

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań ul. Głogowska 53

<b>Powierzchnia</b>	65,00m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Głogowska 53
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	energia elektryczna, wod-kan
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 625,00 zł netto / miesiąc**  
25,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Głogowskiej 53 o łącznej powierzchni 106,80 m<sup>2</sup>, na którą składa się:

- parter o powierzchni 65,00 m<sup>2</sup>
- piwnica o powierzchni 41,80 m<sup>2</sup>

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że lokal nie posiada wentylacji.

W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:



Punkt Obsługi Klienta nr 5

ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań

tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488

## Zdjęcia

