

**Lokal użytkowy w budynku NZOZ przy ul. Grunwaldzkiej 50**

---

**Powierzchnia** 54,82m<sup>2</sup>**Lokalizacja** Poznań**Adres** Grunwaldzka  
60-311**Rodzaj budynku** biurowiec**1 644,60 zł netto / miesiąc**  
30,00 zł / m<sup>2</sup>**Opis**

---

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy usytuowany na I piętrze w budynku NZOZ przy ul. Grunwaldzkiej 50 w Poznaniu.

Całkowita powierzchnia najmu wynosi 54,82 m<sup>2</sup> (w tym 3 gabinety oznaczone w operacie z inwentaryzacji numerami 22 (pow. 12,80 m<sup>2</sup>), 23 (pow. 12,80 m<sup>2</sup>), 24 (pow.12,70 m<sup>2</sup>) oraz powierzchnia wspólna stanowiąca wc, korytarz/poczekalnia).

Oprócz czynszu, Najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłat za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę, odprowadzenie nieczystości płynnych, gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Podana cena czynszu najmu jest kwotą netto.

**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**



**Punkt Obsługi Klienta nr 5**

**ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań**

**tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488**

**Zdjęcia**

---

