

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : **Budynek mieszkalny**

Obiekt : **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Adres : **Poznań, ul. Kassyusza 12 m 2**

Remont pustostanu, ul. Kassyusza 12 m 2

Inwestor : **ZKZL Spółka z o.o.**

Adres : **Poznań, ul. Matejki 57**

Inspektor Nadzoru
Biura Obsługi Mieszkańców Nr 2

Miroslaw Urbanak
upr. bud. nr 278/85/PW

Remont pustostanu, ul. Kassysza 12 m 2

Budowa : Budynek mieszkalny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Poznań, ul. Kassysza 12 m 2

Data: 2014-10-23

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	KNR 401-1205-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zerwanie starych tapet ścian pok 1: pok 2: kuchnia: $(5.11 * 2 + 3.31 * 2) * 2.87 =$ $(3.19 * 2 + 3.77 * 2) * 2.87 =$ $(2.34 * 2 + 3.27 * 2) * 1.50 =$ Razem =	105,111 48,331 39,950 16,830 105,111	m2 m2
2	KNR 401-1202-08-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: do 5 m2 ŚCIANY: pok 1: pok 2: kuchnia: łazienka: korytarz: SUFITY: pok 1: pok 2: kuchnia: korytarz: łazienka: $(5.11 * 2 + 3.31 * 2) * 2.87 =$ $(3.19 * 2 + 3.77 * 2) * 2.87 =$ $(2.34 * 2 + 3.27 * 2) * 2.87 =$ $(1.72 * 2.32 * 2) * 1.37 =$ $(1.26 * 2 + 4.32 * 2) * 2.87 - (0.50 * 2) * 2.87 =$ $5.11 * 3.31 =$ $3.19 * 3.77 =$ $2.34 * 3.77 - 0.50 * 1.17 =$ $4.32 * 1.26 =$ $1.32 * 1.73 =$ Razem =	205,479 48,331 39,950 32,201 10,934 29,159 16,914 12,026 8,237 5,443 2,284 205,479	m2 m2
3	KNR 401-1208-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wyługowanie farby olejnej z tynków: na ścianach łazienka: korytarz: $(1.73 * 2 + 1.32 * 2) * 1.50 =$ $(1.26 * 2 + 4.32 * 2) * 1.50 - (0.50 * 2) * 1.50 =$ Razem =	24,390 9,150 15,240 24,390	m2 m2
4	KNR 202-0815-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Gładź gipsowa na ścianach : dwuwarstwowa pok 1: pok 2: kuchnia: łazienka: korytarz: $(5.11 * 2 + 3.31 * 2) * 2.87 =$ $(3.19 * 2 + 3.77 * 2) * 2.87 =$ $(2.34 * 2 + 3.27 * 2) * 2.87 =$ $(1.73 * 2 + 1.32 * 2) * 2.87 =$ $(1.26 * 2 + 4.32 * 2) * 2.87 - (0.50 * 2) * 2.87 =$ Razem =	167,148 48,331 39,950 32,201 17,507 29,159 167,148	m2 m2
5	KNR 202-0815-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Gładź gipsowa na sufitach : dwuwarstwowa pok 1: pok 2: kuchnia: korytarz: łazienka: $5.11 * 3.31 =$ $3.19 * 3.77 =$ $2.34 * 3.77 - 0.50 * 1.17 =$ $4.32 * 1.26 =$ $1.32 * 1.73 =$ Razem =	44,904 16,914 12,026 8,237 5,443 2,284 44,904	m2 m2
6	KNR 401-1204-08-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Gruntowanie podłóży ścian i sufitów preparatami CERESIT CT 17 i ATLAS UNI GRUNT p/a	212,052	m2
7	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej ze ścian p/a kuchnia: $1.40 * 0.60 + 0.60 * 0.60 =$ Razem =	1,200 1,200	m2 m2
8	KNR 401-0708-02-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, kategorii III, z zaprawy cementowo-wapiennej, na ościeżach z cegieł lub betonu, o szerokości: ponad 15,0 do 25,0 cm, przy użyciu wapna such.kuchnia	5,000	m

