

## Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. św. Marcin 49A

<b>Powierzchnia</b>	28,40m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Święty Marcin 49A 61-803
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Miejsca parkingowe</b>	na ulicy
<b>Wejście</b>	od podwórza
<b>Media</b>	prąd
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**426,00 zł netto / miesiąc**  
15,00 zł / m<sup>2</sup>

### Opis

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy, usytuowany w centrum, w suterenie w podwórzu kamienicy przy ul. św. Marcin 49a, który nadaje się na prowadzenie działalności magazynową, warsztatową.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 28,40 m<sup>2</sup>

Z uwagi na konieczność wykonania w lokalu nw. prac remontowych Wynajmujący proponuje zwolnienie z płatności czynszu - okres zwolnienia do negocjacji.

Lokal wyposażony jest nw. instalacje:

- elektryczną

Lokal w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl)

Zapraszamy do rozmów - podana cena jest ceną do negocjacji.

W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

POK 3, ul. 23 Lutego 4/6A, 61 415-87-03, 570 335 285 lub 570 335 284

### Zdjęcia

