

**ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH**

ul. Matejki 57
tel. (0-61) 869 48 00
fax: 869 48 09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Miasto Poznań reprezentowane przez

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH

ul. Matejki 57, 60 - 770 Poznań.

Tel. 869 48 00 fax. 869 48 09

e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

www.zkzl.poznan.pl

2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.), zwana dalej Ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia:[CPV: 71.24.70.00-1; 71.52.00.00-9; 71.63.10.00-0]

3.1 Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski nad budową 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Poznaniu przy ul. Głuszyna (dz.2/47) z podziałem na zadania:

Zadanie 1: Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży konstrukcyjno-architektonicznej (budowa budynków mieszkalnych oraz zagospodarowanie terenu) wraz z rozliczeniem prac;

Zadanie 2: Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych wraz z rozliczeniem prac;

Zadanie 3: Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i teletechnicznych wraz z rozliczeniem prac.

- 3.2. Zakres obowiązków inwestora określa projekt umowy.
- 3.3. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.
- 3.4. Wartość nadzorowanych prac wynosi:
- zadanie 1 ok. 6.500.000. zł. netto
 - zadanie 2 ok. 1.900.000 zł. netto
 - zadanie 3 ok. 800.000 zł. netto
4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający **nie zamierza** zawrzeć umowy ramowej.
7. Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych na zadania wymienione w pkt 3.1 SIWZ
8. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Wymagany termin wykonania zamówienia:
- Dla każdego zadania termin wykonania zamówienia:
- Przez cały czas trwania inwestycji obejmującej budowę 4 budynków mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem terenu, nie krócej niż 7 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy robót placu budowy;
11. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.
- 11.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy oraz spełniają niżej określone warunki:

Lp	Warunki wymagane do spełnienia	Sposób oceny
1	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie sprawowania nadzoru nad wykonaniem w ciągu ostatnich 3 lat, co najmniej jednej usługi nadzoru odpowiadającej swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. nadzoru nad robotami budowlanymi budynków mieszkalnych, wielorodzinnych	Potwierdzenie wykonania wskazanego przedsięwzięcia w przedłożonym dokumencie określonym w pkt 12.4 SIWZ.

<p>o kubaturze min 10.000 m³ lub powierzchni użytkowej 2.400 m²</p>	
<p>2 Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty.</p>	<p>Przedłożenie dokumentu określonego w pkt 12.5 SIWZ</p>
<p>3 Wykonawca musi spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności: Zadanie 1 konstrukcyjno – budowlanej, Zadanie 2 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, Zadanie 3 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, po jednej osobie z każdej branży, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.</p>	<p>Przedłożenie dokumentów określonych w pkt 12.3 SIWZ</p>

11.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru

prawnego łączących go z nimi stosunków (np. w formie podwykonawstwa, doradztwa, przekazania know-how, itp.). Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Zobowiązanie winno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazać jego rodzaj i czas udzielenia oraz wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

11.3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnianie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. 12 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert, z zastrzeżeniem art. 26, ust. 3 ustawy. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych zaświadczeń lub dokumentów lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień, dotyczących oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 12 SIWZ.

12. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

12.1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zał. nr 1 do SIWZ.

12.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt.2 Ustawy.

12.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia,

niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik nr 2 do SIWZ**, w tym oświadczenie Wykonawcy potwierdzające prawo tych osób do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności:

Zadanie 1 konstrukcyjno – budowlanej,

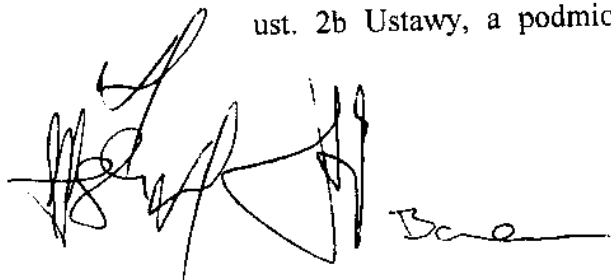
Zadanie 2 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych, kanalizacyjnych

Zadanie 3 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień **załącznik nr 3 do SIWZ**.

