

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Świt 38

<b>Powierzchnia</b>	81,30m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Świt 38
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	blok
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	woda, prąd, kanalizacja, centralne ogrzewanie
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**2 845,50 zł netto / miesiąc**  
35,00 zł / m<sup>2</sup>

## Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Świt 38 o łącznej powierzchni 81,30 m<sup>2</sup>.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie - sieć miejska

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

**Punkt Obsługi Klienta nr 1**

**ul. Ognik 20A, 60-386 Poznań**

**tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058**

## Zdjęcia

