

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny
Obiekt : Mieszkanie - pustostan
Adres : Poznań

Remont mieszkania
Poznań ul. Gnieźnieńska 12 m 5

Inwestor : Z.K.Z.L.
Poznań , ul Matejki 57

Wykonawca :
Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł
Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :
.....

Podstawa wyceny :
Poziom cen :
Opracowanie : Data : / /
Sprawdził : Data : / /

Remont mieszkania Poznań ul. Gnieźnieńska 12 m 5

Budowa : Budynek mieszkalny
Obiekt : Mieszkanie - pustostan
Adres : Poznań

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
a	ROBOTY MALARSKIE	
b	ROBOTY MURARSKIE	
c	ROBOTY STOLARSKIE	
d	ROBOTY POSADZKOWE	
e	ROBOTY ZDUŃSKIE	
f	INSTALACJE WOD. - KAN.	
g	INSTALACJE GAZOWE	
h	WYWÓZ GRUZU	
Razem :		

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Remont mieszkania Poznań ul. Gnieźnińska 12 m 5

Budowa : Budynek mieszkalny
 Obiekt : Mieszkanie - pustostan
 Adres : Poznań

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

a. ROBOTY MALARSKIE

1.	KNR 401-1205-01-00 IGM Warszawa Zerwanie starych tapet	59,249 m2		.....	.....
2.	KNR 401-1202-09-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej - sufity	30,700 m2		.....	.....
3.	KNR 401-1202-09-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej - ściany	51,994 m2		.....	.....
4.	NNRKB 010-2012-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	69,094 m2		.....	.....
5.	NNRKB 010-2015-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na stropach o powierzchni ponad 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	30,700 m2		.....	.....
6.	KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa Gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	99,794 m2		.....	.....
7.	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	30,700 m2		.....	.....
8.	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	51,992 m2		.....	.....
9.	KNR 401-1206-02-00 IGM Warszawa Malowanie olejne bez szpachlowania, starych tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu, farbą: olejną, dwukrotne	17,100 m2		.....	.....
10.	KNR 202-0822-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Licowanie ścian płytkami glazurowymi o wymiarach 15 x 15 cm, układanymi na zaprawie cementowo-wapiennej	0,900 m2		.....	.....
11.	KNR 401-1215-07-00 WACETOB Warszawa Mycie po robotach malarskich: podłóg drewnianych malowanych	5,000 m2		.....	.....

b. ROBOTY MURARSKIE

12.	KNR 401-0701-05-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	15,561 m2		.....	.....
13.	KNR 401-0711-03-10 IGM Warszawa Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, przy pow. otynkowania w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m2, przy użyciu wapna such.	15,561 m2		.....	.....
14.	KNR 401-0322-02-00 IGM Warszawa Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: krutek wentylacyjnych	1,000 szt		.....	.....
15.	Kalkul.własna Przegląd kominiarski	1,000 szt		.....	.....

Remont mieszkania Poznań ul. Gnieźnieńska 12 m 5
c. ROBOTY STOLARSKIE

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

c. ROBOTY STOLARSKIE

16.	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2	2,000 szt			
17.	KNR 202-1015-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice drewniane zwykłe do drzwi , malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową	2,000 m			
18.	KNR 202-1018-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne - wewnątrzlokalowe jednoodzielne pełne	1,890 m2			
19.	KNR 202-1015-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne	1,890 m2			
20.	KNR 401-0903-01-00 IGM Warszawa Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	1,000 szt			
21.	KNR 401-0909-02-00 IGM Warszawa Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych, o powierzchni: ponad 0,5 do 2,5 m2	1,000 szt			
22.	KNR 401-0919-20-00 IGM Warszawa Wymiana: klamek drzwiowych z szyldami	2,000 szt			
23.	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2	3,000 szt			
24.	KNR 019-1023-08-00 IGM Warszawa Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV, z obróbką osadzenia, o powierzchni: do 1,5 m2	3,600 m2			
25.	KNR 401-0354-11-00 IGM Warszawa Wykucie z muru: podokienników drewnianych lub stalowych	4,500 m			
26.	KNR 401-0321-02-00 IGM Warszawa Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników: drewnianych lub stalowych o dł. ponad 1,5 m	3,000 szt			
27.	KNR 202-1021-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [analogia] Szafy wnękowe typowe z pawlaczami: dwudrzwiowe o szerokości 120 cm	0,250 m2			
28.	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotnie farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2	2,000 m2			

