5,00	5,00	5,00	5,00			5,00	5,00		5,00	
	Suma punktów		100,00	92,27	100,00	99,49			95,11	96,17		100,00	
POL-BUD Ryszard Polnik ul. Mioderska 11/ 62-060 Zamysłowo	Brutto		36 500,00 zł	27 000,00 zł	22 000,00 zł	29 000,00 zł	38 000,00 zł	41 000,00 zł	30 000,00 zł	34 000,00 zł		45 600,00 zł	
	Punkty		73,40	84,36	86,28	90,74	77,22	82,26	82,30	83,79		67,71	
	Owaransa		60	60	60	60	60	60	60	60		60	
	Punkty		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		5,00	
	Suma punktów		78,40	89,36	91,28	95,74	82,22	87,26	87,30	88,79		72,71	