

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Szewska 9

Powierzchnia	76,90m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	ul. Szewska 9 61-740
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe, Biurowe
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z ulicy
Media	prąd, woda, kanalizacja, gaz
Typ kaucji	trzymiesięczna



3 460,50 zł netto / miesiąc
45,00 zł / m²

Opis

Wnioski o najem niniejszego lokalu można składać do 13.03.2026 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Szewskiej 9 o łącznej powierzchni 90,80 m², na którą składa się:

- powierzchnia parteru: 76,90 m²
- powierzchnia piwnicy: 13,90 m²

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- gazową

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

UWAGA

Instalacja elektryczna znajdująca się w lokalu wymaga wymiany.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 3

ul. 23 Lutego 4/6A

tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284

Zdjęcia



