

## Lokal użytkowy, Wynajem, Poznań ul. Klasztorna 4

<b>Powierzchnia</b>	50,73m <sup>2</sup>
<b>Lokalizacja</b>	Poznań
<b>Adres</b>	Klasztorna 4
<b>Przeznaczenie</b>	Magazynowo-warsztatowe
<b>Rodzaj budynku</b>	kamienica
<b>Udogodnienia</b>	ogrzewanie
<b>Miejsca parkingowe</b>	brak
<b>Wejście</b>	z klatki schodowej
<b>Rodzaj własności</b>	własność
<b>Typ kaucji</b>	trzymiesięczna



**1 014,60 zł netto / miesiąc**  
20,00 zł / m<sup>2</sup>

## Opis

Oferujemy do wynajmu lokal użytkowy usytuowany w centrum Poznania, w rejonie Starego Rynku, położony w piwnicy kamienicy przy ul. Klasztornej 4 z przeznaczeniem na pomieszczenie magazynowe. Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 54.00 m<sup>2</sup>.

Lokal posiada:

- instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną (aktualnie odcięta),
- grzewczą (3 grzejniki c.o.).

Szacunkowy koszt prac remontowo-budowlanych do ustalenia na potrzeby funkcji magazynowej. Lokal położony jest w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego - zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: [www.zkzl.poznan.pl](http://www.zkzl.poznan.pl).

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że przedmiot najmu nie jest podłączony do przewodów kominowych.



**W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:**

**Punkt Obsługi Klienta nr 3**

**ul. 23 Lutego 4/6A, 61-741 Poznań**

**tel. 61 415-87-65 lub 570-335-284**

## **Zdjęcia**

---