

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Swoboda 43

<b>Powierzchnia</b>	64,90m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Swoboda 43
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	pawilon handlowy
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	woda, prąd, kanalizacja, centralne ogrzewanie
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**2 596,00 zł netto / miesiąc**  
40,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Swoboda 43 o łącznej powierzchni 64,90 m<sup>2</sup>. Do lokalu prowadzi wejście zlokalizowane z tyłu budynku.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie - sieć miejska

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych w lokalu.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 1

ul. Ognik 20A, 60-386 Poznań

tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058

## Zdjęcia

