

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Warszawska 131A

Powierzchnia	104,36m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Warszawska 131A
Przeznaczenie	Handlowo-usługowe
Rodzaj budynku	pawilon handlowy
Udogodnienia	piwnica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	od ulicy
Media	woda, prąd, kanalizacja
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



1 461,04 zł netto / miesiąc

14,00 zł / m²

Opis

Wnioski dotyczące najmu niniejszego lokalu można składać do dnia 25.01.2023 r. Po tym terminie oferty, które wpłynęły, zostaną rozpatrzone.

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Warszawskiej 131a o łącznej powierzchni 127,88 m², na którą składa się:

- parter o powierzchni 104,36 m²
- piwnica o powierzchni 23,52 m²

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.

Lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- instalację gazową - odłączona

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: www.zkzl.poznan.pl

Zapraszamy do rozmów!

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych w lokalu.

W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:



Punkt Obsługi Klienta nr 2

ul. Piastowskie 77, Poznań

tel. 61 415-87-02 lub 570-335-234

Zdjęcia

