



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

Poznań, dnia 16.03.2012r.

DI.341-23/2012

### Wszyscy Wykonawcy

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z dnia 2010 nr 113 poz. 759 z późn. zm., dalej Ustawa ) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Zamówienia częściowego do umowy ramowej na roboty budowlane polegające na wyremontowaniu zwolnionych do dyspozycji Wynajmującego lokali komunalnych (20 części) złożono 18 ofert i zaproponowano ceny wskazane w załączniku do niniejszego pisma- zbiorcze zestawienie ofert.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 113 z 2010 r. poz. 759 z późn. zm.) w dniu 12.03.2012r. wezwał Wykonawców **Firma Budowlana Eugeniusz Dota, Przedsiębiorstwo Budowlane Budrom Roman Siwecki oraz Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** do uzupełnienia brakujących dokumentów oraz złożenia wyjaśnień wyznaczył jednocześnie termin na ich uzupełnienie do dnia 14.03.2012 r. Termin na uzupełnienie dokumentów oraz udzielenie wyjaśnień nie został przekroczony.

Zamawiający odrzucił na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych ofertę Wykonawcy **Zakład Remontowo-Budowlany Kazimierz Jeleniewicz**, ponieważ treść oferty jest niezgodna z treścią SIWZ, gdyż Wykonawca nie załączył do oferty formularza ofertowego wymaganego przez Zamawiającego -załącznika nr 1 do SIWZ.

W związku z powyższym Zamawiający nie wzywał Wykonawcy do uzupełnienia brakujących dokumentów- Oświadczenia o spełnianiu warunków wymaganych ustawą Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2 oraz oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych - załącznik nr 3,

Ponadto Zamawiający odrzucił na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawcę **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** w części IX tj. (ul. Rycerska 24 m 2), ponieważ treść oferty jest niezgodna z treścią SIWZ, gdyż Wykonawca

**POZnań\***

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań  
tel. +48 61 869 48 00 | fax +48 61 869 48 09 | obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl | zkzl.poznan.pl



nie uwzględnił w cenie oferty wszystkich prac remontowych, które należy wykonać w przedmiotowym lokalu.

W związku z powyższym Komisja zaproponowała Kierownikowi Zamawiającego jako najkorzystniejszą pod względem kryterium oceny ofert, ofert następujące oferty:

- w części I – **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 13.241,70 zł. brutto.
- w części II – **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 19.589,71 zł. brutto.
- w części III – **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 19.972,79 zł. brutto.
- w części IV – **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 34.941,33 zł. brutto.
- w części V - **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 9.311,64 zł brutto.
- w części VI- **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 14.409,50 zł. brutto.
- w części VII – **Firma Wielobranżowa GRAF** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 10.345,14 zł. brutto.
- w części VIII- **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 14.868,48 zł brutto.
- w części IX- **Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 16.644,11 zł brutto.
- w części X- **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 14.905,59 zł. brutto.
- w części XI- **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe WIZEX** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 5.724,00 zł. brutto.
- w części XII- **Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET** z zaferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 8.169,45 zł. brutto.



- w części XIII- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 6.532,03 zł. brutto.
- w części XIV- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 18.358,12 zł. brutto.
- w części XV- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 14.119,02 zł. brutto.
- w części XVI- Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Zakrzewski z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 14.425,71 zł. brutto.
- w części XVII- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 20.217,36 zł. brutto.
- w części XVIII- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 19.674,52 zł. brutto.
- w części XIX- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 13.803,81 zł. brutto.
- w części XX- Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe RISET z zaoferowaną ceną za wykonanie zamówienia w wysokości 11.979,27 zł. brutto.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 Ustawy, Zamawiający informuje Wykonawców, iż zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż pięć dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.

