



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

Poznań, dn. 10.02.2012r.

DE.341-9/2011

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków komunalnych i budynków wspólnot mieszkaniowych, oraz pomieszczeń i części nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku w budynkach komunalnych na terenie Miasta Poznania, o powierzchni:

- **tereny zielone: 382.341,27 m²**
- **tereny zewnętrzne: 554.926,37 m²**
- **powierzchnie wewnętrzne: 122.207,33 m²**

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz.759 z późn. zm.) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych zawiadamia, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na sprzątnięcie terenów zielonych i zewnętrznych oraz powierzchni wewnętrznych w zasobie komunalnym Miasta Poznań złożono dwie oferty i zaproponowano następujące ceny ofertowe:

Konsorcjum firm:

- WELUR POLSKA Sp. z o.o. i Wspólnicy sp. k.,
- Rent4U sp. z o.o.,
- CleanUP24 Sp. z o.o.,
- „CZYSTO-SPEC”,

POZnań*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
tel. +48 61 869 48 00 | fax +48 61 869 48 09 | obsluga.klienta@zkzi.poznan.pl | zkzi.poznan.pl

którego liderem jest firma WELUR POLSKA Sp. z o.o. i Wspólnicy sp. k. z siedzibą przy ul. Hutniczej 1, 81-212 Gdynia, złożyło łączną ofertę brutto w wys. 5.939.667,05 zł i zaoferowało następujące stawki za sprzątanie:

- tereny zielone - 0,20 zł za 1 m² pow. sprzątanej,
- tereny zewnętrzne - 0,23 zł za 1 m² pow. sprzątanej,
- powierzchnia wewnętrzna - 0,18 zł za 1 m² pow. sprzątanej.

Konsorcjum firm:

- IMPEL CLEANING Sp. z o.o.,
- KDS Sp. z o.o.,

którego liderem jest firma IMPEL CLEANING Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Ślężnej 118, 53-111 Wrocław, złożyło łączną ofertę brutto w wys. 8.594.040,99 i zaoferowało następujące stawki za sprzątanie:

- tereny zielone - 0,17 zł za 1 m² pow. sprzątanej,
- tereny zewnętrzne - 0,37 zł za 1 m² pow. sprzątanej,
- powierzchnia wewnętrzna - 0,44 zł za 1 m² pow. sprzątanej.

W toku badania ofert wykonawca konsorcjum firm:

- WELUR POLSKA Sp. z o.o. i Wspólnicy sp. k.,
- Rent4U sp. z o.o.,
- CleanUP24 Sp. z o.o.,
- „CZYSTO-SPEC”,

został wezwany do uzupełnienia dokumentacji o opłaconą polisę, a w przypadku jej braku o dostarczenie innego dokumentu, potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a więc nie polisy kontraktowej, dostarczył potwierdzoną za zgodność z oryginałem

przez pełnomocnika ww. firmy Pana Marcina Kozłowskiego kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nr 258-11-430-05885811 zawartej z firmą Allianz.

W treści polisy (str. 2) widnieje zapis „Niniejsza polisa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron. Podpisano w Gdańsku 23.01.2012 r.”. Z zapisu tego wynika, że w dniu otwarcia ofert, tj. 30.12.2011 r. wykonawca nie posiadał ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a przedłożona polisa zawarta została 23.01.2012 r. z okresem ubezpieczenia od 28.12.2011 r., tj. z okresem wstecznym. Pierwsza rata składki w wysokości 4.250,00 zł płatna była do dnia 14.01.2012 r. Konsorcjum nie potwierdziło opłacenia raty.

Ponadto w dniu 08.02.2012 r. wpłynęło do Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych pismo z dnia 07.02.2012 r. (sygn. GKM-VII.7000.1.18.2012), którym Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta Poznania poinformował, że firma „CZYSTO-SPEC” Przedsiębiorstwo Usługowo-Hanlowe Zbigniew Kasperczak w dniu 10 stycznia 2012 r. wniosła do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wniosek o cofnięcie zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych. W dniu 16 stycznia 2012 r. wydana została decyzja uchylająca zezwolenie na prowadzenie przedmiotowej działalności.

Uchylenie zezwolenia powoduje niemożność spełnienia warunku określonego w pkt 11.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na moment weryfikacji ofert, a także uniemożliwia zawarcie z konsorcjum ważnej umowy.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 Prawa zamówień publicznych konsorcjum zostało wykluczone z postępowania, a jego oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych.

W związku z powyższym jako najkorzystniejszą pod względem kryterium oceny ofert Zamawiający wybrał ofertę konsorcjum firm:

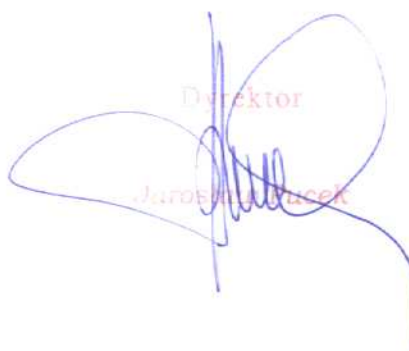
- IMPEL CLEANING Sp. z o.o.,
- KDS Sp. z o.o.,

z zaferowaną ceną brutto: 8.594.040,99 zł.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 Prawa zamówień publicznych Zamawiający informuje Wykonawców, że zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.

Dyrektor
Jarosław Musiek



Z-CA KOORDYNATORA DZIAŁU
ds. Zamówień Publicznych


Justyna Bittner
POZnań*

KIEROWNIK DZIAŁU


Maciej Babala

Z-ca Dyrektora


Artur Adamczyk