

Lokal użytkowy, Wynajem, Poznań, ul. Łukaszewicza 4/10

Powierzchnia	51,90m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Łukaszewicza 4
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe, Magazynowo-warsztatowe
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z klatki schodowej
Media	woda, prąd, kanalizacja
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna

**1 297,50 zł netto / miesiąc**25,00 zł / m²**Opis**

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy, usytuowany na Łazarzu, w suterenie kamienicy przy ul. Łukaszewicza 4, o łącznej powierzchni 55,80 m², na który składa się:

powierzchnia główna: 51,90 m²

WC: 2,90 m²

piwnica: 1,00 m²

Stawka czynszu za powierzchnię przynależną płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal nadaje się na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, magazynowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

elektryczną

wodno-kanalizacyjną

centralnego ogrzewania

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: www.zkzl.poznan.pl

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia, nie jest w posiadaniu aktualnego przeglądu kominowego i elektrycznego



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 5

ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań

tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488

Zdjęcia

