

## Lokal użytkowy, Wynajem, Poznań, ul. Opolska 81

<b>Powierzchnia</b>	113,50m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Opolska 81
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kompleks produkcyjno-magazynowy
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z ulicy
<b>Media</b>	prąd, kanalizacja, woda
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**2 270,00 zł netto / miesiąc**  
20,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 17.06.2024 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze budynku przy ul. Opolskiej 81 o łącznej powierzchni 113,50 m<sup>2</sup>.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności biurowej lub handlowo-usługowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną,
- wodno-kanalizacyjną

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Zapraszamy do rozmów!

Z uwagi na planowaną inwestycję na terenie, na którym znajduje się przedmiotowy lokal, preferowane jest zawarcie umowy

najmu na czas nieokreślony.

**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**

**Punkt Obsługi Klienta nr 4**

**ul. Łozowa 26, 61-467 Poznań**

**tel. 61 415-87-04 lub 570-335-408**



## Zdjęcia

