

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Ratajczaka 20

Powierzchnia	151,90m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Ratajczaka 20
Rodzaj budynku	kamienica
Udogodnienia	ogrzewanie, piwnica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	od ulicy
Media	woda, prąd, kanalizacja
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



4 557,00 zł netto / miesiąc
30,00 zł / m²

Opis

Oferta

Oferujemy do wynajmu atrakcyjny lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Ratajczaka 20 o łącznej powierzchni 183,50 m², na którą składa się:

- parter o powierzchni 151,90 m²
- piwnica o powierzchni 31,60 m²

Stawka czynszu za powierzchnię piwnicy płatna dodatkowo w wysokości 25% stawki głównej.

Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowo - usługowej lub biurowej.

Lokal znajduje się w budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie - indywidualny piec gazowy

Możliwość zawarcia umowy najmu na czas oznaczony 5 /pięciu/ lat lub na wniosek klienta na czas nieoznaczony.

Podana w ogłoszeniu cena najmu jest kwotą netto.

Zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego – zgodnie z warunkami najmu umieszczonymi na stronie: www.zkzl.poznan.pl

Zapraszamy do rozmów!

W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

POK 3 ul. 23 Lutego 4/6A, Poznań, tel. 61 415-87-03, 570-335-284 lub 570-335-285

Uwaga!

Wynajmujący informuje, że na dzień ogłoszenia nie jest w posiadaniu wiedzy na temat przewodów kominowych w lokalu.

Zdjęcia

