

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, Plac Waryńskiego 3B

Powierzchnia	101.1m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Waryńskiego 3B
Rodzaj budynku	pawilon handlowy
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	od ulicy
Media	woda, prąd, kanalizacja, c.o.
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



4 549,50 zł netto / miesiąc
45.00 zł / m²

Opis

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy Pl. Waryńskiego 3 o łącznej powierzchni 115,80 m², na którą składa się:

- parter o powierzchni 101,10 m²
- część wspólna o powierzchni 14,70 m²

Stawka czynszu za powierzchnię wspólną płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- ogrzewanie - sieć miejska

Zakres rzeczowy i szacunkowa wartość robót budowlanych dostępna będzie w terminie późniejszym.

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: www.zkzl.poznan.pl

Zapraszamy do rozmów!



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 1

ul. Brzask 3, 61-195 Poznań

tel. 61 415-87-01 lub 570 335 058

Zdjęcia

