

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, os. Piastowskie 76 lok. 35

<b>Powierzchnia</b>	83,30m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Piastowskie
<b>Przeznaczenie</b>	Handlowo-usługowe
<b>Rodzaj budynku</b>	pawilon handlowy
<b>Udogodnienia</b>	wentylacja, ogrzewanie
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	z klatki schodowej
<b>Media</b>	prąd, kanalizacja, woda
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**2 082,50 zł netto / miesiąc**  
25,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy nr 35 usytuowany na Ratajach na I piętrze pawilonu handlowego na os. Piastowskim 76.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 83,30 m<sup>2</sup> + 7,60 m<sup>2</sup> część wspólna.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną,
- wodno-kanalizacyjną,
- centralne ogrzewanie.

Uwaga

Nieruchomość, w której znajduje się przedmiot najmu objęta jest postępowaniem o zwrot, co może wiązać się z koniecznością opróżnienia, opuszczenia i wydania przedmiotu najmu. W związku z ww. okolicznościami Najemca oświadcza, że nie będzie żądał zwrotu od Wynajmującego, jak i Miasta Poznania równowartości poniesionych w przedmiocie najmu nakładów i kosztów, zarówno w trakcie trwania stosunku najmu, jak i po jego ustaniu i zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.

**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**



**Punkt Obsługi Klienta nr 2**

**ul. Piastowskie 77, Poznań**

**tel. 61 415-87-02 lub 570-335-197**

## Zdjęcia

