

**Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, os. Powstańców Warszawy 4E**

---

<b>Powierzchnia</b>	47,30m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	os. Powstańców Warszawy 4E
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	blok
<b>Udogodnienia</b>	centralne ogrzewanie - sieć miejska
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	od boku budynku
<b>Media</b>	prąd, woda, kanalizacja, c.o.
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 324,40 zł netto / miesiąc**  
28,00 zł / m<sup>2</sup>

**Opis**

---

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany w suterenie budynku na os. Powstańców Warszawy 4e o łącznej powierzchni 47,30 m<sup>2</sup>

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia, oferty w lokalu nie ma podłączeń kominowych.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 3

ul. 23 Lutego 4/6A

tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284

## Zdjęcia

