

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu socjalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Wieluńska 1 m 3, Poznań
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań ul. Matejki 57
BRANŻA : Instalacyjna wod.- kan.-gaz

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 14

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Remont lokalu socjalnego, ul. Wieluńska 1m 3

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.						
2	Instalacje gazowe						
	Narzuty kosztorysu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty instalacyjne wod.-kan.-gaz i c.o.					
1		Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.			
1	KNR 4-02	Demontaż zaworu czerpального o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0133-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl.		
d.1	0235-05	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-06	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
d.1	0335-05	1.2	m	1.200	
				RAZEM	1.200
5	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
d.1	0324-04	1.2	m	1.200	
				RAZEM	1.200
6	S 215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	01	1.2	m	1.200	
				RAZEM	1.200
7	KNR-W 2-15	Zawory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.1	01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych, zaworu do pralki autom o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.1	06	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.		
d.1	0118-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
d.1	0229-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-01	2	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-02	Elektryczny podgrzewacz wody o pojemności 10 dm3	szt.		
d.1	0141-01	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-01	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Instalacje gazowe			
16	kalk. własna	Przegląd kominowy poprawności działania wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń kuchni, podłączenia pieca kaflowego i kotłiny	szt.		
d.2		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Roboty instalacyjne wod.-kan.-gaz i c.o.								
Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.								
1	KNR 4-02	Demontaż zaworu czerpального o śr. 15-20 mm	szt.					
d.1	0133-01	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/szt.	r-g	0.2600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10%(od R)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-02	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl.					
d.1	0235-05	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0.92r-g/kpl.	r-g	0.9200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.					
d.1	0233-06	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.32r-g/szt.	r-g	0.3200				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10%(od R)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m					
d.1	0335-05	obmiar = 1.2 m						
1*		-- R -- robocizna 1.55r-g/m	r-g	1.8600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m					
d.1	0324-04	obmiar = 1.2 m						
1*		-- R -- robocizna 0.68r-g/m	r-g	0.8160				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 8szt/m	szt	9.6000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0011t/m	t	0.0013				
4*		wapno suchogaszone 0.00067t/m	t	0.0008				
5*		piasek do zapraw 0.006m³/m	m³	0.0072				
6*		woda z rurociągu 0.003m³/m	m³	0.0036				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
-- S --								

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0120				
9*		0.01m-g/m wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.04m-g/m	m-g	0.0480				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	S 215 0300-d.1 01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 1.2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3161r-g/m	r-g	0.3793				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr.zewn. 20 mm 1.1m/m	m	1.3200				
3*		kształtki z polipropylenu o śr.zewn. 20 mm 1.122szt/m	szt	1.3464				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 20 mm 1.43szt/m	szt	1.7160				
5*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t' 0.001m-g/m	m-g	0.0012				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-15 d.1 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.277r-g/szt.	r-g	0.2770				
2*		-- M -- zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*		kształtki PCV ciśnieniowe (gwintowane) o śr. nominalnej 15 mm 2szt/szt.	szt	2.0000				
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.003m-g/szt.	m-g	0.0030				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2-15 d.1 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.91r-g/kpl.	r-g	0.9100				
2*		-- M -- Rura PP-R 2,0 MPa fi 16/2,7mm 0.42m/kpl.	m	0.4200				
3*		kształtki PCV ciśnieniowe (gwintowane) o śr. nominalnej 15 mm 2szt/kpl.	szt	2.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
4*		Uchwyt do rurociąg.fi 20-25mm	szt	2.0000					
5*		2szt/kpl. materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000					
Razem koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
9	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm obmiar = 1 szt.	szt.						
d.1	01								
1*			-- R -- robocizna 0.38r-g/szt.	r-g	0.3800				
2*			-- M -- kształtki z polipropylenu o śr.zewn.rury 20 mm 4.36szt/szt.	szt	4.3600				
3*			uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2szt/szt.	szt	2.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000					
Razem koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
10	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych, zaworu do pralki autom o śr.zewn.rury 20 mm obmiar = 1 szt.	szt.						
d.1	06								
1*			-- R -- robocizna 1.13r-g/szt.	r-g	1.1300				
2*			-- M -- kształtki z polipropylenu o śr.zewn.rury 20 mm 2.18szt/szt.	szt	2.1800				
3*			uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2szt/szt.	szt	2.0000				
4*		przylącza elastyczne do armatury 1szt/szt.	szt	1.0000					
5*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000					
Razem koszty bezpośrednie:									
Jednostkowe koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
11	KNR 2-15	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm obmiar = 1 szt.	szt.						
d.1	0118-01								
1*			-- R -- robocizna 0.47*0.955=0.44885r-g/szt.	r-g	0.4489				
2*			-- M -- Wodomierz skrzydełkowy jednostrumieniowy do wody zimnej 3/4", JS 1,6-03 Smart , nr kat. 60-3961002-376 (dostawca: POW) 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*			łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm 2.06szt./szt.	szt.	2.0600				
4*		materiały pomocnicze 0.9%(od M)	%	0.9000					
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01m-g/szt.	m-g	0.0100					
Razem koszty bezpośrednie:									

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.					
d.1	0229-04	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2.18r-g/szt.	r-g	2.1800				
2*		-- M -- Zlewozmywak 1-kom.ze stali.nierdzewnej 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*		Syfon zlewozmywakowy podwójny z tw.szt. 1szt/szt.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.23m-g/szt.	m-g	0.2300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	po-dej.					
d.1	0211-01	obmiar = 2 podej.						
1*		-- R -- robocizna 0.561r-g/podej.	r-g	1.1220				
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm 3.1szt/podej.	szt	6.2000				
3*		uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm 1szt/podej.	szt	2.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.004m-g/podej.	m-g	0.0080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-02	Elektryczny podgrzewacz wody o pojemności 10 dm3	szt.					
d.1	0141-01	analogia						
1*		obmiar = 1 szt. -- R -- robocizna 5r-g/szt.	r-g	5.0000				
2*		-- M -- podgrzewacz elektryczny 10 l z baterią nad zlewozmywak 1kpl/szt.	kpl	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 10% 10%(od M)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m					
d.1	0127-01	obmiar = 2 m						
1*		-- R -- robocizna 0.113r-g/m	r-g	0,2260				
		-- M --						

Remont lokalu socjalnego, ul. Wieluńska 1m 3

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		rury PCV ciśnieniowe bezkielichowe śr 20 mm	m	0.0400				
3*		0.02m/m zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt	0.0040				
4*		0.002szt/m zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt	0.0040				
5*		0.002szt/m kształtki z PCV ciśnieniowe(gwintowane)śr.20 mm	szt	0.0120				
6*		0.006szt/m materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0002				
		0.0001m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Instalacje gazowe						
16	d.2 kalk. własna	Przeгляд kominowy poprawności działania wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń kuchni, podłączenia pieca kaflowego i kotłiny obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- M -- Protokół z przeglądu kominiarskiego 1szt/szt.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Instalacje gazowe			
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS			
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