  
Z-ca Dyrektora  
Małgorzata Piwińska



oznaczenie sprawy DI-341-23/2012  
zbiorcze  
zestawienie

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
		Bukowska 112a m 10	Al. Marcinkowskieg o 30 m 14	Swoboda 40 m 2	Umińskiego 7 m 13	Woźna 13 m 14a	Umińskiego 19b m 23	Sypniewo 23d m 1	Stary Rynek 11/17 m 6	Rycerska 24 m 2	Ognik 24 m 6	Nadolnik 15 m 25	Nadolnik 15 m 43	Nadolnik 15 m 51	Limanowskiego 20 m 18	Królowej Jadwigi 44 m 8	Grudzień 46 m 5	Grobla 9 m 29	Długa 7 m 5a	Bukowska 114a m 8	Swoboda 45 m 5	
1.	GADOMEX Przedsiębiorstwo Realizacji Inwestycji Budowlanych i Remontów Rakoniewska 15 a, 60-111 Poznań	netto	24 434,75	28 543,97		16 453,21		24 035,44	24 646,69			10 362,07	25 352,22	11 954,11			25 490,17			23 873,29	21 538,41	
	brutto	26 389,53		30 827,49		17 769,47		25 958,28	26 618,43			11 191,04	27 380,40	12 910,44			27 529,38			25 783,15	23 261,48	
2.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe MIRTECH Sarbka 2, 64-700 Czarnków	netto	18 578,99									9 681,51	9 463,06	10 803,19						18 551,99		
	brutto	20 065,31										10 456,03	10 220,10	11 667,45						20 036,15		
3.	Zakład Budowlano - Produkcyjny REMVOY Szkołna 167/1 62-064 Pleswiska	netto	16 182,96		22 754,01							6 406,20	9 615,77	7 668,89			15 626,55			16 545,53	15 782,19	
	brutto	17 477,60		24 574,33								6 918,70	10 385,03	8 282,40			16 876,67			17 869,17	17 044,77	
4.	Zakład Remontowo - Budowlany Jerzy Zys Strusia 3A/12 60-711 Poznań	netto	17 282,45		25 889,83		19 935,11		19 937,02	17 763,98					26 234,21		18 390,09		29 960,26	18 114,44	16 279,49	
	brutto	18 665,05		27 961,02		21 529,92		21 531,98	19 185,10						28 332,95		19 861,30		32 357,08	19 563,60	17 581,85	
5.	Zakład Ogónobudowlany Andrzej Zakrzewski Jarochońskiego 6/8 60-235 Poznań	netto	15 290,45	25 533,36	23 147,00	38 173,45	16 031,77	11 642,86	17 844,70		17 329,31	6 641,49		7 124,90			13 357,14	21 187,28	22 309,83	15 808,05	13 826,61	
	brutto	16 513,69	27 576,03	24 998,76	41 227,33	17 314,31	12 574,29	19 272,28			18 715,65	7 172,81		7 694,89			14 425,71	22 882,26	24 094,62	17 072,69	14 932,74	
6.	Przedsiębiorstwo Budowlane BUDROM Roman Siwecki Gen. St. Mączka 16/8 60-651 Poznań	netto	13 853,41	23 942,08	18 518,52	38 692,32	15 432,27	9 944,03		15 411,21		7 975,67	8 922,18	7 159,86	28 425,93	14 906,53	21 835,49	28 403,44		14 682,92	12 368,10	
	brutto	14 961,68	25 857,45	20 000,00	41 787,71	16 666,85	10 739,55		16 644,11		8 613,72	9 635,95	7 732,65	30 700,00	16 099,05	23 582,33	30 675,72		15 857,55	13 357,55		
7.	PHU RISET Tyła 9, Wilkowice 64-115 Święciechowa	netto	12 260,83	18 138,62	18 493,32	32 353,08	8 621,89	13 342,13		13 767,11	6 613,99	13 801,47	5 434,13	7 564,31	6 046,18	16 998,26	13 073,17	13 549,61	18 719,78	18 217,15	12 781,31	11 091,92
	brutto	13 241,70	19 589,71	19 972,79	34 941,33	9 311,64	14 409,50		14 868,48	7 143,11	14 905,59	5 868,86	8 169,45	6 532,03	18 358,12	14 119,02	14 633,58	20 217,36	19 674,52	13 803,81	11 979,27	
8.	VITAL - BUD Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe Polska 100, 60-401 Poznań	netto	16 824,74		26 303,43					20 921,11		8 962,17	11 656,49	9 899,84						17 690,37	16 199,69	
	brutto	18 170,72		28 407,70						22 594,80		9 679,14	12 589,01	10 691,83						19 105,60	17 495,67	
9.	WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wrocławski Marcelesińska 6/3 60-801 Poznań	netto	14 756,00	23 000,00	19 600,00	38 500,00	9 400,00	15 750,00	9 650,00		20 000,00	20 000,00	5 300,00	9 000,00	6 100,00		15 400,00	15 500,00	22 350,00	24 600,00	15 715,00	16 000,00
	brutto	15 936,48	24 840,00	21 168,00	41 580,00	10 152,00	17 010,00	10 422,00		21 600,00	21 600,00	5 724,00	9 720,00	6 588,00		16 632,00	16 740,00	24 138,00	26 568,00	16 972,20	17 280,00	



