

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Rycerska 35

Powierzchnia	247,00m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Rycerska 35
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe, Gastronomiczne
Rodzaj budynku	pawilon handlowy
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z ulicy
Media	woda, prąd, kanalizacja, centralne ogrzewanie, gaz
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



6 175,00 zł netto / miesiąc
25,00 zł / m²

Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 08.03.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Rycerskiej 35 o łącznej powierzchni 258,20 m², na którą składa się:

- parter o powierzchni 247,00 m²
- piwnica o powierzchni 11,20 m²

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej oraz gastronomicznej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną

- centralne ogrzewanie - sieć miejska

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Uwaga

Wynajmujący jest w trakcie wykonywania operatu z inwentaryzacji przedmiotowego lokalu, w związku z czym jego powierzchnia może ulec nieznacznej zmianie.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 1

ul. Brzask 3, 61-195 Poznań

tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058

Zdjęcia

