



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia ...06.05.2015 r.

DI-341-11/2015

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Przetarg nieograniczony na remont komunalnych lokali mieszkalnych położonych w Poznaniu, obejmujący: roboty ogólnobudowlane wraz z instalacjami wodno – kanalizacyjnymi, gazowymi oraz robotami elektrycznymi - 25 części

Działając na podstawie art. 181 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm. dalej Ustawa) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. zawiadamia, że uznał zasadność przekazanej informacji przez Wykonawcę **ART BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski** o nieprawidłowym odrzuceniu oferty.

W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 3 Ustawy poprawił inną omyłkę polegającą na niezgodności oferty z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie powodującą istotnych zmian w treści oferty poprzez uzupełnienie zapisu słownego cen (wartości) w ofercie ww. wykonawcy o czym został on poinformowany i na co wyraził zgodę.

W toku ponownego badania i oceny złożonych ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejsze pod względem kryterium oceny ofert, następujące oferty:

- w części I – Firma Usługowo - Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części II – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części III – Firma Usługowo - Budowlana RAFEX Rafał Begier,
- w części IV – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,
- w części V – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części VI – Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski,
- w części VII – GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński,
- w części VIII – Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski,
- w części IX – GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński,
- w części X – PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,

POZnań*

- w części XI – POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części XII - POL-BUD Ryszard Polnik,
- w części XIII – GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński,
- w części XIV – GRAF Firma Wielobranżowa Sp. J.,
- w części XV - PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części XVI – Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski,
- w części XVII – Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. bud. Radosław Ziemba,
- w części XVIII - PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki,
- w części XIX - Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski,
- w części XX - Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski,
- w części XXI – GRAF Firma Wielobranżowa Sp. J.,
- w części XXII – Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki,
- w części XXIII – **ART BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski,**
- w części XXIV – GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński,
- w części XXV - Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki.

W załączeniu tabela z nazwami wykonawców, adresami ich siedzib, zaproponowanymi cenami za wykonanie zamówienia, zaproponowanymi okresami gwarancji na wykonane prace oraz punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i punktacją łączną. Wskazane zostały również oferty najkorzystniejsze.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający informuje, iż zawrze z Wykonawcami umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 94 ust. 1 pkt. 2 Ustawy tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomień o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem i gdy Wykonawca potwierdzi fakt otrzymania zawiadomienia albo 10 dni od dnia przesłania zawiadomień o wyborze najkorzystniejszej oferty w inny sposób.

Tabela złożonych ofert

Wykonawca	Tabela złożonych ofert									
		Jutrzenka 6 A m 17	Matejki 47 m 18	Chłapowskiego 3 m 8	Pleśkowska 28 m 5	Bołusławskiego 21 m 1	Gnieźnieńska 12 m 6	Grochowska 87 B m 5	Gnieźnieńska 1 m 4	Rycerska 37 A m 7
1 ART_BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski Pl. Waryńskiego 8/3 60-579 Poznań	Brutto	26 800,58 zł	39 468,18 zł	23 355,61 zł	59 440,14 zł	49 746,84 zł	31 742,84 zł	23 291,17 zł	20 705,83 zł	24 493,15 zł
	Punkty	78,86	87,40	86,85	79,66	75,62	63,03	85,28	68,38	81,27
	Gwarancja	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00
	Punkty	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Suma punktów	82,86	91,40	90,85	83,66	79,62	67,03	89,28	72,38	85,27
2 Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochońskiego 6/8, 60-235 Poznań	Brutto		36 312,55 zł							
	Punkty		95,00							
	Gwarancja		60,00							
	Punkty		5,00							
	Suma punktów		100,00							
3 GRAF Firma Wielobranżowa Sp. J. ul. Zakopiańska 201 60-467 Poznań	Brutto									
	Punkty									
	Gwarancja									
	Punkty									
	Suma punktów									
4 POL-BUD Ryszard Polnik ul. Moderska 1B 62-060 Zamysławo	Brutto	25 228,35 zł		24 256,54 zł	59 114,60 zł		36 781,51 zł	22 987,39 zł		22 638,51 zł
	Punkty	83,78		83,62	80,10		54,39	86,41		87,93
	Gwarancja	60,00		60,00	60,00		60,00	60,00		60,00
	Punkty	5,00		5,00	5,00		5,00	5,00		5,00
	Suma punktów	88,78		88,62	85,10		59,39	91,41		92,93
5 Przedsiębiorstwo budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto			49 844,34 zł						
	Punkty			95,00						
	Gwarancja			48,00						
	Punkty			4,00						
	Suma punktów			99,00						
6 PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b, 62-090 Rokietnica	Brutto					39 600,00 zł				
	Punkty					95,00				
	Gwarancja					60,00				
	Punkty					5,00				
	Suma punktów					100,00				
7 Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud. Radosław Ziemia ul. Koprzywnicka 14, 61-351 Poznań	Brutto						22 788,00 zł			23 112,00 zł
	Punkty						87,17			86,13
	Gwarancja						60,00			60,00
	Punkty						5,00			5,00
	Suma punktów						92,17			91,13
8 Firma Usługowo - Budowlana RAFEX Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto	22 248,00 zł		21 351,60 zł						
	Punkty	95,00		95,00						
	Gwarancja	60,00		60,00						
	Punkty	5,00		5,00						
	Suma punktów	100,00		100,00						
9 Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3 60-801 Poznań	Brutto					21 060,00 zł		14 904,00 zł		
	Punkty					95,00		95,00		
	Gwarancja					60,00		60,00		
	Punkty					5,00		5,00		
	Suma punktów					100,00		100,00		
10 MALBUD Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak ul. Zagłoby 5, 60-177 Poznań	Brutto	25 347,78 zł		54 080,01 zł	51 487,34 zł		23 648,24 zł			21 710,84 zł
	Punkty	83,38		87,56	73,07		84,00			91,69
	Gwarancja	36,00		36,00	36,00		36,00			36,00
	Punkty	3,00		3,00	3,00		3,00			3,00
	Suma punktów	86,38		90,56	76,07		87,00			94,69
11 GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński ul. Warpnowska 28 A 60-453 Poznań	Brutto						20 908,94 zł			20 954,12 zł
	Punkty						95,00			95,00
	Gwarancja						60,00			60,00
	Punkty						5,00			5,00
	Suma punktów						100,00			100,00

