

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Winogrody 150

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Powierzchnia</b>       | 80,30m <sup>2</sup>                    |
| <b>Lokalizacja</b>        | Poznań                                 |
| <b>Adres</b>              | Winogrody 150                          |
| <b>Przeznaczenie</b>      | Handlowo-usługowe, Biurowe             |
| <b>Rodzaj budynku</b>     | kamienica                              |
| <b>Miejsca parkingowe</b> | na ulicy                               |
| <b>Wejście</b>            | od ulicy                               |
| <b>Media</b>              | woda, prąd, kanalizacja,<br>ogrzewanie |
| <b>Rodzaj własności</b>   | własność                               |
| <b>Typ kaucji</b>         | trzymiesięczna                         |



**2 248,40 zł netto / miesiąc**  
28,00 zł / m<sup>2</sup>

## Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany w suterenie w budynku przy ul. Winogrody 150 o łącznej powierzchni 80,30 m<sup>2</sup>.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności usługową lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie – sieć miejska

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego – zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Zapraszamy do rozmów!



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 3

ul. 23 Lutego 4/6A, 61-741 Poznań

tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284

## Zdjęcia



