

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Racjonalizatorów 8

Powierzchnia	85,30m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	ul. Racjonalizatorów 8
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe, Biurowe
Rodzaj budynku	blok
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z ulicy
Media	woda, prąd, kanalizacja, centralne ogrzewanie
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



2 132,50 zł netto / miesiąc
25,00 zł / m²

Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 21.03.2025 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Racjonalizatorów 8 o łącznej powierzchni 96,80 m², na którą składa się:

- parter o pow.: 85,30 m²
- piwnica o pow.: 11,50 m²

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia w WC nie ma wentylacji.

W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:



Punkt Obsługi Klienta nr 4

ul. Św. Szczepana 7A, 61-465 Poznań

tel. 61 415-87-04 lub 570-335-408

Zdjęcia