Wykonawca		Kościuszki 103 m 11	Nowotarska 26 barak 4 m 22	Bystra 9 /11 m 12	Głogowska 183 m 7	Mateckiego 16 m 11	Andrzejskiego 26 m 5	Głogowska 187 m 10	Langiewicza 20 m 10	Opolska 106 barak 16 m 10	
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	ART. BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski Pl. Waryńskiego 8/3 60-579 Poznań	Brutto	83 390,00 zł	44 615,04 zł	31 822,67 zł	28 253,60 zł	34 179,24 zł	21 900,55 zł	32 163,26 zł	16 792,29 zł	11 621,12 zł
		Punkty	76,10	78,23	85,25	86,88	64,24	65,93	62,98	85,54	62,95
		Oswiancie	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00
		Punkty	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
		Suma punktów	80,10	82,23	89,25	90,88	68,24	69,93	66,98	89,54	66,95
2	Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochońskiego 6/8, 60-235 Poznań	Brutto			26 639,94 zł				21 323,60 zł		
		Punkty				92,14			95,00		
		Oswiancie				48,00			48,00		
		Punkty				4,00			4,00		
		Suma punktów				96,14			99,00		
3	GRAF Firma Wielobranżowa Sp. J. ul. Zakopiańska 201 60-467 Poznań	Brutto				23 112,00 zł					
		Punkty					95,00				
		Oswiancie					48,00				
		Punkty					4,00				
		Suma punktów					99,00				
4	POL-BUD Ryszard Polnik ul. Moderska 1B 62-060 Zamostowo	Brutto	36 738,11 zł	28 555,79 zł	29 867,89 zł	36 095,26 zł		29 932,91 zł			
		Punkty	95,00	95,00	82,18	60,83		67,68			
		Oswiancie	60,00	60,00	60,00	60,00		60,00			
		Punkty	5,00	5,00	5,00	5,00		5,00			
		Suma punktów	100,00	100,00	87,18	65,83		72,68			
5	Przedsiębiorstwo budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto		29 281,25 zł							
		Punkty		92,65							
		Oswiancie		48,00							
		Punkty		4,00							
		Suma punktów		96,65							
6	PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b , 62-090 Rokietnica	Brutto	55 800,00 zł					15 200,00 zł		7 700,00 zł	
		Punkty	95,00					95,00		95,00	
		Oswiancie	60,00					60,00		60,00	
		Punkty	5,00					5,00		5,00	
		Suma punktów	100,00					100,00		100,00	
7	Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud Radosław Ziemia ul. Koprzywnicka 14, 61-351 Poznań	Brutto							15 120,00 zł		
		Punkty							95,00		
		Oswiancie							60,00		
		Punkty							5,00		
		Suma punktów							100,00		
8	Firma Usługowo - Budowlana RAFEX Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto									
		Punkty									
		Oswiancie									
		Punkty									
		Suma punktów									
9	Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelesińska 6/3 60-801 Poznań	Brutto	38 880,00 zł								
		Punkty	89,77								
		Oswiancie	60,00								
		Punkty	5,00								
		Suma punktów	94,77								
10	MAŁBUD Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak ul. Zagłoby 5, 60-177 Poznań	Brutto		28 944,58 zł							
		Punkty		93,72							
		Oswiancie		36,00							
		Punkty		3,00							
		Suma punktów		96,72							
11	GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński ul. Warpnowska 28 A 60 453 Poznań	Brutto			25 837,65 zł					11 739,37 zł	
		Punkty			95,00					62,31	
		Oswiancie			60,00					60,00	
		Punkty			5,00					5,00	
		Suma punktów			100,00					67,31	