- 12.4. Wykaz nadzorowanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością nadzorowi nad robotami budowlanym stanowiącymi przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie, **załącznik nr 4 do SIWZ**.
- 12.5. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 12.6. Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 12.7. Oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz nie podlega wykluczeniu w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 9 Ustawy prawo zamówień publicznych **załącznik nr 5 do SIWZ**.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt.11 Ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia,



Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 12.2, 12.3, 12.7, SIWZ.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 12.2, 12.8, 12.9 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
2. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
3. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 12.2, 12.7, dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

13. Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Agnieszka Staniewska tel. (061) 8694 851 , Krzysztof Krajniak tel. (061) 8694 838

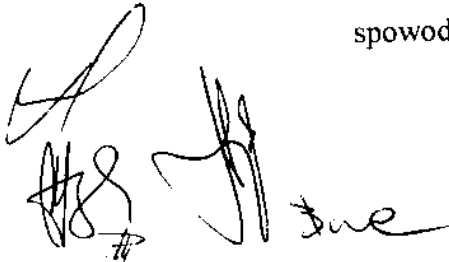
14. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

15. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 16.1. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim, w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się, aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji firmy przez osobę, której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone upoważnienie dla takiej osoby.
- 16.2. Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 16.3. Poprawki dokonane w ofercie muszą być datowane i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
- 16.4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie oferta oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez wszystkich wspólników lub przez jednego ze wspólników upoważnionego na piśmie. Upoważnienie powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 16.5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem:
„ Oferta na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad budową 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Głuszyna (dz.2/47) w Poznaniu, nie otwierać przed ...:..: 2011r., godz. 10.00”
- 16.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków określonych w art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.
- 16.7. Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy.
- 16.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.



- 16.9. Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 16.10. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców mogą być przekazane za pomocą poczty lub faxu. Zamawiający udzieli odpowiedzi na piśmie wszystkim zainteresowanym, którzy pobrali specyfikację, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął od Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl
- 16.11. Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy i wezwie wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 Ustawy.
- 16.12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępniane.
- 16.12.1. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 17. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:**
- 17.1. Oferty należy złożyć do dnia 4.06.2011r. godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Matejki 57 w Punkcie Obsługi Klienta pokój nr 1. Oferty złożone po terminie będą zwrócone niezwłocznie Wykonawcom bez otwierania.

17.2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 14.06 2011r. godz. 10.15

w siedzibie Zamawiającego, na sali konferencyjnej przy sekretariacie.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostanie unieważnione.

Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny.

Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

18. Sposób obliczenia ceny.

18.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianie..

18.2. Cenę należy podać w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług VAT .

18.3. Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

18.4. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, dokumentuje koszty wszystkich innych prac przygotowawczych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

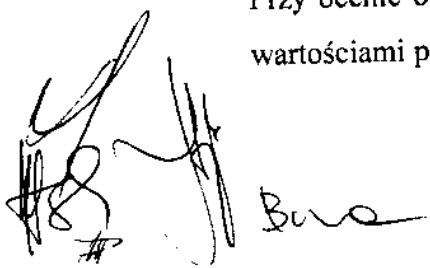
18.6. **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**

18.7. Zamawiający nie przewiduje wypłacenia zaliczek na poczet zamówienia.

19. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczeń w żadnej walucie obcej.

20. Kryteria oceny ofert:

Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi :



Cena brutto oferty - 100 %

Za najniższą zaoferowaną cenę brutto oferty przyznaje się 10 pkt., tj. 100%.

Za zaoferowanie stawki wyższej przyznaje się punkty według następującego wyliczenia :

najniższa zaoferowana cena brutto oferty

----- x 10 pkt.

zaoferowana cena brutto oferty rozpatrywanej

Ilość punktów przeliczona zostanie na wagę procentową kryterium.

21. Tryb ogłaszania wyników przetargu.

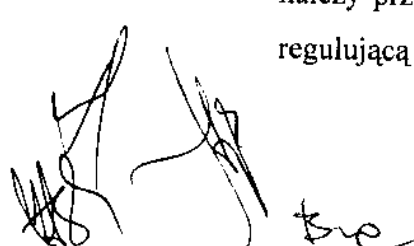
21.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert.
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 4) Terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej: www.zkzl.poznan.pl

21.2. Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie zamawiającego celem podpisania umowy nie wcześniej niż po upływie 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, a o miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę odrębnym pismem.

21.3. W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą będą podmioty występujące wspólnie, należy przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu umowę regulującą ich współpracę przy realizacji Zamówienia.

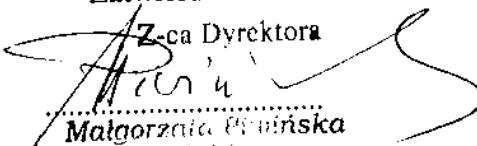


21.4. Przed podpisaniem umowy z Wykonawcą Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapoznania się z treścią dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane zgłoszonych w ofercie osób oraz dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.

