


**Lokal użytkowy w budynku NZOZ przy ul. Mickiewicza 31**

---

<b>Powierzchnia</b>	75,33m <sup>2</sup>	
<b>Lokalizacja</b>	Poznań	
<b>Adres</b>	Mickiewicza 60-835	
<b>Rodzaj budynku</b>	biurowiec	

**1 883,25 zł netto / miesiąc**  
25,00 zł / m<sup>2</sup>

**Opis**

---

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku NZOZ przy ul. Mickiewicza 31 w Poznaniu.

Całkowita powierzchnia najmu wynosi 75,33 m<sup>2</sup> (w tym 3 gabinety oznaczone w operacie z inwentaryzacji numerami 2,3,4 oraz powierzchnia wspólna stanowiąca wc, korytarz/poczekalnia).

Oprócz czynszu, Najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłat za centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę, odprowadzenie nieczystości płynnych, gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Najemca zobowiązany będzie do partycypacji w kosztach świadczeń, które nie są uzyskiwane za pośrednictwem Wynajmującego, tj. sprząatanie powierzchni wspólnej budynku z wyłączeniem powierzchni objętej umowami najmu na rzecz innych podmiotów oraz ochrony nieruchomości proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Podana cena czynszu najmu jest kwotą netto.

**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**



**Punkt Obsługi Klienta nr 5**

**ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań**

**tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488**

**Zdjęcia**

---

