

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Rumiankowa 23A

<b>Powierzchnia</b>	89,70m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	ul. Rumiankowa 23A
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe
<b>Rodzaj budynku</b>	magazynowy
<b>Miejsca parkingowe</b>	na terenie przyległym
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	prąd, woda, kanalizacja,
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 973,40 zł netto / miesiąc**

22,00 zł / m<sup>2</sup>

## Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 17.04.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Rumiankowej o łącznej powierzchni 87,37 m<sup>2</sup> wraz z terenem przyległym o powierzchni 289,00 m<sup>2</sup>

Czynsz za powierzchnie terenu płatny dodatkowo, wysokość stawki uzależniona od celu na jaki będzie wykorzystywany.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności magazynowo-biurowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek Klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.



**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**

**Punkt Obsługi Klienta nr 3**

**ul. 23 Lutego 4/6A**

**tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284**

## **Zdjęcia**

---