

**ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH**
Ul. Matejki 57
tel. (0-61) 869 48 00
fax: 869 48 09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA

1. **Zamawiający:**
Miasto Poznań reprezentowane przez
ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
Tel. 869 48 00 fax. 869 48 09
e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl
www.zkzl.poznan.pl

2. **Tryb zamówienia:** przetarg nieograniczony.
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.), zwana dalej Ustawą.

3. **Opis przedmiotu zamówienia:** [CPV 45.11.00.00-1; 45.11.10.00-8; 45.11.12.20-6]
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki budynków mieszkalnych położonych w Poznaniu przy ul. Podolańskiej 44 i ul. Podolańskiej 52b3 oraz uporządkowanie terenu po wykonaniu robót i wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki.
 - 3.1. Opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 8 do SIWZ.
 - 3.2. Przedmiar robót, stanowiący tylko dokument informacyjny, poglądowy stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.
 - 3.3. **Dodatkowe informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:**
 - 3.3.1. Przedmiot zamówienia wycenić należy w oparciu o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz indywidualnie przygotowany przedmiar robót.
 - 3.3.2. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika rozbiórki. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 3.3.3. Zamawiający wymaga udzielenia 12 – miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty licząc od daty odbioru końcowego.
 - 3.3.4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 3.3.5. **Wywóz gruzu i odpadów z placu budowy nastąpi zgodnie z przepisami:**
Ustawa o odpadach z dn. 27.04.2007 (Dz.U. 2007 nr 39 poz. 251)
Ustawa o utrzymaniu porządku i czystości w gminach z dn. 13.09.1996 (Dz.U. z 2005 nr 236, poz. 2008 z późn. zm.)

3.4. W celu prawidłowego skalkulowania oferty zaleca się przeprowadzenie przed złożeniem oferty wizji lokalnej w miejscu planowanych robót.

4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.
6. Zamawiający **nie zamierza** zawrzeć umowy ramowej.
7. Zamawiający **nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**
8. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Wymagany termin wykonania zamówienia: 6 tygodni od dnia przekazania terenu rozbiórki.

11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

11.1. O udzielenia zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy oraz spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy w szczególności:

Lp	Warunki wymagane do spełnienia	Sposób oceny
1	Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 PZP oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania.	Potwierdzenie przedłożenia oświadczenie określonego w załączniku nr 2 SIWZ
2	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie wykonania w ciągu ostatnich 5 lat, co najmniej jednej inwestycji odpowiadającej swoim rodzajem i wartością prac stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, w zakresie rozbiórki budynku o kubaturze 4 000 m ³	Potwierdzenie wykonania wskazanego przedsięwzięcia w przedłożonym dokumencie określonym w pkt 12.6 SIWZ.
3	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty.	Potwierdzenie przedłożenia dokumentu określonego w pkt 12.7 SIWZ
4	Wykonawca musi spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać	Potwierdzenie przedłożenia dokumentów określonych w pkt 12.5 SIWZ

<p>samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie kierowania robotami budowlanymi. w specjalności:</p> <ul style="list-style-type: none">a. konstrukcyjno – budowlanej,b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych wodociągowych, kanalizacyjnych,c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych po jednej osobie z każdej branży.	
---	--

11.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas udzielenia oraz wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

11.3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. 12 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert, z zastrzeżeniem art. 26, ust. 3 ustawy. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych zaświadczeń lub dokumentów lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień, dotyczących oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 12 SIWZ

12. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

12.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zał. nr 1 do SIWZ.

12.2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zał. nr 2 do SIWZ.

12.3 Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt.2 Ustawy.

12.4. Oryginał dowodu wniesienia wadium.

12.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia,

niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami – (załącznik nr 3 do SIWZ) wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 7 do SIWZ) lub Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia jeśli w wykazie Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.

- 12.6. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie, **załącznik nr 4 do SIWZ.**
- 12.7. Oplacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 12.8. Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt.12.3, 12.5, 12.6 SIWZ.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 12.3 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
2. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
3. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 12.2, 12.3, dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.3, 12.5, 12.6, 12.7 mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

13. Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami:

- w sprawach merytorycznych : Agnieszka Staniewska i Krzysztof Krajniak

14. Wadium.

- 14.1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wraz z ofertą wadium w wysokości **5.000 zł.** (słownie: pięć tysięcy złotych).
- 14.2. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na konto Zamawiającego **ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511.**
- 14.3. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po rozstrzygnięciu przetargu.

15. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 16.1. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.
- 16.2. Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 16.3. Poprawki dokonane w ofercie muszą być datowane i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
- 16.4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie oferta oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez wszystkich współników lub przez jednego ze współników upoważnionego na piśmie. Upoważnienie powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 16.5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem:
„Oferta na wykonanie rozbiórki budynków mieszkalnych położonych w Poznaniu przy ul. Podolańskiej 44 i ul. Podolańskiej 52b3

oraz uporządkowanie terenu po wykonaniu robót i wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki, nie otwierać przed ~~18.07~~ 2011r., godz. 10.00”

- 16.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków określonych w art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.
- 16.7. Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy.
- 16.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.
- 16.9. Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 16.10. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców mogą być przekazane za pomocą poczty lub faxu. Zamawiający udzieli odpowiedzi na piśmie wszystkim zainteresowanym, którzy pobrali specyfikację, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął od Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl
- 16.11. Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy i wezwie wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 Ustawy.
- 16.12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępniane.
 - 16.12.1. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

17. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

- 17.1. Oferty należy złożyć do dnia ~~18.07~~ 2011r. godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Punkcie Obsługi Klienta pokój nr 1. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 17.2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu ~~18.07~~ 2011r. godz. 10.15 w siedzibie Zamawiającego, na sali konferencyjnej przy sekretariacie. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostanie unieważnione.

Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

18. Sposób obliczenia.

18.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianie.

18.2. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie za wszystkie roboty stanowiące jego przedmiot, skalkulowane w oparciu o przedmiary wykonane przez Wykonawcę.

18.3. Cenę należy podać w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług VAT.

18.4. Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

18.5. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, dokumentuje koszty wszystkich innych robót przygotowawczych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

18.6. **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**

19. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczeń w żadnej walucie obcej.

20. Kryteria oceny ofert:

Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :

Cena brutto oferty - 100 %

Za najniższą zaoferowaną cenę brutto oferty przyznaje się 10 pkt., tj. 100%.

Za zaoferowanie stawki wyższej przyznaje się punkty według następującego wyliczenia :

$$\frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto oferty}}{\text{zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej}} \times 10 \text{ pkt.}$$

Ilość punktów przeliczona zostanie na wagę procentową kryterium.

21. Tryb ogłaszania wyników przetargu.

21.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i

nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert.

- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 4) Terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl

- 21.2. Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie zamawiającego celem podpisania umowy nie wcześniej niż po upływie 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, a o miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę odrębnym pismem.
- 21.3. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

22. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

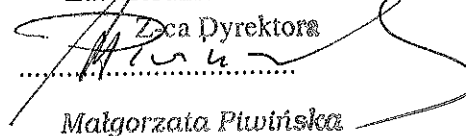
Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% ceny ofertowej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 1-5 Ustawy

23. Wzór umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

24. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdził

Z-ca Dyrektora

Małgorzata Piwińska

(podpis)


Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2
3. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie – załącznik nr 3
4. Wykaz zrealizowanych inwestycji – załącznik nr 4
5. Projekt umowy – załącznik nr 5
6. Gwarancja – załącznik nr 6
7. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 7
8. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 8
9. Przedmiar robót – załącznik nr 9

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych

Marta  Kozłowska

Z-CA KIEROWNIKA DZIAŁU


Krzysztof Kowalski

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Przetarg nieograniczony na wykonanie rozbiórki 2 budynków mieszkalnych oznaczonych jako nr 44 oraz 52B3 położonych w Poznaniu przy ul. Podolańskiej.

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Sklada ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych w Poznaniu ul. Matejki 57 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **na wykonanie rozbiórki 2 budynków mieszkalnych oznaczonych jako nr 44 oraz 52B3 położonych w Poznaniu przy ul. Podolańskiej.**

Łączna cena oferty wynosi:

Cena netto słownie

+ VAT słownie

Cena bruttosłownie

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Oświadczamy, że udzielmy 12 – miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty.
4. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się przed podpisaniem umowy, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny umownej.
5. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tym projektem umowy.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 3 oraz, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Zamierzamy powierzyć następujące części przedmiotu zamówienia :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)

9. Integralną częścią oferty są :

- 1) Wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne (nr 1-.....),
- 2)

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE W TRYBIE ART.22 UST.1 USTAWY
PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Numer telefonu.....


