

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu socjalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Opolska 107-109 m 9-10, Poznań
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań ul. Matejki 57
BRANŻA : Instalacyjna wod.- kan.-gaz

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 14

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Remont lokalu socjalnego, ul. Opolska 107-109 m 9 -10

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.						
2	Instalacje gazowe						
	Narzuty kosztorysu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty instalacyjne wod.-kan.-gaz i c.o.					
Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.					
1	KNR 4-02	Demontaż zaworu czepalnego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0133-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02	Wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 80-160 dm3 na wspornikach istniejących	szt.		
d.1	0141-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-06	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	S 215 0300-	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	01	16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
7	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0123-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.1	01	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	S 215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych, zaworu do pralki autom o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.1	06	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1	0140-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
d.1	0229-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.		
d.1	0230-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-03	1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-01	3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01	16	m	16.000	
				RAZEM	16.000

OBMIAR

Remont lokalu socjalnego, ul. Opolska 107-109 m 9 -10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-01	16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
2		Instalacje gazowe			
20		Przegląd kominowy poprawności działania wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń kuchni i łazienki,	szt.		
d.2	kalk. własna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Roboty instalacyjne wod.-kan.-gaz i c.o.								
1		Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.						
1	KNR 4-02	Demontaż zaworu czerpального o śr. 15-20 mm	szt.					
d.1	0133-01	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/szt.	r-g	0.2600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10%(od R)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-02	Wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 80-160 dm3 na wspornikach istniejących	szt.					
d.1	0141-01	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 5r-g/szt.	r-g	5.0000				
2*		-- M -- bojler elektryczny 60 l 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 10%(od M)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.					
d.1	0233-06	obmiar = 3 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.32r-g/szt.	r-g	0.9600				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10%(od R)	%	10.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.					
d.1	0235-08	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 3.44r-g/kpl.	r-g	3.4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR-WV 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.					
d.1	0235-07	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 2.47r-g/kpl.	r-g	2.4700				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5%(od R)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	S 215 0300-d.1 01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych obmiar = 16 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3161r-g/m	r-g	5.0576				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr.zewn. 20 mm 1.1m/m	m	17.6000				
3*		kształtki z polipropylenu o śr.zewn. 20 mm 1.122szt/m	szt	17.9520				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 20 mm 1.43szt/m	szt	22.8800				
5*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0.001m-g/m	m-g	0.0160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-15 d.1 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.91r-g/kpl.	r-g	0.9100				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr. nominalnej 15 mm 0.42m/kpl.	m	0.4200				
3*		kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. nominalnej 15 mm 2szt/kpl.	szt	2.0000				
4*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2szt/kpl.	szt	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	S 215 0500-d.1 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.38r-g/szt.	r-g	1.5200				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr.zewn.rury 20 mm 4.36szt/szt.	szt	17.4400				
3*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2szt/szt.	szt	8.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	S 215 0500-d.1 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych, zaworu do pralki autom o śr.zewn.rury 20 mm obmiar = 2 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.13r-g/szt.	r-g	2.2600				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr.zewn.rury 20 mm 2.18szt/szt.	szt	4.3600				
3*		uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 2szt/szt.	szt	4.0000				
4*		przylączy elastyczne do armatury 1szt/szt.	szt	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.4%(od M)	%	1.4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 2-15 d.1 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/kpl.	r-g	0.8400				
2*		-- M -- Wodomierz do wody zimnej skrzydeł. fi 15mm 1szt/kpl.	szt	1.0000				
3*		zawory kulowe przelotowe mosiężne do wody do 100 st.C 15 mm 2szt/kpl.	szt	2.0000				
4*		łączniki redukcyjne o śr. nominalnej 15 mm 2szt/kpl.	szt	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.01m-g/kpl.	m-g	0.0100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 2-15 d.1 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.277r-g/szt.	r-g	0.5540				
2*		-- M -- zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm 1szt/szt.	szt	2.0000				
3*		kształtki PCV ciśnieniowe (gwintowane) o śr. nominalnej 15 mm 2szt/szt.	szt	4.0000				
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.003m-g/szt.	m-g	0.0060				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2-15 d.1 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 2 szt.	szt.					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.711r-g/szt.	r-g	1.4220				
2*		-- M -- Bateria umywalk.i zlewozm.ścienna fi 15mm 1szt/szt.	szt	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.006m-g/szt.	m-g	0.0120				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 2-15 d.1 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.18r-g/szt.	r-g	2.1800				
2*		-- M -- Zlewozmywak 2-kom.ze stali.nierdzewnej 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*		Syfon zlewozmywakowy podwójny z tw.szt. 1szt/szt.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.23m-g/szt.	m-g	0.2300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 2-15 d.1 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2.38r-g/kpl.	r-g	2.3800				
2*		-- M -- umywalki porcelanowe 1szt/kpl.	szt	1.0000				
3*		wsporniki do umywalek 1szt/kpl.	szt	1.0000				
4*		Syfon umywalk.z tworzywa sztucznego 1szt/kpl.	szt	1.0000				
5*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
6*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.14m-g/kpl.	m-g	0.1400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-15 d.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3.64r-g/kpl.	r-g	3.6400				
2*		-- M -- urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt 1szt/kpl.	szt	1.0000				
3*		sedesy typu kompakt 1kpl/kpl.	kpl	1.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1%(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.09m-g/kpl.	m-g	0.0900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16 d.1	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 1 podej.	po-dej.					
1*		-- R -- robocizna 1.27r-g/podej.	r-g	1.2700				
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm 3.1szt/podej.	szt	3.1000				
3*		uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm 1szt/podej.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.018m-g/podej.	m-g	0.0180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17 d.1	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 3 podej.	po-dej.					
1*		-- R -- robocizna 0.561r-g/podej.	r-g	1.6830				
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm 3.1szt/podej.	szt	9.3000				
3*		uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm 1szt/podej.	szt	3.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.004m-g/podej.	m-g	0.0120				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18 d.1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych obmiar = 16 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0645r-g/m	r-g	1.0320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) obmiar = 16 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.113r-g/m	r-g	1.8080				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		rury PCV ciśnieniowe bezkielichowe śr 20 mm	m	0.3200				
3*		0.02m/m zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt	0.0320				
4*		0.002szt/m zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt	0.0320				
5*		0.002szt/m kształtki z PCV ciśnieniowe(gwintowane)śr.20 mm	szt	0.0960				
6*		0.006szt/m materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0016				
		0.0001m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Instalacje wodno-kanalizacyjne i c.o.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Instalacje gazowe						
20	d.2 kalk. własna	Przeгляд kominowy poprawności działania wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń kuchni i łazienki, obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- M -- Protokół z przeglądu kominarskiego 1szt/szt.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Instalacje gazowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

