

Lokal użytkowy, wynajem, Poznań, ul. Grottgera 3A/14A

Powierzchnia	41,90m ²
Lokalizacja	Poznań
Adres	Grottgera 3A/14A
Rodzaj budynku	kamienica
Miejsca parkingowe	na ulicy
Wejście	z klatki schodowej
Media	kanalizacja, prąd, woda
Rodzaj własności	własność
Typ kaucji	trzymiesięczna



502,80 zł netto / miesiąc
12,00 zł / m²

Opis

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o łącznej powierzchni ok. 41,90 m², położony w piwnicy budynku przy ul. Grottgera 3A/14A.

Dodatkowe informacje:

- wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną,
- brak licznika prądu,
- brak ogrzewania.

Szacunkowy koszt robót budowlanych wynosi 50.500,00 zł netto. Zakres koniecznych do wykonania robót przedstawia się następująco: rozebranie ścianek działowych od tzw. "zaplecza", prace malarskie, rozebranie istniejącej podłogi drewnianej, wykonanie nowej posadzki (w tym m.in. podsypka piaskowa, beton, izolacja, styropian twarde, szlichta betonowa), położenie płytek, usunięcie i utylizacja gruzu, wykonanie nowej instalacji elektrycznej, wymiana umywalki oraz baterii.

Rzut lokalu jest poglądowy.



W celu dokonania oględzin lokalu prosimy o kontakt:

Punkt Obsługi Klienta nr 5

ul. Nehringa 2, 60-247 Poznań

tel. 61 415-87-05 lub 570-335-488

Zdjęcia

