

Lokal użytkowy, Wynajem, Poznań ul. Dąbrowskiego 52

Powierzchnia	19,30m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Dąbrowskiego 52
Przeznaczenie	Biurowe, Handlowo-usługowe
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z ulicy
Media	woda, prąd,
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna

**1 640,50 zł netto / miesiąc**85,00 zł / m²**Opis**

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 04.09.2026 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Dąbrowskiego 52 o łącznej powierzchni 19.30 m²

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną.

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia, nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych oraz instalacji elektrycznej w lokalu.

Uwaga!

Wynajmujący oświadcza, że decyzją z dnia 16.08.2011r. nr 413/2011 Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania nakazał Wspólnocie Mieszkaniowej budynku wykonanie szeregu robót budowlanych i czynności budowlanych, o których mowa w niniejszej decyzji Wynajmujący oświadcza, że w związku z realizacją prac, może zaistnieć konieczność opuszczenia, opróżnienia lub relokacji przedmiotu najmu w przypadku posiadania przez Wynajmującego wolnego lokalu, który mógłby zostać zagospodarowany na wskazane w umowie najmu cele. Jednocześnie Najemca oświadcza, że w takim przypadku zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Wynajmującego oraz Miasta Poznań z tego tytułu.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 1

ul. Ognik 20A, 60-386 Poznań

tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058

Zdjęcia