22. Wzór umowy, która zostanie podpisana z wybranym wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

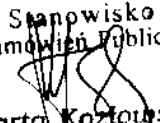
23. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zatwierdził
Z-ca Dyrektora

Małgorzata Binińska
(podpis)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie – załącznik nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 3
4. Wykaz zrealizowanych usług nadzoru – załącznik nr 4
5. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 5
6. Projekt umowy – załącznik nr 6

Stanowisko
ds. Zamówień Publicznych

Marta Kozłowska



FORMULARZ OFERTOWY

Przetarg nieograniczony na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad budową 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Poznaniu przy ul. Głuszyna (dz.2/47) z podziałem na zadania

Nazwa Wykonawcy.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Składa ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych w Poznaniu ul. Matejki 57 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad budową 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Poznaniu przy ul. Głuszyna (dz.2/47) z podziałem na zadania**

Zadanie 1 Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży konstrukcyjno-architektonicznej dla budowy 4 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych oraz zagospodarowania terenu działki przy ul. Głuszyna w Poznaniu wraz z rozliczeniem prac.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają ryczałtowo w wysokości:

netto zł. (słownie)

bruttozł. (słownie)

co stanowi% wartości netto nadzorowanych robót

Zadanie 2 Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych wraz z rozliczeniem prac dla budowy 4 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Głuszyna w Poznaniu

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają ryczałtowo w wysokości:

netto zł. (słownie)

bruttozł. (słownie)

co stanowi% wartości netto nadzorowanych robót

Zadanie 3 Nadzór inwestorski nad procesem realizacji prac budowlanych branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych wraz z rozliczeniem prac dla budowy 4 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Głuszyna w Poznaniu

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają ryczałtowo w wysokości:

netto zł. (słownie)

bruttozł. (słownie)

co stanowi% wartości netto nadzorowanych robót

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tym projektem umowy.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu oraz, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym w zakresie ujętym w ust. 1 pkt 2.
6. Zamierzamy powierzyć następujące części przedmiotu zamówienia :

1)

-
- 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)
 - 8)
 - 9)

7. Integralną częścią oferty są :

- 1) Wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne (nr 1-.....),
- 2)

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



Handwritten signatures and initials, including the name 'Bue' written in cursive at the bottom right of the signature area.

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie

L.p.	Imię i nazwisko /nazwa	Kwalifikacje, uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania*

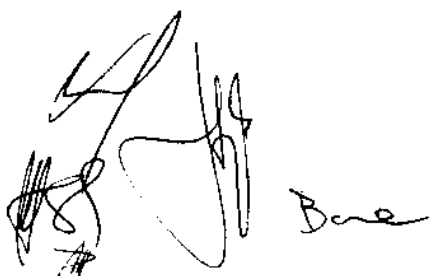
Miejsce i data:

.....
Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

*Należy wpisać:

- „pracownik” – jeżeli osoba wskazana w tabeli zobowiązana jest świadczyć w sposób ciągły na rzecz pracodawcy pracę określonego rodzaju na podstawie przepisów Kodeksu pracy.
- „umowa zlecenie”, „umowa o dzieło” - jeżeli osoba wskazana w tabeli związana jest z Wykonawcą umową określoną w prawie cywilnym.



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and the name 'Bore' written in the middle.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż spełniam warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie nadzorowania robót budowlanych w specjalności:

1. Konstrukcyjno – budowlanej

imię nazwisko

nr uprawnień.....,

2. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych

imię nazwisko

nr uprawnień.....,

3. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

imię nazwisko.....

nr uprawnień.....,

Nadto oświadczam, iż wyżej wymienione osoby dysponować będą w okresie obowiązywania umowy wymaganymi uprawnieniami oraz aktualnymi dokumentami potwierdzającymi przynależność do właściwego samorządu zawodowego.

.....
(podpis Wykonawcy)

**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat
usług nadzoru nad robotami budowlanymi**


Lp.	Przedmiot umowy (rodzaj, zakres)	Powierzchnia użytkowa/ kubatura	Data wykonania	Miejsce wykonania/Inwestor
		Wartość		
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Uwaga: Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko zrealizowane usługi poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

Miejsce i data.....

.....
Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)



OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Siedziba Wykonawcy

Nr tel./fax

Adres do korespondencji

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust.1 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia **na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad budową 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Głuszyna (dz.2/47) w Poznaniu**. Na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy prawo zamówień publicznych.

DATA :

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