Numer faxu.....

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania niezbędnej wiedzy i oświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie

L.p.	Imię i nazwisko /nazwa	Kwalifikacje, uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania

Miejsce i data:

.....
Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do SIWZ

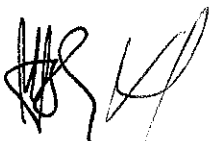
Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych

Lp.	Przedmiot umowy (rodzaj, zakres)	Kubatura	Data wykonania	Miejsce wykonania/Inwestor
		Wartość		
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Uwaga: Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko zrealizowane inwestycje poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie

Miejsce i data.....

.....
Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)





.....
miejsowość, data

.....
pieczęć udzielającego gwarancji

GWARANCJA

Niniejszym zamieszkały w Poznaniu, przy ul.
prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: z siedzibą w,
przy ul., 00-000, wpisanym do Ewidencji Działalności
Gospodarczej prowadzonej przez Urząd Miasta pod numerem
....., NIP, REGON

....., zwanym w niniejszym dokumencie GWARANTEM:

1. Na podstawie Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego oraz postanowień § 5. ust 1, 2, 3 umowy Gwarant udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, tj. **Wykonanie rozbiórki budynków mieszkalnych położonych w Poznaniu przy ul. Podolańskiej 44 i ul. Podolańskiej 52b3 oraz uporządkowanie terenu po wykonaniu robót i wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki.**
2. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
3. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady i wynosi 12 miesięcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w pkt. 3, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu
5. Wady i usterki zgłaszane będą Gwarantowi w jego siedzibie na piśmie pod adresem lub za pośrednictwem faksu pod nr
6. Gwarant oświadcza, że zobowiązuje się przystąpić do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak w ciągu dwóch dni roboczych od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
7. Całkowite usunięcie zgłoszonych usterek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od ich zgłoszenia. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
8. W przypadku opóźnienia w usuwaniu zgłoszonych wad i usterek lub nienależytego wykonania napraw gwarancyjnych Zamawiający, po pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu do ich usunięcia ma prawo do przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad i usterek, przy pomocy innych podmiotów, na koszt Gwaranta, na co ten ostatni wyraża nieodwołalną zgodę.
9. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach określonych w pkt. 6 i 7, Zamawiający niezależnie od wykonania uprawnień Gwaranta przez inny podmiot opisany w pkt. 7 może naliczyć karę umowną zgodnie z § 15 umowy.
10. Gwarant nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.



11. Do upływu gwarancji Gwarant zobowiązany jest pisemnie informować Zamawiającego o zmianie swej siedziby. W przypadku, gdy list wysłany do Gwaranta, na ostatnio podany adres, powróci z adnotacją np. „adresat nieznanym”, „adresat wyprowadził się” lub gdy list (polecony/ za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) nie zostanie odebrany, Zamawiający uprawniony jest do niezwłocznego przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad na koszt Gwaranta.
12. Zmiany niniejszego dokumentu wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
13. W sprawach nie uregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie ma umowa nr
z dniaoraz odpowiednie przepisy prawa.
14. Niniejsza gwarancja stanowi integralną część wyżej powołanej umowy zawartej pomiędzy stronami.
15. Gwarancję sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i jeden dla zamawiającego.

.....
GWARANT

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż spełniam warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

1. Konstrukcyjno – budowlanej
imię nazwisko
- nr uprawnień.....,

2. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociagowych i kanalizacyjnych
imię nazwisko
- nr uprawnień.....,

3. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
imię nazwisko.....
- nr uprawnień.....,

Nadto oświadczam, iż wyżej wymienione osoby dysponować będą w okresie obowiązywania umowy wymaganymi uprawnieniami oraz dokumentami potwierdzającymi przynależność do właściwego samorządu zawodowego.

.....
(podpis Wykonawcy)