Remont pustostanu, ul. Kassyusza 12 m 2

Data: 2014-10-23

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
9	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	44,904	m2
10	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	167,148	m2
11	KNR 401-1212-28-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża łazienka: <div>10.20 = 10,200</div> <div>Razem = 10,200</div>	10,200	m
12	KNR 401-1212-19-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża pok 1: pok 2: kuchnia: łazienka: <div>$(0.60 * 0.15 * 2) * 9 = 1,620$</div> <div>$(0.60 * 0.15 * 2) * 11 = 1,980$</div> <div>$(0.60 * 0.15 * 2) * 6 = 1,080$</div> <div>$(1.0 * 0.15 * 2) * 4 = 1,200$</div> <div>Razem = 5,880</div>	5,880	m2
13	Pozycja Demontaż zabudowy pod oknem w kuchni, demontaż pawlaczka w korytarzu	4,000	
14	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2 pok 1 drzwi: pok 2 drzwi: kuchnia drzwi: kuchnia okno wewn. do łazienki: <div>1 = 1,000</div> <div>1 = 1,000</div> <div>1 = 1,000</div> <div>1 = 1,000</div> <div>Razem = 4,000</div>	4,000	szt
15	KNR 401-0354-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2 okna pok 1: pok 2 okno: kuchnia: <div>1.54 * 1.52 = 2,341</div> <div>1.54 * 1.52 = 2,341</div> <div>1.54 * 1.52 = 2,341</div> <div>Razem = 7,023</div>	7,023	m2
16	KNR 401-0354-11-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie z muru: podokienników drewnianych pok 1: pok 2: <div>1.54 = 1,540</div> <div>1.54 = 1,540</div> <div>Razem = 3,080</div>	3,080	m
17	KNR 202-1017-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe, jednodzielnne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: do 1,6 m2 pok 1: pok 2: kuchnia: łazienka: <div>0.80 * 2.0 = 1,600</div> <div>0.80 * 2.0 = 1,600</div> <div>0.80 * 2.0 = 1,600</div> <div>0.70 * 2.0 = 1,400</div> <div>Razem = 6,200</div>	6,200	m2
18	KNR 202-1016-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Ościeżnice stalowe do drzwi wewnątrzlokalowych, wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową - typ ościeżnic FD1	4,000	szt
19	KNR 401-0816-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocyklinowanie posadzek z deszczulek: nowych	34,383	m2

Remont pustostanu, ul. Kassjusza 12 m 2

Data: 2014-10-23

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<p>pok 1: $5.11 * 3.31 =$ 16,914 pok 1: $3.19 * 3.77 =$ 12,026 korytarz: $4.32 * 1.26 =$ 5,443 Razem = 34,383</p>		m2
20	KNR 202-1111-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Lakierowanie posadzek i parkietów lakierem chemoutwardzalnym	34,383	m2
21	KNR 202-1019-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okna "Poltrocal" o powierzchni: ponad 1,5 m2	7,023	m2
22	KNR 202-1014-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Naświetla drewniane stałe, jednokrotnie malowane i oszkłone fabrycznie, o powierzchni: ponad 0,7 do 1,0 m2, mal.na bud.farbą olejną kuchnia-lazienka okno wewn.: $0.70 * 1.0 =$ 0,700 Razem = 0,700	0,700	m2
23	KNR 401-0321-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników: drewnianych lub stalowych o dł. ponad 1,5 m pokój 1, pokój 2 i kuchnia	3,000	szt
24	KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych kuchnia: $2.34 * 3.77 - 0.50 * 1.17 =$ 8,237 korytarz: $1.32 * 1.73 =$ 2,284 Razem = 10,521	10,521	m2
25	KNR 401-0604-01-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ułożenie płyty OSB gr 15mm kuchnia: 8,237 = 8,237 Razem = 8,237	8,237	m2
26	KNR 202-1113-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Posadzki z wykładziny rulonowej, tekstylnej, dywanopodobnej typu Siwelit, klejonej do podkładu klejem winylowym "Mozalep"	8,237	m2
27	KNR 202-0602-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, poziome, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: pierwsza warstwa	2,284	m2
28	KNR 202-0602-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, poziome, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: każda następna warstwa	2,284	m2
29	KNR 202-1102-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na gładko	2,284	m2
30	KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 1996] Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą	2,284	m2
31	Pozycja Opinie kominiarskie wstępna i końcowa	2,000	
32	KNR 401-0108-13-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem -- z rozbieganych konstrukcji: ceglanych	3,000	m3

Remont pustostanu, ul. Kassyusza 12 m 2

Data: 2014-10-23

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
33	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	3,000	m3
34	Pozycja Oplata na wysypisko	3,000	

--- Koniec wydruku ---

Inspektor Nadzoru
Biura Obsługi Mieszkańców Nr 2

M. Urbanak
Miroslawa Urbanak
upr. bud. nr 278/85/PW

27 10 2014