

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Remont mieszkania - pustostan

Obiekt : Remont mieszkania - pustostan

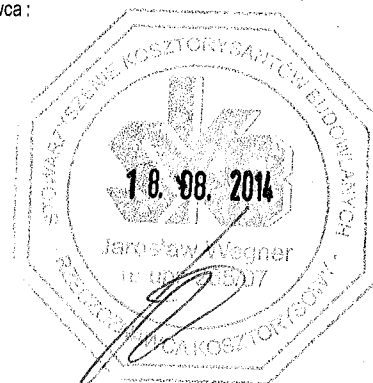
Adres : Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

Inwestor : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
Poznań, ul Matejki 57

Inwestor :

Wykonawca :



Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str: 1

Lp.	Kod CPV	Opis działu
1		Roboty budowlano-montażowe
1.1		Roboty malarskie
1.2		Roboty murarskie
1.3		Roboty stolarskie
1.4		Roboty posadzkarskie
2		Roboty instalacyjne
2.1		Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania
2.2		Roboty instalacyjne gazowe
2.3		Roboty instalacyjne elektryczne
3		Badania i protokół kominiarski

--- Koniec wydruku ---

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

Budowa : Remont mieszkania - pustostan
Obiekt : Remont mieszkania - pustostan
Adres : Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	Roboty budowlano-montażowe		
1.1	Roboty malarskie		
1	KNR 401-1202-08-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach pokój 1 sufit: 3.74 * 4.4 = 16,456 pokój 2 sufit: 2.45 * 4.4 = 10,780 kuchnia sufit: 2.46 * 1.63 = 4,010 korytarz sufit: 2.5 * 1.27 = 3,175 łazienka sufit: 2.11 * 1.28 = 2,701 pokój 1 ściany: (3.74 + 4.4) * 2 * 2.55 = 41,514 - 3.3 * 1.15 = - 3,795 - 0.8 * 2.05 * 3 = - 4,920 pokój 2 ściany: (2.45 + 4.4) * 2 * 2.55 = 34,935 - 1.1 * 2.2 = - 2,420 - 0.8 * 2.05 = - 1,640 kuchnia ściany: (2.46 + 1.63) * 2 * 1.25 = 10,225 - 1.4 * 0.5 = - 0,700 - 0.8 * 0.45 = - 0,360 korytarz ściany: (2.5 + 1.27) * 2 * 2.55 = 19,227 - 0.9 * 2.1 = - 1,890 - 0.8 * 2.05 * 2 = - 3,280 łazienka ściany: (2.11 + 1.28) * 2 * 1.25 = 8,475 - 0.8 * 0.55 = - 0,440 Razem = 132,053 m2	132,053	m2
2	KNR 401-1204-08-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ pokój 1 sufit: 3.74 * 4.4 = 16,456 pokój 2 sufit: 2.45 * 4.4 = 10,780 kuchnia sufit: 2.46 * 1.63 = 4,010 korytarz sufit: 2.5 * 1.27 = 3,175 łazienka sufit: 2.11 * 1.28 = 2,701 pokój 1 ściany: (3.74 + 4.4) * 2 * 2.55 = 41,514 - 3.3 * 1.15 = - 3,795 - 0.8 * 2.05 * 3 = - 4,920 pokój 2 ściany: (2.45 + 4.4) * 2 * 2.55 = 34,935 - 1.1 * 2.2 = - 2,420 - 0.8 * 2.05 = - 1,640 kuchnia ściany: (2.46 + 1.63) * 2 * 1.25 = 10,225 - 1.4 * 0.5 = - 0,700 - 0.8 * 0.45 = - 0,360 korytarz ściany: (2.5 + 1.27) * 2 * 2.55 = 19,227 - 0.9 * 2.1 = - 1,890 - 0.8 * 2.05 * 2 = - 3,280 łazienka ściany: (2.11 + 1.28) * 2 * 1.25 = 8,475 - 0.8 * 0.55 = - 0,440 Razem = 132,053 m2	132,053	m2
3	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa [Wydanie Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach pokój 1 sufit: 3.74 * 4.4 = 16,456 pokój 2 sufit: 2.45 * 4.4 = 10,780 kuchnia sufit: 2.46 * 1.63 = 4,010 korytarz sufit: 2.5 * 1.27 = 3,175 łazienka sufit: 2.11 * 1.28 = 2,701 Razem = 37,122 m2	37,122	m2
4	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach pokój 1 ściany: (3.74 + 4.4) * 2 * 2.55 = 41,514 - 3.3 * 1.15 = - 3,795 - 0.8 * 2.05 * 3 = - 4,920 pokój 2 ściany: (2.45 + 4.4) * 2 * 2.55 = 34,935 - 1.1 * 2.2 = - 2,420 - 0.8 * 2.05 = - 1,640	94,931	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