Wykonawca	Łozowa 90 A m 1 k		Ku Dębnie 1 m 2	Czechosłowacka 87 m 1	23 Lutego 9 A m 1 C	Bukowska 37 m 1	Opolska 106 Jarak 7 m 3	Staszica 6 m 19
	19	20	21	22	23	24	25	
ART. BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski Pl. Waryńskiego 8/3 60-579 Poznań	Brutto	23 081,39 zł	45 577,29 zł	30 781,99 zł	28 497,23 zł	23 397,09 zł	29 439,05 zł	26 123,49 zł
	Punkty	86,68	85,54	79,33	87,68	95,00	80,68	77,34
	Osiemnastka	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00
	Punkty	4,00	4,00	5,00	4,00	4,00	4,00	5,00
	Suma punktów	90,68	89,54	84,33	91,68	99,00	84,68	82,34
Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski ul. Jarochońskiego 6/8, 60-235 Poznań	Brutto							
	Punkty							
	Osiemnastka							
	Punkty							
	Suma punktów							
GRAF Firma Wielobranżowa Sp. J. ul. Zakopiańska 201 60-467 Poznań	Brutto			25 704,00 zł			26 460,00 zł	
	Punkty			95,00			89,76	
	Osiemnastka			48,00			48,00	
	Punkty			5,00			4,00	
	Suma punktów			100,00			93,76	
POL-BUD Ryszard Polnik ul. Moderska 1B 62-060 Zamysłowo	Brutto				27 328,26 zł			
	Punkty				91,43			
	Osiemnastka				60,00			
	Punkty				5,00			
	Suma punktów				96,43			
Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki ul. Gen. St. Maczka 16/8 60-651 Poznań	Brutto				26 302,10 zł			21 266,39 zł
	Punkty				95,00			95,00
	Osiemnastka				48,00			48,00
	Punkty				4,00			5,00
	Suma punktów				99,00			100,00
PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo ul. Obornicka 8 b, 62-090 Rokietnica	Brutto							
	Punkty							
	Osiemnastka							
	Punkty							
	Suma punktów							
Przedsiębiorstwo Budowlane RADBUD mgr inż. Bud Radosław Ziemia ul. Koprzywnicka 14, 61-351 Poznań	Brutto					24 948,00 zł		
	Punkty					89,09		
	Osiemnastka					60,00		
	Punkty					5,00		
	Suma punktów					94,09		
Firma Usługowo - Budowlana RAFEX Rafał Begier ul. Poznańska 5/26 60-848 Poznań	Brutto							
	Punkty							
	Osiemnastka							
	Punkty							
	Suma punktów							
Przedsiębiorstwo wielobranżowe WIZEX Wiesław Zwierzchowski ul. Marcelińska 6/3 60-801 Poznań	Brutto	21 060,00 zł	41 040,00 zł					
	Punkty	95,00	95,00					
	Osiemnastka	60,00	60,00					
	Punkty	5,00	5,00					
	Suma punktów	100,00	100,00					
MALBUD Zakład Remontowo Budowlany Eugeniusz Nowak ul. Zagłoby 5, 60-177 Poznań	Brutto							
	Punkty							
	Osiemnastka							
	Punkty							
	Suma punktów							
GRAMBUD Zakład Budowlano-Handlowy Marian Budziński ul. Warpnowska 28 A 60-453 Poznań	Brutto						25 000,00 zł	
	Punkty						95,00	
	Osiemnastka						60,00	
	Punkty						5,00	
	Suma punktów						100,00	

Małgorzata Babińska

Podpis osoby sporządzającej protokół

DYREKTOR

Małgorzata Babińska

Data i podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej