

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Królowej Jadwigi 54 L.U. 4

Powierzchnia	65,80m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Królowej Jadwigi 54 L.U. 4
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe, Biurowe
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z ulicy
Media	prąd, woda, kanalizacja, c.o.
Typ kaucji	trzymiesięczna



3 290,00 zł netto / miesiąc
50,00 zł / m²

Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 26.06.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy nr 4 usytuowany na parterze w budynku przy ul. Królowej Jadwigi 54 o łącznej powierzchni 65,80 m²

Lokal znajduje się w świeżo wyremontowanej kamienicy, która w ostatnim czasie przeszła kompleksową renowację. Podczas prac remontowych modernizacji, poddano m.in. elewację zewnętrzną budynku oraz stolarkę okienną, przywracając nieruchomości dawny blask.

Ogromnym atutem lokalu jest jego lokalizacja, tuż przy jednej z głównych dobrze skomunikowanych ulic miasta.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie

Dodatkowo, do lokalu doprowadzona jest instalacja gazowa.

W przypadku wyrażenia przez Najemcę woli wykonania robót budowlanych Wynajmujący rozważy odroczenie płatności

czynszu najmu max. do 3 miesięcy.

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 3

ul. 23 Lutego 4/6A

tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284

Zdjęcia



