

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań ul. Głogowska 39

<b>Powierzchnia</b>	22,50m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Głogowska 39
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	energia elektryczna, wod-kan
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 350,00 zł netto / miesiąc**  
60,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Wnioski dotyczące niniejszego lokalu można składać do 06.11.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Głogowskiej 39 o łącznej powierzchni 22,50 m<sup>2</sup>

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, posiada indywidualny wpis do rejestru zabytków pod numerem A342

W lokalu planowana jest wymiana witryny. Przybliżony termin dokonania wymiany to styczeń 2025 r.



**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**

**Punkt Obsługi Klienta nr 5**

**ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań**

**tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488**

## Zdjęcia