1. Roboty budowlano-montażowe
1.1. Roboty malarskie

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	kuchnia ściany: $(2.46 + 1.63) * 2 * 1.25 =$ $- 1.4 * 0.5 =$ $- 0.8 * 0.45 =$	10,225 - 0,700 - 0,360	
	korytarz ściany: $(2.5 + 1.27) * 2 * 2.55 =$ $- 0.9 * 2.1 =$ $- 0.8 * 2.05 * 2 =$	19,227 - 1,890 - 3,280	
	łazienka ściany: $(2.11 + 1.28) * 2 * 1.25 =$ $- 0.8 * 0.55 =$	8,475 - 0,440	
	Razem =	94,931	m2
5	KNR 401-1206-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie olejne, z jednokrotnym szpachlowaniem, starych tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu, farbą: olejną, jednokrotne kuchnia ściany: $(2.46 + 1.63) * 2 * 1.3 =$ $- 1.4 * 0.2 =$ $- 0.8 * 0.75 =$ łazienka ściany: $(2.11 + 1.28) * 2 * 1.3 =$ $- 0.8 * 0.75 =$	10,634 - 0,280 - 0,600 8,814 - 0,600	
	Razem =	17,968	m2
6	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2 $0.8 * 2.05 * 2.22 * 4 =$ $0.9 * 2.1 * 2.22 =$	14,563 4,196	
	Razem =	18,759	m2
7	KNR 401-1212-28-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża 18.9 =	18,900	
	Razem =	18,900	m
1.2	Roboty murarskie		
8	KNR 401-0354-13-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie z muru: kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt
9	KNR 401-0322-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Osadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kraterki wentylacyjnych 2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt
10	wycena własna Demontaż szafki i lustra w łazience 1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
11	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Usunięcie z budynku gruzu zalegającego 0.4 =	0,400	
	Razem =	0,400	m3
12	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km 0.4 =	0,400	
	Razem =	0,400	m3

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

1. Roboty budowlano-montażowe
1.2. Roboty murarskie

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
13	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywieźenie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 5	0,400	m3
	0.4 =	0,400	
	Razem =	0,400	m3
1.3	Roboty stolarskie		
14	KNR 401-0917-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Demontaż: klamek z szyldami	5,000	szt
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt
15	KNR 401-0917-17-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Demontaż: zamków	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
16	KNR 401-0917-18-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Demontaż: zamków zatrzaskowych do wc	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
17	KNR 401-0920-20-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Założenie na nowym miejscu: klamek z szyldami	5,000	szt
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt
18	KNR 401-0920-25-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Założenie na nowym miejscu: zamków łazienkowych	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
19	KNR 401-0920-24-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Założenie na nowym miejscu: zamków	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
20	KNR 401-1215-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia : Oczyszczenie okien	14,980	m2
	3.2 * 1.15 * 2 =	7,360	
	1 * 2.2 * 2 =	4,400	
	1.4 * 1.15 * 2 =	3,220	
	Razem =	14,980	m2
21	wycena własna Usunięcie karniszy	3,000	szt
	3 =	3,000	
	Razem =	3,000	szt
1.4	Roboty posadzkarskie		
22	NNRKB 008-1136-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Analogia : Rozbiórka posadzki z paneli podłogowych (R i S = 65% M = 0) pokój 2: łazienka:	13,481	m2
	2.45 * 4.4 =	10,780	
	2.11 * 1.28 =	2,701	
	Razem =	13,481	m2

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

1. Roboty budowlano-montażowe
1.4. Roboty posadzkarskie

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
23	KNR 202-0607-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Analogia : Pianka pod panele pokój 2: łazienka:	13,481 2,45 * 4.4 = 10,780 2,11 * 1.28 = 2,701 Razem = 13,481	m2
24	NNRKB 008-1136-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Posadzki z paneli podłogowych pokój 2: łazienka:	13,481 2,45 * 4.4 = 10,780 2,11 * 1.28 = 2,701 Razem = 13,481	m2
25	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg folią pokój 1: pokój 2: kuchnia: korytarz: łazienka:	37,122 3,74 * 4.4 = 16,456 2,45 * 4.4 = 10,780 2,46 * 1.63 = 4,010 2,5 * 1.27 = 3,175 2,11 * 1.28 = 2,701 Razem = 37,122	m2
26	KNR 401-1215-08-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia : Umycie poszdzek z płytek ceramicznych łazienka:	2,701 2,11 * 1.28 = 2,701 Razem = 2,701	m2
27	KNR 401-1215-07-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia : Umycie poszdzek z desek lub paneli pokój 1: kuchnia: korytarz:	23,641 3,74 * 4.4 = 16,456 2,46 * 1.63 = 4,010 2,5 * 1.27 = 3,175 Razem = 23,641	m2
2 Roboty instalacyjne			
2.1 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania			
28	KNR 402-0132-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż baterii - baterii: umywalkowej i zmywakowej	2,000 2 = 2,000 Razem = 2,000	szt
29	KNR 402-0132-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż baterii - baterii: natryskowej	1,000 1 = 1,000 Razem = 1,000	szt
30	KNR 402-0235-05-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewozmywaka	1,000 1 = 1,000 Razem = 1,000	kpl
31	KNR 402-0235-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000 1 = 1,000 Razem = 1,000	kpl

