

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Szamarzewskiego 52

<b>Powierzchnia</b>	60,70m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Szamarzewskiego 52
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe, Biurowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	od ulicy
<b>Media</b>	woda, prąd
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**3 035,00 zł netto / miesiąc**  
50,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Szamarzewskiego 52 o łącznej powierzchni 60,70 m<sup>2</sup>.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo-usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodną

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych w lokalu.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 1

ul. Ognik 20A, 60-386 Poznań

tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058

## Zdjęcia

