

## Lokal użytkowy, wynajem, ul. Małeckiego 14

<b>Powierzchnia</b>	33,30m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Małeckiego 14
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Wejście</b>	od ulicy
<b>Media</b>	energia elektryczna, wod-kan
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 098,90 zł netto / miesiąc**  
33,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 20.06.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal usytuowany w suterenie budynku przy ulicy Małeckiego 14 o powierzchni 33,30 m<sup>2</sup>

Do lokalu przynależy toaleta o pow. 0,60 m<sup>2</sup> (toaleta przeznaczona dla 4 lokali użytkowych). Stawka czynszu za powierzchnię toalety płatna dodatkowo w wysokości 50% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- wodno - kanalizacyjną
- elektryczną.

Podane ceny są kwotami netto.

Lokal znajduje się w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych w lokalu.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 5

ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań

tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488

## Zdjęcia