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

2. Roboty instalacyjne
2.1. Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i centralnego ogrzewania

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
32	KNR 402-0235-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
33	KNR 215-0107-07-00 Dodatek za wykonanie elastycznego podejścia dopływowego z metalu, do płuczek ustępowych o średnicy nominalnej 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
34	KNR 215-0115-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Baterie zmywakowe o średnicy nominalnej 15 mm stojące	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
35	KNR 215-0115-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15 mm stojące	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
36	KNR 215-0115-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Analogia : Bateria natryskowa ścienna o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
37	KNR 215-0220-04-13 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Montaż zlewozmywaków: z blachy stal.2-kom.	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
38	KNR 215-0221-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Umywalki pojedyncze porcelanowe	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
39	wycena własna Umycie i dezynfekcja brodzika i kabiny natryskowej	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
40	KNR 215-0224-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
2.2	Roboty instalacyjne gazowe		
41	KNR 402-0314-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Demontaż urządzeń gazowych: kuchnia 3-4 palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
42	KNR 000-0203-02-00 INSTAL Warszawa [Wydanie - Warszawa 1996] Analogia : Podejścia do kuchni gazowych, z rur stalowych o średnicy zewnętrznej: 22 mm	1,000	szt

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

2. Roboty instalacyjne
2.2. Roboty instalacyjne gazowe

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
43	KNR 215-0311-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Kuchnia gazowa: 4-palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
44	wycena własna Próba instalacji gazowej wewnętrznej wykonana przez osobę uprawnioną + protokół z badania	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
2.3	Roboty instalacyjne elektryczne		
45	wycena własna Sprawdzenie i ewentualna naprawa domofonu	1,000	szt
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt
46	KNR 403-1122-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 6/92] Demontaż gniazd wtyczkowych na prąd o natężeniu do 63 A, rodzaju: podtylnkowe - 2 bieg.z uziemieniem	14,000	szt
	14 =	14,000	
	Razem =	14,000	szt
47	KNR 403-1130-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 6/92] Demontaż z podłoża podtylnkowego, przycisków lub kasowników z tworzywa, o liczbie przyłączonych przewodów: 4	6,000	szt
	6 =	6,000	
	Razem =	6,000	szt
48	KNR 508-0307-02-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtylnkowych	6,000	szt
	6 =	6,000	
	Razem =	6,000	szt
49	KNR 508-0309-03-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych: p/t w puszkach	14,000	szt
	14 =	14,000	
	Razem =	14,000	szt
50	KNR 508-0504-04-03 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw oświetleniowych	2,000	szt
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt
51	KNR 403-1202-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 6/92] Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia: dla 1 fazy oświetlenie: gniazda pokój: gniazda kuchnia: gniazda łazienki:	5,000	miar
	1 =	1,000	
	1 =	1,000	
	1 =	1,000	
	2 =	2,000	
	Razem =	5,000	miar
52	KNR 403-1205-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl. BI do 6/92] Badanie i pomiar skuteczności zerowania: pierwszy pomiar	14,000	miar

Remont mieszkania - pustostan - Poznań, ul. Bułgarska 138 m 9

2. Roboty instalacyjne
2.3. Roboty instalacyjne elektryczne

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	14 =	14,000	
	Razem =	14,000	miar
53	KNR 403-1205-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Badanie i pomiar skuteczności zerowania: następny pomiar po pierwszym	14,000	miar
	14 =	14,000	
	Razem =	14,000	miar
54	KNR 403-1201-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Sprawdzenie w instalacji elektrycznej, punktu odbioru energii	26,000	szt
	26 =	26,000	
	Razem =	26,000	szt
55	KNR 403-1204-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Sprawdzenie i regulacja stycznika bez wyzwalacza termicznego	2,000	szt
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt
3	Badania i protokół kominiarski		
56	wycena własna Badania i protokół kominiarski wstępny	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl
57	wycena własna Badania i protokół kominiarski po zakończeniu prac	1,000	kpl
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl

--- Koniec wydruku ---