

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. 27 Grudnia 3A

Powierzchnia	153,5m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	27 Grudnia 3a
Przeznaczenie	Biurowe
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z klatki schodowej
Media	prąd, woda, kanalizacja
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



4 605,00 netto / miesiąc
30,00 / m²

Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany w samym centrum Poznania.

Lokal położony jest na II piętrze kamienicy przy ul. 27 Grudnia 3a.

Na całkowitą powierzchnię 202,10 m² składa się:

- lokal o powierzchni 153,50 m²

- część wspólna o powierzchni 44,10 m²

(stawka czynszu za powierzchnię wspólną płatna dodatkowo w wysokości 50% stawki głównej)

- pomieszczenie przynależne na parterze o powierzchni 4,50 m²

(stawka czynszu za powierzchnię przynależną płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej)

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności biurowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną

- wodno-kanalizacyjną

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 3

ul. 23 Lutego 4/6A, 61-741 Poznań

tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284

Zdjęcia