10	MALBUD Zakład Remontowo-Budowlany Eugeniusz Nowak Zagłoby 5 60-177 Poznań	brutto	19 440,00	31 752,00	24 840,00	51 840,00	12 312,00	31 320,00	15 984,00	24 840,00	17 928,00	25 056,00	8 316,00	17 172,00	10 368,00	25 056,00	20 088,00	21 600,00	35 640,00	31 320,00	20 520,00	18 360,00
11	Firma Usługowo-Budowlana RAFEX Rafał Begier Poznańska 5/26 60-848 Poznań	netto					9 750,00			16 670,00								22 250,00				
		brutto					10 530,00			18 003,60									24 030,00			
12	Firma Budowlana Eugeniusz Dota Perzycka 22 60-162 Poznań	netto	21 181,17	36 986,63		57 943,44	12 344,08	24 566,79				8 664,75	12 701,64	9 146,68	41 248,81	26 188,76	22 684,68	36 903,92	35 361,84	21 510,54		
		brutto	22 875,66	39 345,56		62 578,92	13 331,61	26 532,13					9 537,93	13 717,77	9 878,41	44 548,71	28 283,86	24 499,45	39 856,23	38 190,79	23 231,38	
13	Spółdzielnia Rzemieślnicza Zduńców Usług Budowlanych i Produkcji Różnej Słowińska 53C 61-664 Poznań	netto	18 503,51	26 638,57	23 057,51	43 483,66	12 505,25	19 172,80	12 054,54	20 025,66	17 940,98	22 548,05	7 356,41	12 245,36	8 426,84	25 175,30	18 212,90	20 916,82	26 301,60	27 849,52	17 288,58	23 057,51
		brutto	19 983,79	28 769,66	24 902,11	46 962,35	13 505,67	20 706,62	13 018,90	21 627,71	19 375,26	24 351,89	7 944,92	13 224,99	9 100,99	27 189,32	19 669,93	22 590,17	28 405,73	30 077,48	18 671,67	24 902,11
14	ART BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne aranżacje wnetrz inż. Artur Przybylski Pl. Waryńskiego 8/3 60-579 Poznań	netto	15 455,99	30 931,68	23 037,93	39 240,25	13 980,68	19 998,02	17 586,69	25 459,55	18 516,04	21 099,14	7 331,17	18 967,64	8 575,41	25 051,49	25 400,61	16 105,56	25 967,47	32 400,84	15 865,81	15 237,67
		brutto	16 692,47	33 406,21	24 880,96	42 379,47	15 099,13	21 597,86	18 993,63	27 496,31	19 997,32	22 787,07	7 917,66	20 485,05	9 261,44	27 055,61	27 432,66	17 394,00	28 044,87	34 992,91	17 135,07	16 456,68
15	GRAF Firma Wielobranżowa Sp. Jawna Zakopańska 201 60-467 Poznań	netto	17 632,13	25 658,12	25 405,72	51 304,00	10 504,05	18 497,83	9 578,83	20 376,04	20 103,00	20 588,00	7 124,74	11 475,37	8 572,78	22 094,62	23 543,50	17 347,71	29 217,00	21 114,00	16 885,18	15 128,77
		brutto	19 042,70	27 710,77	27 438,18	55 408,32	11 344,37	19 977,66	10 345,14	22 006,12	21 711,24	22 235,04	7 694,72	12 393,40	9 258,60	23 862,19	25 426,98	18 735,53	31 554,36	22 803,12	18 235,99	16 339,07
16	Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Nowaczyk Marcelińska 71 60-354 Poznań	netto																				13 800,00
		brutto																				
17	PRAXI Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe Budownictwa Leszek Borucki Krzyszkowo, Obornicka 8 B, 62090 Rokietnica	netto	15 269,28		21 935,79		10 049,22		10 713,67			6 531,44	9 359,72	7 415,94						27 728,04	15 421,05	14 010,27
		brutto	16 490,82		23 690,65		10 853,16		11 570,76			7 053,96	10108,5	8 008,22							29 946,28	16 654,73
18	Zakład Remontowo - Budowlany Kazimierz Jeleniewicz Leszczyńska 30 A 60-115 Poznań	netto	18 081,56									8 417,53	9 730,26	9 187,62							18 074,79	
		brutto	19 528,08									9 090,93	10 508,68	9 922,63								19 520,77

\* - niepotrzebne skreślić

(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z-ca Dyrektora

Małgorzata Piwińska

(data i podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)