d. ROBOTY POSADZKOWE

29.	KNR 401-0818-05-00 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	30,700 m2			
30.	KNR 401-0815-08-00 IGM Warszawa [analogia] Demontaż listew przyściennych z drewna dębowego	29,240 m			
31.	KNR 202-1112-05-10 Posadzki z wykładziny rulonowej PCW, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym	30,700 m2			
32.	KNR 202-1113-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Listwy przyścienne z polichlorku winylu: zgrzewane	29,240 m			

Remont mieszkania Poznań ul. Gnieźnieńska 12 m 5
e. ROBOTY ZDUŃSKIE

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
e. ROBOTY ZDUŃSKIE					
33.	KNR 401-1001-06-00 IGM Warszawa Przestawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi, przy objętości pieców: ponad 1,0 m3	0,823 m3			
34.	KNR 401-1010-15-00 IGM Warszawa Wymiana w piecach i trzonach kuchennych: blachy przedpiecowej	1,000 szt			
f. INSTALACJE WOD. - KAN.					
35.	KNR 402-0212-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana podejścia z rur PCW łączonych metodą klejenia - średnica rury: 50 mm	2,000 msc			
36.	KNR 402-0230-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: do 50 mm	2,500 m			
37.	KNR 215-0205-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rurociągi z rur PCW kanalizacyjnych, mocowane na ścianach w budynku, łączone metodą wciskową, przy średnicy rurociągu: 50 mm	2,500 m			
38.	KNR 215-0132-02-10 WACETOB Warszawa Montaż zaworów, w instalacji wodociągowej z rur PP, o średnicy nominalnej: 20 mm - zawory przelotowe proste	2,000 szt			
39.	KNR 215-0137-02-00 WACETOB Warszawa Montaż baterii umywalkowej stojącej	1,000 szt			
40.	KNR 215-0116-01-10 Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym	2,000 szt			
41.	KNR 402-0114-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu stalowego, ocynkowanego o średnicy: 15-20 mm	2,500 m			
42.	KNR 215-0111-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi wodociągowe z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 20 mm - rurociągi z PP - zimna woda	2,500 m			
43.	KNR 215-0127-01-10 WACETOB Warszawa Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, przy średnicy rurociągu: do 63 mm - rurociągi z rur PP	2,500 m			
g. INSTALACJE GAZOWE					
44.	KNR 402-0308-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągów stalowych o średnicy: 15 - 20 mm	3,500 m			
45.	KNR 215-0303-02-00 WACETOB Warszawa Rurociągi gazowe z rur stalowych o połączeniach spawanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy nominalnej rurociągu: 20 mm	3,500 m			
46.	KNR 215-0311-01-00 WACETOB Warszawa Kurki gazowe z końcówką do węża o średnicy 15 mm	1,000 szt			
47.	KNR 215-0312-02-10 WACETOB Warszawa Montaż: zaworu gazowego kulowego gwint.o śr. 20 mm	1,000 szt			
48.	KNR 402-0313-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wyregulowanie urządzeń gazowych: kuchnia 4-palnikowa	1,000 szt			

Remont mieszkania Poznań ul. Gnieźnińska 12 m 5
g. INSTALACJE GAZOWE

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
49.	KNR 215-0307-01-00 WACETOB Warszawa Próba instalacji gazowej, dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych za gazomierzem /inst.z rur stalowych/	1,000	lokal	.....	.....
h. WYWÓZ GRUZU					
50.	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	1,500	m3	.....	.....
51.	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	1,500	m3	.....	.....
52.	Anal.wł. Kalkul.indywid. Opłata za składowanie i utylizację	1,500	m3	.....	.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					.....